

Datum: **23.09.2026**

Številka: **16/26-VO**

Št. izvoda: **1**

DN: 1215/2025

STROKOVNA OCENA O MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVIH POSEGA NA OKOLJE

NAROČNIK: **INCOM D.O.O.
TOVARNIŠKA CESTA 6A
5270 AJDOVŠČINA**

INVESTITOR: **INCOM D.O.O.
TOVARNIŠKA CESTA 6A
5270 AJDOVŠČINA**

POSEG: **NORA 3**

LOKACIJA: **Parc. št. 1340/1, 1341, 1342,
vse K.O. 2392 AJDOVŠČINA**

IZDELOVALEC: **INŠTITUT ZA VARNOST LOZEJ d.o.o. Ajdovščina
GORIŠKA CESTA 62
5270 AJDOVŠČINA**

Strokovno oceno smo izdelali na podlagi Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2).

Strokovno oceno smo izdelali kot del vloge za predhodni postopek.

Izdelala:

Mira KETE, dipl. san. inž.

Lozej d.o.o. ⁸
Ajdovščina

Direktor:

**Marjan Krašna, dipl. var. inž.,
mag. posl. ved**

**Marjan
Krašna** Digitalno podpisal
Marjan Krašna
Datum: 2026.09.23
15:11:51 +02'00'

VSEBINA

1.	UVOD	8
1.1	NAMEN IN PREDMET STROKOVNE OCENE O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE	8
1.2	PODLAGA STROKOVNI OCENI O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE	8
1.3	OBVEZNOST PREDHODNEGA POSTOPKA	8
1.3.1	Opredelitev povezave med dejavnostjo Fructal d.o.o. in INCOM d.o.o.	8
1.4	MERILA ZA UGOTAVLJANJE, ALI JE ZA NAMERAVAN POSEG TREBA IZVESTI PRESOJO VPLIVOV NA OKOLJE	10
1.5	UPOŠTEVANJE PREDPISOV O VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE, KI VELJAJO ZA OBRAVNAVANI POSEG	10
1.5.1	Splošno	11
1.5.2	Emisije onesnaževal v zrak	11
1.5.3	Emisije snovi v vode	11
1.5.4	Nastajanje odpadkov	11
1.5.5	Hrup	11
1.5.6	Elektromagnetno sevanje	11
1.5.7	Sevanje svetlobe v okolico	11
1.5.8	Vidna izpostavljenost	12
1.5.9	Varstvena, varovana, zavarovana, degradirana ali druga območja, na katerih je zaradi varstva okolja, ohranjanja narave, varstva naravnih virov ali kulturne dediščine, za katere velja poseben pravni režim	12
1.5.10	Gradbena zakonodaja	12
1.5.11	Prometna zakonodaja	12
2.	OSNOVNI PODATKI O POSEGU, NOSILCU POSEGA, VSEBINI IN IZDELOVALCU STROKOVNE OCENE	13
2.1	OSNOVNI PODATKI O POSEGU IN VSEBINI STROKOVNE OCENE O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE	13
2.1.1	Naziv in namen posega	13
2.2	OSNOVNI PODATKI O NOSILCU POSEGA IN LOKACIJI POSEGA	13
2.3	OSNOVNI PODATKI O IZDELOVALCU STROKOVNE OCENE O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE	13
3.	ZNAČILNOST POSEGA V OKOLJE	14
3.1	VELIKOST IN ZASNOVA CELOTNEGA POSEGA V OKOLJE	14
3.1.1	Obstoječe stanje na lokaciji	14
3.1.2	Velikost in zasnova posega v času gradnje	14
3.1.3	Velikost in zasnova posega v času obratovanja	16
3.2	SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA Z DRUGIMI DOVOLJENIMI POSEGI	16
3.2.1	Opis obstoječega kompleksa Fructal d.o.o.	16
3.2.2	Tehnične in tehnološke značilnosti posega	17
3.2.3	Opredelitev povezave med družbama Fructal d.o.o. in INCOM d.o.o.	22
3.3	UPORABA NARAVNIH VIROV, ZLASTI TAL, PRSTI, VODE IN BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI	26
3.4	TVEGANJE POVZROČITVE VEČJIH ALI DRUGIH NESREČ PO PREDPISIH, KI UREJAJO VARSTVO OKOLJA, IN NARAVNIH NESREČ, TUDI TISTIH, KI SO V SKLADU Z ZNANSTVENIMI SPOZNANJI LAHKO POSLEDICA PODNEBNIH SPREMEMB	26
3.4.1	Nevarne kemikalije	26
3.4.2	Onesnaženje podtalnice	26
3.4.3	Požar	27

3.5	TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI (NPR. ZARADI OKUŽBE VODE ALI ONESNAŽEVANJA ZRAKA)	27
4.	LOKACIJA POSEGA V OKOLJU	28
4.1	LOKACIJA POSEGA V PROSTOR	28
4.1.1	<i>Umestitev posega v prostor</i>	28
4.1.2	<i>Opis osnovnih značilnosti lokacije posega</i>	28
4.2	NAMENSKA IN DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ	36
4.2.1	<i>Namenska raba zemljišč</i>	36
4.2.2	<i>Dejanska raba zemljišč</i>	37
4.3	SORAZMERNOST, RAZPOLOŽLJIVOST, KAKOVOST IN REGENERATIVNA SPOSOBNOST NARAVNIH VIROV (VKLJUČNO S TLEMI, VODO IN BIOTSKO RAZNOVRSTNOSTJO) NA OBMOČJU IN NJEGOVEM PODZEMLJU, ZLASTI: VODOVARSTVENIH OBMOČIJ IN VIROV PITNE VODE, VAROVANIH KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ, NAJBOLJŠIH GOZDNIH RASTIŠČ IN OBMOČIJ MINERALNIH SUROVIN V JAVNEM INTERESU)	37
4.3.1	<i>Vodovarstvena območja pitne vode in viri pitne vode</i>	37
4.3.2	<i>Kopalne vode ter vplivna in prispevna območja kopalnih voda</i>	38
4.3.3	<i>Varovana kmetijska zemljišča</i>	39
4.3.4	<i>Najboljša gozdna rastišča</i>	39
4.3.5	<i>Območja mineralnih surovin v javnem interesu</i>	39
4.3.6	<i>Biotska raznovrstnost</i>	39
4.4	ABSORPCIJSKE SPOSOBNOSTI NARAVNEGA OKOLJA, PRI ČEMER SE S POSEBNO POZORNOSTJO OBRAVNAVAJO NASLEDNJA OBMOČJA: VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA, ZEMLJIŠČA NA VARSTVENIH IN OGROŽENIH OBMOČJIH PO PREDPISIH, KI UREJAJO VODE, ZLASTI MOKRIŠČA, OBREŽNA OBMOČJA, REČNA USTJA, OBALNA OBMOČJA IN MORSKO OKOLJE, GORSKA IN GOZDNA OBMOČJA, OBMOČJA, VAROVANA PO PREDPISIH, KI UREJAJO OHRANJANJE NARAVE, OBMOČJA, NA KATERIH JE ŽE UGOTOVLJENA ČEZMERNI OBREMENITEV OKOLJA ALI SE PREDVIDEVA, DA JE OKOLJE ČEZMERNO OBREMENJENO, GOSTO POSELJENA OBMOČJA TER KRAJINE IN OBMOČJA ZGODOVINSKEGA, KULTURNEGA ALI ARHEOLOŠKEGA POMENA, ZLASTI OBMOČJA, VAROVANA PO PREDPISIH, KI UREJAJO VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE.	40
4.4.1	<i>Vodna in priobalna zemljišča</i>	40
4.4.2	<i>Zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje</i>	40
4.4.3	<i>Gorska in gozdna območja</i>	43
4.4.4	<i>Varovana in zavarovana območja narave</i>	44
4.4.5	<i>Območja na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno</i>	47
4.4.6	<i>Gosto naseljena območja</i>	48
4.4.7	<i>Krajina in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine</i>	49
4.5	OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OKOLJA NA LOKACIJI POSEGA Z NJEGOVIMI SESTAVNIMI DELI	50
4.5.1	<i>Emisije snovi v zrak</i>	50
4.5.2	<i>Emisije toplogrednih plinov</i>	52
4.5.3	<i>Emisije snovi v površinske vode</i>	54
4.5.4	<i>Emisije snovi v podzemne vode</i>	57
4.5.5	<i>Odlaganje/izpusti snovi v tla</i>	58
4.5.6	<i>Nastajanje odpadkov</i>	58
4.5.7	<i>Hrup</i>	59
4.5.8	<i>Radioaktivno sevanje</i>	60
4.5.9	<i>Elektromagnetno sevanje</i>	60
4.5.10	<i>Sevanje svetlobe v okolico</i>	60
4.5.11	<i>Segrevanje ozračja/vode</i>	61
4.5.12	<i>Smrad</i>	61
4.5.13	<i>Vidna izpostavljenost</i>	61

4.5.14	Sprememba rabe tal	61
4.5.15	Sprememba vegetacije	61
4.5.16	Eksplozije	61
4.5.17	Vibracije	61
4.5.18	Fizična sprememba/preoblikovanje površine	62
4.5.19	Raba vode	62
4.5.20	Ekosistemi, rastlinstvo in živalstvo ter njihovi habitatih na območju	62
4.5.21	Značaj in posebnosti krajine	62
4.5.22	Kulturna dediščina	62
5.	VRSTA IN ZNAČILNOST MOŽNIH UČINKOV (VPLIVOV)	63
5.1	IZHODIŠČA, MERILA IN METODE VREDNOTENJA VPLIVOV	63
5.1.1	Izhodišča in cilji vrednotenja vplivov	63
5.1.2	Metode vrednotenja vplivov posega	64
5.1.3	Merila vrednotenja vplivov posega	64
5.1.4	Ocenjevanje vplivov	67
5.2	OBSEG OBRAVNAVE VPLIVOV NA OKOLJE – VSEBINE, IZLOČENE IZ NADALJNJE OBRAVNAVE	67
5.2.1	Emisije toplogrednih plinov	67
5.2.2	Emisije snovi v površinske vode	68
5.2.3	Emisije snovi v podzemne vode	68
5.2.4	Odlaganje/izpust snovi v tla	69
5.2.5	Radioaktivno sevanje	69
5.2.6	Elektromagnetno sevanje	69
5.2.7	Sevanje svetlobe v okolico	70
5.2.8	Segrevanje ozračja/vode	70
5.2.9	Smrad	70
5.2.10	Vidna izpostavljenost	71
5.2.11	Sprememba rabe tal	71
5.2.12	Sprememba vegetacije	71
5.2.13	Eksplozije	71
5.2.14	Vibracije	71
5.2.15	Fizična sprememba/preoblikovanje površine	71
5.2.16	Ekosistemi, rastlinstvo in živalstvo ter njihovi habitatih na območju	72
5.2.17	Značaj in posebnosti krajine	72
5.2.18	Kulturna dediščina	72
5.3	OCENA MOŽNIH VPLIVOV NA OKOLJE IN ZDRAVJE LJUDI	73
5.3.1	Emisije snovi v zrak in vplivi na kakovost zunanjega zraka	73
5.3.2	Nastajanje odpadkov	82
5.3.3	Hrup	89
5.3.4	Raba vode	103
6.	ZAKLJUKUČEK	109
6.1	ZAKLJUČNE UGOTOVITVE VPLIVOV NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE	109
6.2	OPREDELITEV ZNAČILNOSTI IN OCENA VPLIVOV POSEGA	110
6.3	DODATNI UKREPI	110
6.4	OCENA VPLIVOV	111
7.	VIRI PODATKOV IN INFORMACIJ	112

KAZALO TABEL

Tabela 1: Prag iz Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2).....	8
Tabela 2: Vrste in pragovi proizvodne zmogljivosti za dejavnosti iz Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22), Priloge 1 in kumulativni vplivi	9
Tabela 3: Osnovni podatki o nosilcu strokovne ocene in lokaciji posega	13
Tabela 4: Osnovni podatki o izdelovalcu strokovne ocene	13
Tabela 5: Površine območja za gradnjo, v sklopu posega NORA 3	15
Tabela 6: Seznam izdanih upravnih aktov upravljalcu Fructal d.o.o.	17
Tabela 7: Postopek priprave proteinske mase za čokoladne barse	17
Tabela 8: Postopek izdelave čokoladnih barsov	18
Tabela 9: Postopek pakiranja čokoladnih barsov.....	18
Tabela 10: Postopek izdelave polnil na maščobni osnovi.....	19
Tabela 11: Postopek taljenja zamrznjenih sadnih kaš	19
Tabela 12: Postopek proizvodnje prelivov na vodni osnovi	20
Tabela 13: Maksimalne proizvodne količine in delež surovin živalskega izvora v končnih izdelkih ..	21
Tabela 14: Desetletna povprečna temperatura zraka po meteoroloških letnih časih in v letu na Slapu	30
Tabela 15: Podatki o padavinah, povprečne, maksimalne in minimalne letne količine ter dnevni maksimum	30
Tabela 16: Povprečna hitrost vetra (m/s) (Vir: https://meteo.arso.gov.si/met/sl/climate/diagrams/wind/dolenje-ajdovscina/)	32
Tabela 17: Relativna frekvenca vetra po smereh in hitrostnih razredih	33
Tabela 18: Osnovne značilnosti vodnega telesa in vodonosnika VTPodV 6021 Goriška brda in Trnovsko-Banjska planota.....	34
Tabela 19: Stopnja onesnaženosti zraka na posameznem območju, aglomeraciji in podobmočju glede na mejne vrednosti	50
Tabela 20: Stopnja onesnaženosti zraka na posameznem območju, aglomeraciji in podobmočju glede na ciljne vrednosti.....	51
Tabela 21: Ravni onesnaževal v zunanjem zraku na posameznem območju in aglomeraciji glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag	51
Tabela 22: Seznam hladilnih sistemov.....	53
Tabela 23: Viri oskrbe z vodo in količine odpadnih vod (Poročilo o obratovalnem monitoringu za Fructal d.o.o. za leto 2025)	56
Tabela 24: Meritve za vir onesnaževanja V1 za leto 20245 (Vir: Poročilu o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. 2700-02/25918-24/LP-NG)	56
Tabela 25: Meritve za vir onesnaževanja V2 za leto 2024 (Vir: Poročilu o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. 2700-02/25918-25/LP-NG)	57
Tabela 26: Kemijsko stanje vodno telo podzemne vode SIVTPODV6021: Goriška Brda in Trnovsko Banjska planota (vir: ARSO)	58
Tabela 27: Splošna petstopenjska vrednostna lestvica za ocenjevanje vplivov na okolje	67
Tabela 28: Način izpolnjevanja zahtev iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2)	73
Tabela 29: Ocena o letnih emisijah snovi v zrak za leto 2025 (na podlagi poročila o meritvah št. ..	76
Tabela 30: Ocena vplivov v zvezi z emisijami snovi v zrak v času gradnje	78
Tabela 31: Ocena vplivov v zvezi z emisijami snovi v zrak v času obratovanja	80
Tabela 32: Vrste in količine gradbenih odpadkov iz Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki, št. 10/26-RO	82
Tabela 33: Odpadki, ki bodo nastajali v času obratovanja INCOM d.o.o.	83
Tabela 34: Ocena možnih vplivov v zvezi z odpadki v času gradnje	85
Tabela 35: Ocena možnih vplivov v zvezi z odpadki v času obratovanja	87
Tabela 36: Mejne vrednosti kazalcev hrupa za III. območje varstva pred hrupom	89
Tabela 37: Mejne vrednosti kazalcev hrupa za IV. območje varstva pred hrupom	89
Tabela 38: Mejne vrednosti kazalcev hrupa Ldan, Lvečer, Lnoč in Ldvn, ki ga povzroča gradbišče	90

Tabela 39: Dovoljene ravni zvočne moči iz Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11 – ZTZPUS-1 in 489/26)	90
Tabela 40: Izračunana vrednost zvočne moči hrupa, ki jo seva fasada	95
Tabela 41: Imisijo hrupa fasade	96
Tabela 42: Izračun emisije hrupa zaradi manipulacije s tovornimi vozili.....	97
Tabela 43: Ocena možnih vplivov v zvezi s hrupom v času gradnje	99
Tabela 44: Ocena možnih vplivov v zvezi s hrupom v času obratovanja.....	101
Tabela 45: Ocena možnih vplivov v zvezi z rabo vode v času gradnje.....	105
Tabela 46: Ocena možnih vplivov v zvezi z rabo vode v času obratovanja.....	107
Tabela 47: Ocena vplivov	110

KAZALO SLIK

Slika 1: Obravnavano območje znotraj kompleksa Fructal d.o.o.	14
Slika 2: Gradbena in ureditvena situacija za objekt NORA 3 – investitor Fructal Živilska industrija d.o.o.	15
Slika 3: Situacija prostorov v najemu	16
Slika 4: Dimenzije ločevalnika maščob	25
Slika 5: Lokacija posega investitorja (vir: ARSO)	28
Slika 6: Goriška statistična regija z označeno lokacijo posega (Vir: Regionalni razvojni program Severne Primorske (Goriške) razvojne regije 2021–2027)	28
Slika 7: Mikroregije Vipavske doline z označeno lokacijo posega (vir: ZRC-SAZU)	29
Slika 8: Dolgoletna 1961–1990 povprečna mesečna višina padavin (modri stolpci) in povprečna mesečna temperatura zraka (rdeča črta) na Slapu ter desetletna povprečna višina padavin po meteoroloških letnih časih in pripadajoče dolgoletno povprečje (rdeče črte) na Slapu (vir: ARSO)	30
Slika 9: Letna višina padavin v obdobju 2008–2020 (stolpci), petletno drseče povprečje (krivulja) ter povprečna vrednost obdobja (zelena črta) na postaji Podraga (vir: ARSO)	31
Slika 10: Vetna roža – Dolenje (Ajdovščina) (vir: https://meteo.arso.gov.si/met/sl/climate/diagrams/wind/dolenje-ajdovscina/)	31
Slika 11: Geološka karta širšega območja z označeno lokacijo posega (Vir: GeoZS, Osnovna geološka karta)	33
Slika 12: Hidrogeološka arta LAWA (vir: ARSO, Kakovost površinskih voda)	36
Slika 13: Aluvialni vodonosnik na območju Ajdovskega polja (vir: ARSO)	36
Slika 14: Namenska raba prostora (predlog OPN) z označenim posegom investitorja (vir: PISO)	37
Slika 15: Dejanska raba prostora z označenim posegom investitorja (vir: MKGP)	37
Slika 16: Vodovarstvena območja v okolici posega z označeno lokacijo posega investitorja (vir: ARSO)	38
Slika 18: Območja dosega poplav (IKPN) (vir: Atlas voda)	41
Slika 19: Območja razredov poplavne nevarnosti z označeno lokacijo posega (vir: Atlas okolja)	41
Slika 20: Erozijska območja z označeno lokacijo posega (vir: Atlas voda)	42
Slika 21: Območju Nature 2000 z označeno lokacijo posega (vir: Atlas okolja)	45
Slika 22: EPO z označeno lokacijo posega investitorja (vir: Atlas okolja)	45
Slika 23: Naravne vrednote z označeno lokacijo posega investitorja (vir: Atlas okolja)	46
Slika 24: Lokalna zavarovana območja z označeno lokacijo posega investitorja (vir: ARSO)	47
Slika 25: Funkcionalno degradirano območje ID FDO: 1220 z označeno lokacijo posega investitorja (vir: Kartografski prikaz FDO)	48
Slika 26: Kulturna dediščina z označeno lokacijo posega investitorja (vir: MK)	49
Slika 27: Prikaz lokacije izpustov Z1, Z2, Z4 in Z5	52
Slika 28: Lokacija iztoka V1 in V2	55
Slika 29: Namenska raba prostora z označenimi območji varstva pred hrupom glede na OPN (vir: iObčina)	59
Slika 30: Svetlobna onesnaženost z označeno lokacijo posega investitorja (Vir: www.lightpollutionmap.info)	61
Slika 31: Odstranjene svetilke R16, R18 in R20	70
Slika 32: Delitev površine gradbišča na segmente po standardu DIN 18 051	93
Slika 33: Fasada (Vir: Vladimir Slamič - Arhitekt)	94

1. UVOD

1.1 NAMEN IN PREDMET STROKOVNE OCENE O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

Namen »Strokovne ocene o možnih pomembnih vplivih nameravanega posega na okolje« je zagotovitev natančnejših podatkov, potrebnih za predhodni postopek, kot pa jih vsebuje obrazec. Predmet Strokovne ocene je opis in analiza nameravanega posega v okolje v času izvedbe ter ocena vseh možnih vplivov posega, ki bi lahko imeli pomembne vplive na ljudi in okolje.

1.2 PODLAGA STROKOVNI OCENI O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

»Strokovna ocena o možnih pomembnih vplivih nameravanega posega na okolje« smo izdelali na podlagi razgovorov z investitorjem, terenskega dela in drugih razpoložljivih podatkov (dokumentacija investitorja, projektna dokumentacija, baze podatkov ipd.). Terensko delo je vključevalo obisk lokacije posega, v okviru katerega sta bila izvedena ogled lokacije posega in njene okolice z namenom ugotavljanja obstoječega stanja ter razgovor z investitorjem.

1.3 OBVEZNOST PREDHODNEGA POSTOPKA

Nameravana sprememba se nanaša na podjetje INCOM Proizvodno trgovsko podjetje d.o.o. Ajdovščina, Tovarniška cesta 6A, 5270 Ajdovščina. Nameravana sprememba v obratovanju naprave po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), presega prag iz Priloge 1, ki določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna. Prag iz uredbe povzemamo v tabeli 1.

Tabela 1: Prag iz Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2)

Oznaka	Poglavje	Maksimalna dnevna proizvodna zmogljivost
C	Predelovalne dejavnosti	Maksimalna teoretična proizvodna zmogljivost presega prag 10 t izdelkov na dan, določen z uredbo.
C.I	Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil	
C.I.1.1	druga proizvodnja živil ali krmil iz živalskih, ribjih ali mešanih surovin z zmogljivostjo najmanj 10 t izdelkov na dan	Maksimalna teoretična proizvodna zmogljivost čokoladnih izdelkov in prelivov, bo znašala 73,6 t končnih izdelkov na dan.

Investitor vlaga vlogo za predhodni postopek, z namenom, da se opredeli do zahtev ali se poseg uvršča med posege iz drugega ali tretjega odstavka 89. člena ZVO-2, določenih v predpisu iz četrtega odstavka 89. člena ZVO-2.

1.3.1 Opredelitev povezave med dejavnostjo Fructal d.o.o. in INCOM d.o.o.

Dejavnost družbe INCOM d.o.o. bo potekala znotraj istega gospodarskega kompleksa kot obstoječa IED naprava družbe Fructal Živilska industrija d.o.o. V strokovni oceni so podrobneje obravnavane vsebine, povezane z neposredno tehnično oziroma funkcionalno povezanostjo dejavnosti družbe INCOM d.o.o. z obstoječo IED napravo družbe Fructal Živilska industrija d.o.o. (IED dejavnost: 6.4. b. ii).

V tabeli 2 so prikazane dejavnosti iz Priloge 1 Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22), ter razmerja med predvideno dejavnostjo družbe INCOM d.o.o. in obstoječo IED napravo družbe Fructal Živilska industrija d.o.o. Takšna presoja je relevantna tudi glede opredelitve obsega naprave, saj uredba poleg dejavnosti iz Priloge 1 zajema tudi druge z napravo neposredno tehnično povezane dejavnosti na istem območju.

Tabela 2: Vrste in pragovi proizvodne zmogljivosti za dejavnosti iz Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22), Priloge 1 in kumulativni vplivi

Podjetje	Vrste in pragovi proizvodne zmogljivosti za dejavnosti, ki potekajo v napravah, ki povzročajo industrijske emisije	Opis IED dejavnosti	Maksimalna teoretična proizvodna zmogljivost	Skupna zmogljivost in povezave med dejavnostma
Fructal Živilska industrija d.o.o.	6. Druge dejavnosti 6.4. b. Obdelava in predelava, razen zgolj pakiranja, naslednjih surovin ne glede na to, ali so bile te predhodno obdelane ali ne, z namenom proizvodnje živil, pijač in krmil iz: ii. zgolj rastlinskih surovin s proizvodnjo končnih izdelkov, večjo od 300 ton na dan ali 600 ton na dan, če naprava obratuje manj kot 90 zaporednih dni v katerem koli letu	Fructal Živilska industrija d.o.o. je IED naprava - Oznaka IED dejavnosti: 6.4. b. ii.	Obstoječa proizvodna zmogljivost naprave, ki je del veljavnega okoljevarstvenega dovoljenja (OVD), znaša 1.367 ton končnih izdelkov na dan. Poseg za Fructal d.o.o. ne pomeni spremembe v količini izdelkov.	Skupna maksimalna teoretična proizvodna zmogljivost družbe INCOM d.o.o. in družbe Fructal d.o.o. bo tako znašala 1.440,6 ton končnih izdelkov na dan*. Povečanje proizvodne zmogljivosti 73,6 ton na dan predstavlja 5,1 % povečanje glede na obstoječo zmogljivost. * Navedena skupna količina predstavlja vsoto končnih izdelkov, ki se glede na vrsto dejavnosti razvrščajo pod različni oznaki dejavnosti, in sicer 6.4. b. ii. in 6.4. b. iii.
INCOM d.o.o.	6. Druge dejavnosti 6.4. b. Obdelava in predelava, razen zgolj pakiranja, naslednjih surovin ne glede na to, ali so bile te predhodno obdelane ali ne, z namenom proizvodnje živil, pijač in krmil iz: iii. živalskih in rastlinskih surovin v posameznih in sestavljenih izdelkih, s proizvodnjo končnih izdelkov v tonah na dan, večjo od:* – 75, če je A večji od ali enak 10, – $(300 - (22,5 \times A))$ v vseh drugih primerih, pri čemer je »A« delež živalskih surovin (v odstotku teže) v proizvodni zmogljivosti končnih izdelkov.	INCOM d.o.o. ni IED naprava, ker ne presega praga, določenega v točki 6.4. b. iii.	Predvidena sprememba, ki se nanaša na proizvodnjo čokoladnih izdelkov in prelivov, predstavlja maksimalno proizvodno zmogljivost v višini največ 73,6 ton končnih izdelkov na dan (tovarniška maksimalna urna proizvodna zmogljivost je 5,6 ton končnih izdelkov na dan ⁽¹⁾ . Glede na navedbe investitorja bo delež surovin živalskega izvora v končnih izdelkih znašal 6,93%.	Surovinske povezave med družbama INCOM d.o.o. in Fructal d.o.o. ne bo. INCOM d.o.o. bo v okviru obstoječega kompleksa z napravo Fructal v določenih segmentih povezana tehnološko oz. infrastrukturno, pri čemer bo za potrebe izvajanja dejavnosti uporabljala del obstoječe infrastrukture in podpornih sistemov naprave Fructal.

⁽¹⁾ Pri določitvi maksimalne dnevne proizvodne količine ni mogoče uporabiti enostavnega teoretičnega izračuna na podlagi 24-urnega obratovanja vseh proizvodnih linij, saj takšen izračun ne upošteva dejanskih tehnoloških pogojev obratovanja, predvsem zaradi potreb po čiščenju in pranju proizvodne opreme. Pojasnilo glede določitve maksimalnih proizvodnih količin sledi v poglavju 3.3.2. *Tehnične in tehnološke značilnosti posega.*

1.4 MERILA ZA UGOTAVLJANJE, ALI JE ZA NAMERAVAN POSEG TREBA IZVESTI PRESOJO VPLIVOV NA OKOLJE

Osnovo za ugotavljanje možnih pomembnih vplivov nameravanega posega na okolje določajo merila iz priloge 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2). Na podlagi teh meril smo potem utemeljili možne pomembne posege na okolje in zdravje ljudi. Merila so naslednja:

- 1. Značilnosti posega v okolje. Značilnosti posega je treba obravnavati zlasti glede na:
 - a) velikost in zasnovo celotnega posega;
 - b) skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi;
 - c) uporabo naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti;
 - č) nastajanje odpadkov;
 - d) emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba);
 - e) tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb;
 - f) tveganje za zdravje ljudi (npr. zaradi okužbe vode ali onesnaževanja zraka).
- 2. Lokacija posega v okolju. Upoštevati je treba okoljsko občutljivost geografskih območij, na katera bo poseg vplival, zlasti ob upoštevanju:
 - a) namenske in dejanske rabe zemljišč;
 - b) sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti:
 - vodovarstvenih območij in virov pitne vode,
 - varovanih kmetijskih zemljišč,
 - najboljših gozdnih rastišč,
 - območij mineralnih surovin v javnem interesu;
 - c) absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja:
 - vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje,
 - gorska in gozdna območja,
 - območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave,
 - območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno,
 - gosto poseljena območja,
 - krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine.
- 3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov. Verjetne pomembne vplive posega na okolje je treba obravnavati glede na merila, določena v 1. in 2. točki te priloge, ter v zvezi z učinkom posega na okolje in drugimi področji presoje vplivov na okolje (Presoja vplivov na okolje obravnava: prebivalstvo in zdravje ljudi, vpliv na biotsko raznovrstnost, zlasti varovane vrste in habitate s posebnih varstvenih območij (Natura 2000), tla, spremembo dejanske rabe zemljišč, vodo, zrak in podnebje, materialne dobrine, kulturno dediščino in krajino, odnose med dejavniki). ter ob upoštevanju:
 - a) velikosti in prostorskega obsega učinka (npr. površina območja in število ljudi, ki bi lahko bili prizadeti),
 - b) narave ali vrste učinka,
 - c) čezmejnosti učinka,
 - č) intenzivnosti in večplastnosti učinka,
 - d) verjetnosti pojava učinka,
 - e) pričakovanega pojavljanja, trajanja, pogostosti in povratnosti učinka (neposredni ali posredni, daljinski, skupni, medsebojno dopolnjujoči, kratkoročni ali začasni),
 - f) skupnega učinka poleg drugih obstoječih oziroma odobrenih posegov,
 - g) možnosti za uspešno zmanjšanje učinka.

1.5 UPOŠTEVANJE PREDPISOV O VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE, KI VELJAJO ZA OBRAVNAVANI POSEG

1.5.1 Splošno

- Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 21/25 – ZOPVOOV, 56/25 – PoZ in 11/26 – odl. US);
- Uredba o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave (Uradni list RS, št. 36/09, 40/17 in 44/22 – ZVO-2);
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2);
- Pravilnik o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11).

1.5.2 Emisije onesnaževal v zrak

- Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2, 48/22 in 45/25);
- Uredba o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2);
- Uredba o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Uradni list RS, št. 17/18, 59/18, 44/22 – ZVO-2 in 99/22);
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2).

1.5.3 Emisije snovi v vode

- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22);
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25);
- Uredba o stanju površinskih voda (Uradni list RS, št. 14/09, 98/10, 96/13, 24/16 in 44/22 – ZVO-2);
- Uredba o stanju podzemnih voda (Uradni list RS, št. 25/09, 68/12, 66/16 in 44/22 – ZVO-2);
- Pravilnik o določitvi vodnih teles podzemnih voda (Uradni list RS, št. 63/05 in 8/18);
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za obdelavo in predelavo živalskih in rastlinskih surovin ter mleka pri proizvodnji hrane za prehrano ljudi in živalske krme (Uradni list RS, št. 45/07 in 44/22 – ZVO-2);
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za proizvodnjo alkoholnih in brezalkoholnih pijač (Uradni list RS, št. 45/07 in 44/22 – ZVO-2);
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz naprav za hlajenje ter naprav za proizvodnjo pare in vroče vode (Uradni list RS, št. 28/00, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2).

1.5.4 Nastajanje odpadkov

- Uredba o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25);
- Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2).

1.5.5 Hrup

- Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 107/25);
- Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2 in 53/22);
- Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1).

1.5.6 Elektromagnetno sevanje

- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2).

1.5.7 Sevanje svetlobe v okolico

- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2).

1.5.8 Vidna izpostavljenost

- Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (Uradni list RS – Mednarodne pogodbe, št. 74/03);
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24).

1.5.9 Varstvena, varovana, zavarovana, degradirana ali druga območja, na katerih je zaradi varstva okolja, ohranjanja narave, varstva naravnih virov ali kulturne dediščine, za katere velja poseben pravni režim

- Zakon o vodah (ZV-1) (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE, 52/24 – odl. US);
- Uredba o upravljanju kakovosti kopalnih voda (Uradni list RS, št. 25/08, 44/22 – ZVO-2);
- Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 60/07);
- Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08, 49/20);
- Zakon o ohranjanju narave (ZON) (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP, 18/23 – ZDU-10 in 97/25);
- Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 52/02, 67/03);
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19, 53/23);
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg, 78/23 – ZUNPEOVE);
- Zakon o kmetijskih zemljiščih (ZKZ) (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22, 78/23 – ZUNPEOVE, 131/23 – ZORZFS in 100/25);
- Zakon o gozdovih (ZG) (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16, 78/23 – ZUNPEOVE in 85/25);
- Pravilnik o načrtih za gospodarjenje z gozdovi in upravljanje z divjadjo (Uradni list RS, št. 91/10, 200/20);
- Pravilnik o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/09, 31/16, 52/22, 125/22 – popr.);
- Uredba o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15, 191/20);
- Uredba o vsebini in načinu priprave podrobnejšega načrta zmanjševanja ogroženosti pred poplavami (Uradni list RS, št. 7/10);
- Pravilnik o določitvi odsekov površinskih voda, pomembnih za življenje sladkovodnih vrst rib (Uradni list RS, št. 28/05, 8/18, 44/22 – ZVO-2);
- Pravilnik o občutljivih območjih (Uradni list RS, št. 98/15, 44/22 – ZVO-2);
- Uredba o potrditvi območij osuševalnih in namakalnih sistemov (Uradni list RS, št. 63/19, 132/23);
- Zakon o rudarstvu (ZRud-1) (Uradni list RS, št. 14/14 – uradno prečiščeno besedilo, 61/17 – GZ, 54/22, 78/23 – ZUNPEOVE, 81/24 in 14/26);
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 – ZORZFS, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26).

1.5.10 Gradbena zakonodaja

- Pravilnik o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 – popr., 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1);
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25).

1.5.11 Prometna zakonodaja

- Zakon o pravilih cestnega prometa (ZPrCP) (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo, 161/21 – popr., 22/25, 86/25 – odl. US in 14/26 – ZINUNPS).

2. OSNOVNI PODATKI O POSEGU, NOSILCU POSEGA, VSEBINI IN IZDELOVALCU STROKOVNE OCENE

2.1 OSNOVNI PODATKI O POSEGU IN VSEBINI STROKOVNE OCENE O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

2.1.1 Naziv in namen posega

Naziv posega: NORA 3

Namen posega: INCOM d.o.o., Tovarniška cesta 6A, 5270 Ajdovščina, namerava na območju obstoječe IED naprave Fructal Živilska industrija d.o.o., izvesti poseg v prostor na zemljiščih s parcelnimi številkami 1340/1, 1341 in 1342, vse k. o. Ajdovščina. Poseg, za katerega je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje, bo izveden na skupni površini 4.090,5 m².

Investitor INCOM d.o.o. bo dejavnost izvajal v rekonstruiranih prostorih, prizidavi ter novozgrajenih proizvodnih prostorih, ki jih bo pogodbeno vzel v najem. Površina obstoječih najetih prostorov bo znašala 2.829 m². Z upoštevanjem površine novogradnje bo skupna površina prostorov, namenjenih izvajanju dejavnosti, znašala 3.424 m².

V okviru posega bo vzpostavljena živilskopredelovalna dejavnost, in sicer proizvodnja čokoladnih izdelkov in čokoladnih prelivov. Proizvodnja bo potekala na treh proizvodnih linijah, na katerih se bodo izvajali posamezni tehnološki postopki priprave, predelave in oblikovanja končnih izdelkov. Poseg predstavlja neposredno tehnično in funkcionalno povezavo med dejavnostjo investitorja INCOM d.o.o. in obstoječo IED napravo družbe Fructal Živilska industrija d.o.o., ki trenutno deluje na območju.

Nameravana sprememba v obratovanju naprave v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), presega prag C.I.1.1, določen v Prilogi 1 navedene uredbe, v kateri so določene vrste posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

2.2 OSNOVNI PODATKI O NOSILCU POSEGA IN LOKACIJI POSEGA

Osnovni podatki o nosilcu posega in lokaciji posega so podani v tabeli 3.

Tabela 3: Osnovni podatki o nosilcu strokovne ocene in lokaciji posega

Podjetje:	INCOM Proizvodno trgovsko podjetje d.o.o. Ajdovščina
Sedež:	Tovarniška cesta 6A, 5270 Ajdovščina
Elektronski naslov:	info@leone.si
Matična številka:	5289297000
Lokacija posega:	Ajdovščina
Parc. št.:	Parc. št. 1340/1 (del parcele), 1341 (del parcele) in 1342 (del parcele), vse k.o. 2392 Ajdovščina

2.3 OSNOVNI PODATKI O IZDELOVALCU STROKOVNE OCENE O MOŽNIH POMEMBIH VPLIVIH NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE

Osnovni podatki o izdelovalcu strokovne ocene so podani v tabeli 4.

Tabela 4: Osnovni podatki o izdelovalcu strokovne ocene

Družba:	Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina
Sedež:	Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina
Telefon:	05 3664180
Elektronski naslov:	info@lozej.si
Matična številka:	5703425000
Izdelala:	Mira Kete, dipl. san. inž.
Telefon:	040 855 320

3. ZNAČILNOST POSEGA V OKOLJE

3.1 VELIKOST IN ZASNOVA CELOTNEGA POSEGA V OKOLJE

3.1.1 Obstoječe stanje na lokaciji

INCOM d.o.o. namerava dejavnost izvajati na območju IED naprave upravljavca Fructal Živilska industrija d.o.o. Za potrebe ureditve prostorov in njihove prilagoditve dejavnosti INCOM d.o.o. je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje, s katerim je dovoljena rekonstrukcija in sprememba namembnosti ter novogradnja – prizidava k objektu s stavbno št. 1301 na zemljiščih s parc. št. 1340/1, 1341 in 1342, vse k. o. 2392 Ajdovščina. Gradbeno dovoljenje je izdala Upravna enota Ajdovščina, št. 351-73/2026-6201-17, z dne 12. 6. 2026. Gradbena dela glede na izdano gradbeno dovoljenje so zaključena. Obravnavano območje znotraj kompleksa Fructal d.o.o. je prikazano na sliki 1.



Slika 1: Obravnavano območje znotraj kompleksa Fructal d.o.o.

Za stavbo št. 1301 je bila izvedena sprememba namembnosti iz skladiščnega v proizvodni objekt. Na jugovzhodni strani objekta se je odstranila obstoječa rampa, na njenem mestu pa je bila izvedena prizidava novega skladiščnega dela objekta z dvema nakladalnima rampama. Objekt ima etažnost P. Maksimalne tlorisne dimenzije objekta znašajo 78,35 m × 48,48 m, višina objekta pa je 9,00 m, merjeno od kote ±0,00. Streha je na enem delu ravna z minimalnim naklonom, na drugem delu prizidka pa je izvedena kot enokapnica. Na obstoječem delu objekta so nameščene fotonapetostne naprave. Glavni vhod v objekt je urejen na jugovzhodni strani.

Na južni strani objekta je bila odstranjena obstoječa rampa in nadstrešek ter izvedena rekonstrukcija v novo rampo in ekspedit. Ob rekonstruiranem delu je bila izvedena prizidava. Rekonstruirani del ima tlorisne dimenzije 22,48 m × 15,96 m, prizidek pa 29,02 m × 12,00 m. Streha je na enem delu ravna, na drugem delu prizidka pa izvedena kot enokapnica.

3.1.2 Velikost in zasnova posega v času gradnje

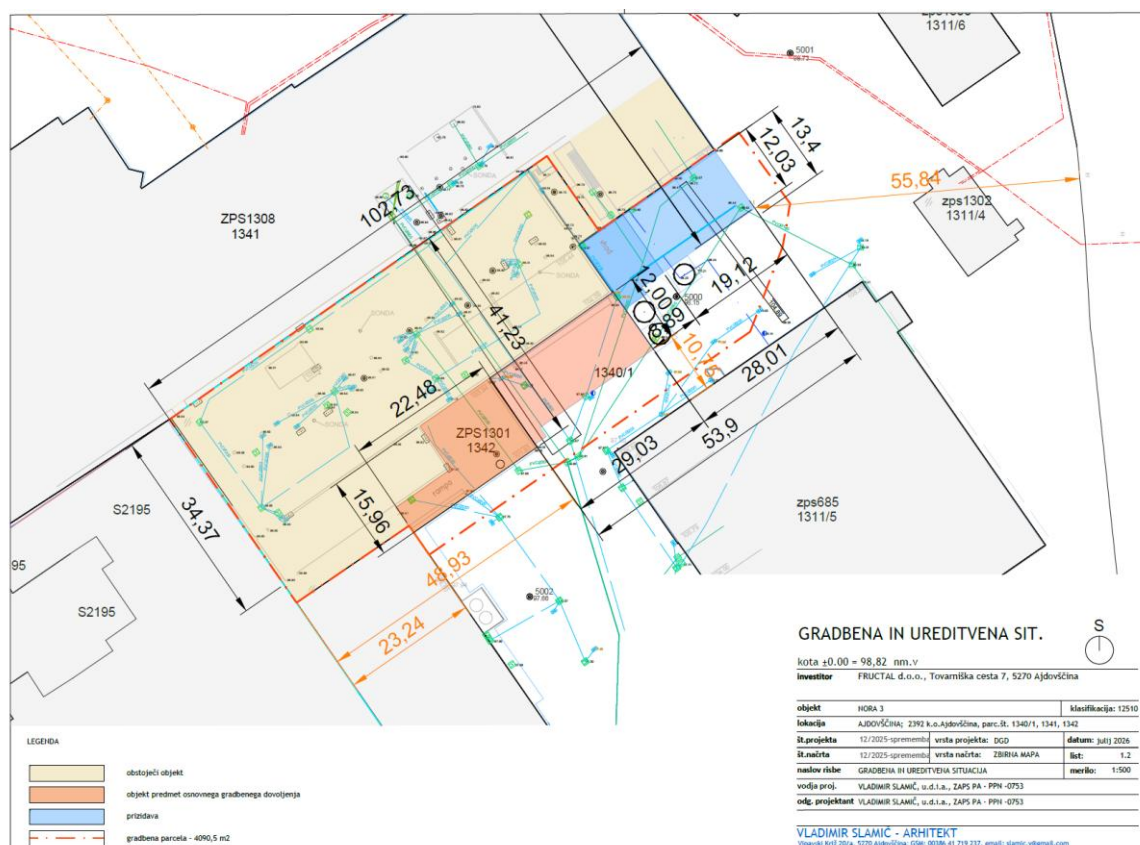
Zaradi naknadno predvidene prizidave proizvodnega pritličnega objekta je bila po pridobitvi gradbenega dovoljenja št. 351-73/2026-6201-17, z dne 12. 6. 2026, vložena sprememba gradbenega dovoljenja. Trenutno je vloga v reševanju na Upravni enoti Ajdovščina.

Površine zemljišč in podatki o parcelnih številkah, ki so predmet posega NORA 3, so prikazani v tabeli 5.

Tabela 5: Površine območja za gradnjo, v sklopu posega NORA 3

K. O.	Parc. št.	Celotna površina parcele	Od tega površina gradbene parcele
Ajdovščina	1340/1	24772,0 m2	1375,7 m2
Ajdovščina	1341	6025,0 m2	89,7 m2
Ajdovščina	1342	4342,0 m2	2625,1 m2
SKUPAJ			4090,5 m2

Gradbena in ureditvena situacija je prikazana v nadaljevanju (slika 2).



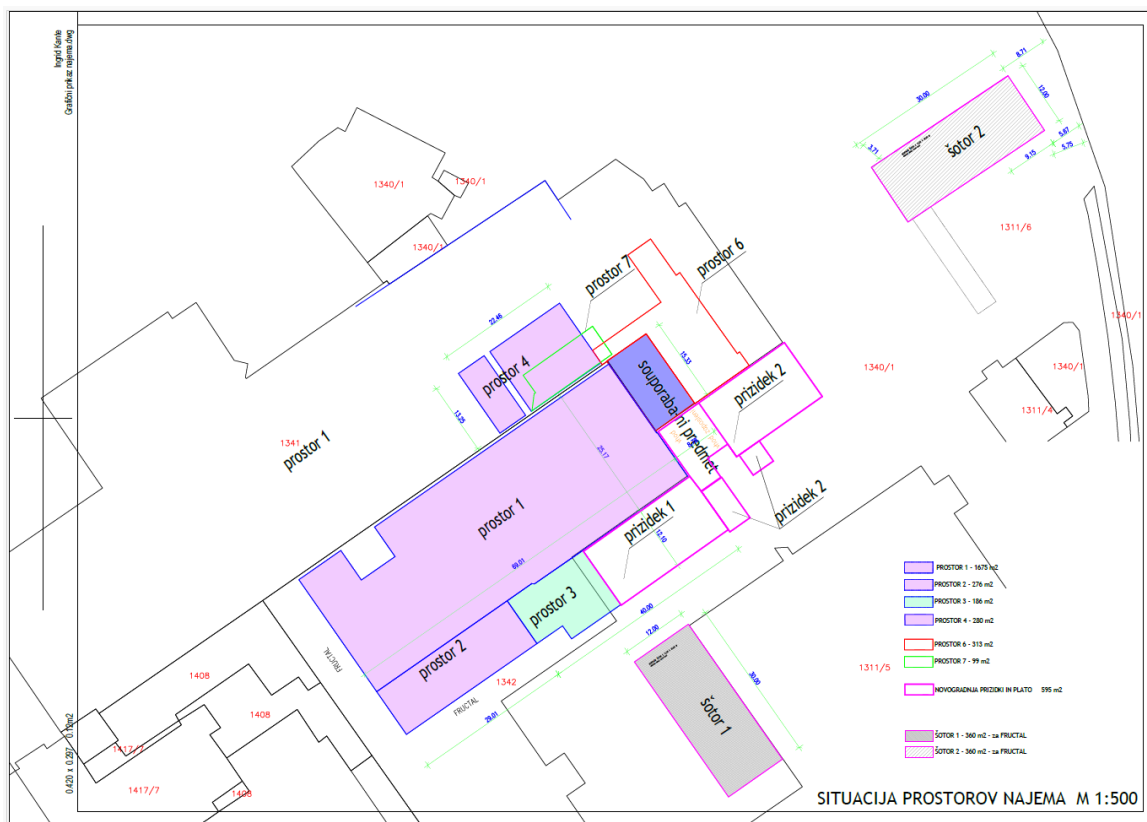
Slika 2: Gradbena in ureditvena situacija za objekt NORA 3 – investitor Fructal Živilska industrija d.o.o.

V sklopu gradbenih del se bo izvedlo prizidavo novega dela objekta k stavbi št. 1308. Objekt bo na jugozahodni strani povezan z objektom št. 1304. V objektu bo urejena pralnica za potrebe proizvodnje. Predvidena je tudi izgradnja novega proizvodnega objekta. Montažni objekt bo imel plitko temeljenje, jeklene stebre in fasadne panele. Vstopni prostor in pralnica bosta imela enokapno streho, ki se bo nadaljevala iz obstoječega objekta, z naklonom 15 %. Prizidek bo imel enokapno streho z naklonom 6 %. Novi objekt bo imel tlorisne dimenzije 28,16 m × 13,40 m in maksimalno višino 8,82 m, merjeno od kote ±0,00. Kota ±0,00 predstavlja koto notranjosti stavbe št. 1304. Poseg na stavbi št. 1308 bo obsegal samo pozidavo oziroma obnovo fasadnih odprtin. Notranjost bo ostala nespremenjena. Zaključna dela bodo predvidoma potekala v prvih treh mesecih leta 2027.

Predmet posega NORA 3 obsega vgradnjo tehnološke opreme in proizvodnih linij za proizvodnjo čokoladnih izdelkov in prelivov v rekonstruiranih in prizidanih delih objekta. Namestitev oziroma umestitev proizvodnih linij je predvidena v obdobju od junija 2026 do maja 2028. Dela ne bodo obsežna ali ekstenzivna in se bodo izvajala izključno v notranjosti obstoječih oziroma rekonstruiranih objektov.

3.1.3 Velikost in zasnova posega v času obratovanja

Velikost posega. INCOM d.o.o. namerava kot najemnik v najetih prostorih izvajati dejavnost proizvodnje čokolade in prelivov. Grafični prikaz prostorov, ki jih bo imel INCOM d.o.o. v najemu so prikazani na sliki 3.



Slika 3: Situacija prostorov v najemu

Najemni prostori bodo obsegali:

- prostor 1 v bruto tlorisni površini 1.675 m²,
- prostor 2 v bruto tlorisni površini 276 m²,
- prostor 3 v bruto tlorisni površini 186 m²,
- prostor 4 v bruto tlorisni površini 280 m²,
- prostor 6 v bruto tlorisni površini 313 m²,
- prostor 7 v bruto tlorisni površini 99 m² in
- najem predvidene novogradnje prizidka in platoja v skupni izmeri bruto tlorisne površine 595 m².

Skupna površina prostorov 1–4, 6 in 7 znaša 2.829 m², skupaj z novogradnjo pa 3.424 m². Na območju sta prikazana tudi dva šotora, vsak površine 360 m², ki pa sta namenjena podjetju Fructal d.o.o.

3.2 SKUPNI UČINEK Z DRUGIMI OBSTOJEČIMI OZIROMA Z DRUGIMI DOVOLJENIMI POSEGI

3.2.1 Opis obstoječega kompleksa Fructal d.o.o.

Znotraj gospodarske cone se nahaja obstoječi tovarniški kompleks, ki lokaciji deluje od leta 1945. Leta 2007 so za obratovanje naprave, ki lahko povzroča onesnaževanje okolja večjega obsega pridobili okoljevarstveno dovoljenje. Leta 2014, 2017 in leta 2019 so bile izdane odločbe o spremembi dovoljenja (tabela 6).

Tabela 6: Seznam izdanih upravnih aktov upravljalcu Fructal d.o.o.

Številka dovoljenja	Datum izdaje	Področje za katero je bilo dovoljenje izdano
35407-13/2005-19	15. 01. 2007	IED dovoljenje (Dovoljenje)
35406-63/2014-3	07. 11. 2014	IED dovoljenje (Odločba o spremembi dovoljenja)
35406-112/2017-2	05. 12. 2017	IED dovoljenje (Odločba o spremembi dovoljenja)
35406-27/2018-13	19. 12. 2019	IED dovoljenje (Odločba o spremembi dovoljenja)

Zavezanec Fructal Živilska industrija d.o.o., upravljavec naprave za obratovanje naprave za proizvodnjo živil z obdelavo in predelavo surovin rastlinskega izvora, s proizvodno zmogljivostjo 1367 ton končnih izdelkov na dan, je na Ministrstvo za okolje in prostor 17.7.2026 vložil vlogo za spremembo okoljevarstvenega dovoljenja št. 35407-13/2005-19 z dne 15.1.2007, spremenjenega z Odločbo št. 35406-63/2014-3 z dne 7. 11. 2014, z Odločbo št. 35406-112/2017-2 z dne 5. 12. 2017 in z Odločbo št. 35406-27/2018-13 z dne 19. 12. 2019 glede sprememb, ki jih je izvedel na napravi in glede prilagoditve naprave Zaključkom o BAT za industrijo hrane, pijače in mleka. Vloga je obravnavi na MOP.

3.2.2 Tehnične in tehnološke značilnosti posega

Priprava proteinske mase za čokoladne barse: Priprava proteinske mase poteka z zaporednim doziranjem tekočih, praškastih in mikrodoziranih komponent skladno z recepturo in proizvodnim nalogom. Posamezne komponente se ustrezno pripravijo, dozirajo v mešalec ter zmešajo do doseganja homogene mase, ki je pripravljena za nadaljnjo uporabo na proizvodni liniji. Podrobneje je postopek priprave mase opisan v spodnji tabeli.

Tabela 7: Postopek priprave proteinske mase za čokoladne barse

Faza oziroma korak proizvodnega procesa	Opis procesa
Doziranje tekočih komponent in hlajenje	Tekoče komponente se iz IBC-jev dozirajo v homogenizator (MMOH), kjer se ustrezno homogenizirajo in ohladijo na temperaturo, primerno za nadaljnji proces. S tem se zagotovi ustrezno stanje tekočih komponent pred njihovim doziranjem v mešalec.
Doziranje praškastih komponent	Praškaste komponente se skladno z recepturo dozirajo v zalogovnike za prahe oziroma v Big Bag (BB) postaje. Pri tem je potrebno zagotoviti pravilno količino in identifikacijo posameznih komponent.
Priprava mikrodoziranja	Mikrokomponente se za posamezno šaržo pripravijo in odtehtajo ločeno. Pripravljene mikrodozacije se nato uporabijo pri doziranju v mešalec skladno z recepturo.
Doziranje in mešanje	Pripravljene tekoče, praškaste in mikrodozirane komponente se dozirajo v mešalec. Sledi mešanje, ki traja približno 10 minut oziroma do doseganja ustrezne homogenosti in strukture proteinske mase.
Transport mase na proizvodno linijo	Po končanem mešanju se posoda s homogeno proteinsko maso transportira na proizvodno linijo. V posamezni posodi se pripravi približno 150 kg mase. Postopek priprave in transporta se ponavlja, dokler ni pripravljena celotna količina proteinske mase, določena s proizvodnim nalogom.
Izdelava čokoladnih barsov	Izdelava čokoladnih barsov se začne s pripravljeno proteinsko maso, ki se na proizvodni liniji oblikuje v večplastni izdelek. V nadaljevanju se dodajo polnilo in posip, izdelek se ohladi, razreže na posamezne barse ter obdelava s čokoladnim oblivom.

Izdelava čokoladnih barsov: Izdelava čokoladnih barsov se začne s pripravljeno proteinsko maso, ki se na proizvodni liniji oblikuje v večplastni izdelek. V nadaljevanju se dodajo polnilo in posip, izdelek se ohladi, razreže na posamezne barse ter obdela s čokoladnim oblivom. Podrobneje je postopek izdelave čokoladnih barsov opisan v spodnji tabeli.

Tabela 8: Postopek izdelave čokoladnih barsov

Faza oziroma korak proizvodnega procesa	Opis procesa
Doziranje testa v zalogovnik	Testo se iz transportne posode dozira v zalogovnik pred valji. Iz zalogovnika se testo dovaja na linijo, kjer se z valji oblikuje v enakomerno plast ustrezne širine in debeline.
Doziranje polnila	Na oblikovano plast testa se dozira polnilo, ki predstavlja drugi sloj izdelka. Doziranje poteka enakomerno po celotni širini testa, pri čemer se zagotavlja ustrezna količina polnila skladno z recepturo.
Doziranje posipa	Na površino polnila se dozira predpisan posip. Posip mora biti enakomerno razporejen po površini izdelka, skladno z zahtevami recepture.
Prvo hlajenje	Večplastni izdelek preide skozi hladilni tunel, kjer se ohladi in pridobi ustrezno strukturo ter stabilnost za nadaljnje rezanje. Hlajenje mora zagotoviti primerno stanje izdelka za nemoten potek nadaljnje obdelave.
Vzdolžno in prečno rezanje	Ohlajen večplastni izdelek se najprej vzdolžno razreže na trakove ustrezne širine, nato pa še prečno na posamezne barse zahtevane dolžine.
Čokoladiranje in drugo hlajenje	Razrezani barsi se vodijo v proces čokoladiranja, kjer se na izdelek nanese čokoladni obliv. Po čokoladiranju barsi preidejo skozi drugi hladilni tunel, kjer se čokoladni obliv ohladi in stabilizira. Pakiranje čokoladnih barsov

Pakiranje čokoladnih barsov: Po končani izdelavi in hlajenju se barsi transportirajo v pakirni del, kjer se posamezno zapakirajo, nato združijo v transportno embalažo ter kontrolirajo. Na koncu se škatle zložijo na palete in zaščitijo z ovijalno folijo. Podrobneje je postopek pakiranja čokoladnih barsov opisan v spodnji tabeli.

Tabela 9: Postopek pakiranja čokoladnih barsov

Faza oziroma korak proizvodnega procesa	Opis procesa
Pakiranje barsov v folijo	Posamezni barsi se dovajajo v pakirni stroj, kjer se avtomatsko ovijejo v predpisano folijo. Folija se okoli izdelka oblikuje in zvari, s čimer se zagotovi ustrezna zaščita izdelka.
Pakiranje foliranih barsov v škatle	Posamezni pakirani barsi se združijo v predpisano količino ter vložijo v škatle. Škatle se po polnjenju zaprejo in pripravijo za nadaljnjo kontrolo.
Kontrola mase in X-ray kontrola	Napolnjene in zaprte škatle preidejo skozi pretočno tehniko, kjer se preveri njihova skupna masa in skladnost s predpisanimi tolerancami. Sledi X-ray kontrola za zaznavanje morebitnih tujkov. Neustrezne škatle se izločijo iz nadaljnjega procesa.
Zlaganje škatel na paleto	Ustrezne škatle se transportirajo do paletizacije, kjer se zložijo na paleto v predpisanem vzorcu. Zlaganje mora zagotavljati stabilnost palete in ustrezno pripravo za nadaljnje skladiščenje oziroma transport.
Ovijanje palete	Napolnjena paleta se ovije z zaščitno folijo. S tem se zagotovi stabilnost zloženih škatel ter zaščita izdelkov pred zunanjimi vplivi med skladiščenjem in transportom.

Izdelava polnil na maščobni osnovi: Izdelava polnil na maščobni osnovi poteka v zaporednih fazah topljenja maščob, doziranja komponent, homogenizacije in mletja. Po končani obdelavi se pripravljeno polnilo izčrpa v končni in nato v zalogovni bazen, od koder je pripravljeno za nadaljnjo uporabo. Podrobneje je postopek izdelave polnil opisan v spodnji tabeli.

Tabela 10: Postopek izdelave polnil na maščobni osnovi

Faza oziroma korak proizvodnega procesa	Opis procesa
Topljenje maščob	Maščobne komponente se segrejejo in stalijo do stanja, primerne za nadaljnje doziranje in obdelavo. Pri taljenju je potrebno zagotoviti enakomerno segrevanje in ustrezno temperaturo za nadaljnji proces.
Doziranje komponent	Staljene maščobe, praškaste komponente in arome se skladno z recepturo dozirajo v sestavni bazen. Doziranje posameznih komponent poteka v predpisanih količinah in zaporedju.
Homogenizacija	Po doziranju se zmes v sestavnem bazenu homogenizira. Namen homogenizacije je enakomerna porazdelitev posameznih komponent in priprava mase za nadaljnji proces mletja.
Mletje	Homogenizirana masa se vodi na mletje, kjer se zmanjšuje velikost trdnih delcev in doseže ustrezna finost ter struktura polnila.
Izčrpavanje v končni in zalogovni bazen	Po končanem mletju se polnilo izčrpa v končni bazen in nato v zalogovni bazen. V zalogovnem bazenu se polnilo zbira in je pripravljeno za nadaljnjo uporabo v proizvodnem procesu.

Taljenje zamrznjenih sadnih kaš: Postopek priprave zamrznjenih sadnih kaš vključuje dvig in praznjenje sodov, taljenje zamrznjene vsebine ter izčrpavanje staljene kaše v zalogovni bazen. Namen postopka je pripraviti sadno kašo v stanju, primernem za nadaljnjo uporabo v proizvodnem procesu. Podrobneje je postopek taljenja zamrznjenih sadnih kaš opisan v spodnji tabeli.

Tabela 11: Postopek taljenja zamrznjenih sadnih kaš

Faza oziroma korak proizvodnega procesa	Opis procesa
Doziranje zamrznjene kaše	Sod z zamrznjeno sadno kašo se s pomočjo dvižnika za sode dvigne in namesti na mesto za praznjenje. Zamrznjena vsebina sode se nato dozira v JBT topilec, kjer se začne postopek taljenja.
Taljenje	Zamrznjena sadna kaša se v JBT topilcu postopoma tali. Taljenje poteka do doseganja ustreznega tekočega stanja, primerne za nadaljnje črpanje in uporabo.
Izčrpavanje v zalogovni bazen	Po končanem taljenju se staljena sadna kaša iz JBT topilca izčrpa v zalogovni bazen. V zalogovnem bazenu se kaša zbira in je pripravljena za nadaljnje doziranje oziroma uporabo v proizvodnem procesu.

Proizvodnja prelivov na vodni osnovi: Proizvodnja prelivov na vodni osnovi vključuje predpripravo tekočih komponent, doziranje tekočih in praškastih komponent v kotel, kuhanje, hlajenje ter aromatizacijo. Po končani aromatizaciji se preliv dodatno ohladi na temperaturo, primerno za nadaljnjo uporabo. Podrobneje je postopek proizvodnje prelivov na vodni osnovi opisan v spodnji tabeli.

Tabela 12: Postopek proizvodnje prelivov na vodni osnovi

Faza oziroma korak proizvodnega procesa	Opis procesa
Predpriprava tekočih komponent	Tekoče komponente, predvidene po recepturi, se pred začetkom proizvodnje ustrezno pripravijo za doziranje v kotel. S tem se zagotovi nemoten potek nadaljnjega procesa.
Doziranje komponent v kotel	V kotel se skladno z recepturo dozirajo predpisane količine tekočih in praškastih komponent. Doziranje poteka nadzorovano, da se zagotovi ustrezna sestava preliva.
Kuhanje	Po končanem doziranju se zmes v kotlu kuha. Med kuhanjem se posamezne komponente medsebojno povežejo in obdelajo do doseganja zahtevanih lastnosti preliva.
Hlajenje preliva	Po končanem kuhanju se preliv ohladi na temperaturo, primerno za nadaljnjo obdelavo. Hlajenje poteka do doseganja ustreznih pogojev za aromatizacijo.
Aromatizacija	V ustrezno ohlajen preliv se dodajo predpisane arome skladno z recepturo. Z mešanjem se arome enakomerno porazdelijo po celotni masi preliva.
Končno hlajenje	Po aromatizaciji se preliv dodatno ohladi na temperaturo, primerno za nadaljnjo uporabo v proizvodnem procesu. Tako pripravljen preliv je pripravljen za nadaljnje doziranje oziroma uporabo pri izdelavi končnega izdelka.

Opis skladiščnih zmogljivosti. Za potrebe izvajanja dejavnosti bodo na območju obrata urejena skladišča. Nalaganje gotovih izdelkov ter razlaganje surovin in embalaže bo potekalo preko nakladalnih ramp z uporabo viličarjev v vmesnem skladišču. Tovorna vozila bodo pri tem parkirana na površinah družbe Fructal.

Izjema je razklad tekočih surovin v zunanja silosa. Glukozni sirup in glukožno-fruktozni sirup se bosta v tekoči obliki (viskozna tekočina) skladiščila v dveh silosih, pri čemer bo imel vsak silos maksimalno skladiščno zmogljivost 42.000 kg. Skupna zmogljivost skladiščenja v silosih bo tako znašala 84.000 kg. Posamezno polnjenje bo trajalo približno 45 minut, silosa pa se bosta predvidoma polnila vsakih 6 do 8 dni.

Skladišče big bagov bo imelo največjo zmogljivost 450.000 kg, skladišče IBC-jev in veder 25.000 kg, skladišče arom pa 200 kg. Embalaža se bo skladiščila v skladišču embalaže, pri čemer bo največja skladiščna količina ustrezala dnevni količini potrebne embalaže. Končni preliv se bodo do odpremi skladiščili v izhodnem skladišču prelivov z največjo zmogljivostjo 30.000 kg, končne paste pa v izhodnem skladišču past z največjo zmogljivostjo 72.000 kg.

Obratovalni čas. Nora 3 bo obratovala na dve izmeni (6:00 - 14:00 in 14:00 - 22:00), od ponedeljka do petka. Proizvodnja čokolade in prelivov bo potekala 12 ur dnevno, medtem ko bodo 4 ure namenjene čiščenju ter zagonom in zaustavitvam proizvodnih linij. Za leto 2027 to znese 255 delovnih dni. Vmes je predviden še 14 dni kolektivnega dopusta za remonte, kar pomeni, da je skupno število dni obratovanja 245.

Pojasnilo glede določitve maksimalnih proizvodnih količin in deleža surovin živalskega izvora. Iz spodnje tabele (tabela 14) so razvidne posamezne linije in njihove maksimalne teoretične proizvodne zmogljivosti na uro oz. maksimalne teoretične proizvodne zmogljivosti na dan (z upoštevanimi omejitvami). Prikazane so tudi maksimalne dejanske predvidene količine proizvodov in delež surovinskega proizvoda v %.

Tabela 13: Maksimalne proizvodne količine in delež surovin živalskega izvora v končnih izdelkih

LINIJA	MAX KOLIČINA [t/h] - Tovarniško	MAX KOLIČINA [t/dan] - Tovarniško (z omejitvami)	MAX DNEVNA KOLIČINA PROIZVODA [kg] - dejanska predvidena	Delež surovin živalskega izvora [%]
Linija za mešanje testa	2	/	17,1	-
Linija za kaširanje JBT	1	/	1,92	-
Linija za proizvodnji prelivov RoboQbo	1,2	19,2	9,6	0%
Linija za proizvodnjo past	1,5	24	12,6	1%
Linija za čokoladne ploščice Bars 1	0,65	10,4	7,8	16%
Linija za čokoladne ploščice Bars 2	1,25	20	15	16%
SKUPAJ	5,6	73,6	45	6,93%

Pojasnilo glede določitve maksimalnih proizvodnih količin: Pri določitvi maksimalne dnevne proizvodne količine ni mogoče uporabiti enostavnega teoretičnega izračuna na podlagi 24-urnega obratovanja vseh proizvodnih linij, saj takšen izračun ne upošteva dejanskih tehnoloških pogojev obratovanja, predvsem potreb po čiščenju in pranju proizvodne opreme.

Pri proizvodni liniji za proizvodnjo čokoladnih ploščic (Bars 1) se po približno 16 urah neprekinjenega obratovanja na določenih sestavnih delih linije naberejo ostanki živil v takšni meri, da je za zagotovitev nadaljnjega ustreznega obratovanja potrebno izvesti celovito čiščenje linije. Navedena ugotovitev predstavlja podlago za upoštevanje 16-urnega neprekinjenega časa obratovanja pri določitvi maksimalne proizvodne zmogljivosti linije.

Pri proizvodnji prelivov in past je treba dodatno upoštevati tehnološko potrebo po čiščenju oziroma pranju proizvodnih linij po izvedbi več zaporednih šarž. Posamezne paste in prelivi z različnimi okusi zaradi svojih lastnosti med seboj niso kompatibilni, zato je ob menjavi oziroma po določenem številu zaporednih šarž potrebno izvesti ustrezno čiščenje oziroma pranje proizvodne opreme. Pri proizvodnji prelivov in past je zaradi potrebe po čiščenju oziroma pranju proizvodne linije predvideno, da bo na vsake 4 ure obratovanja približno 2 uri namenjenih čiščenju oziroma pranju proizvodne linije.

Pri določitvi skupne maksimalne dnevne proizvodne količine so zato upoštevani dejansko razpoložljivi obratovalni časi posameznih proizvodnih skupin ter predvideni časi, potrebni za čiščenje oziroma pranje proizvodnih linij. Skupna maksimalna dnevna proizvodna količina se izračuna na naslednji način:

$$\frac{24}{6} \times 4 \times 1,2 + \frac{24}{6} \times 4 \times 1,5 + 16 \times 0,65 + 16 \times 1,25 = 73,6 \text{ t/dan}$$

Navedena količina predstavlja teoretično maksimalno dnevno proizvodno zmogljivost ob upoštevanju tehnološko potrebnih prekinitev zaradi čiščenja in pranja proizvodnih linij. Takšen način izračuna ustrezneje odraža dejansko maksimalno proizvodno zmogljivost obrata kot izračun, ki bi temeljil na predpostavki 24-urnega neprekinjenega obratovanja vseh proizvodnih linij brez upoštevanja potreb po čiščenju in pranju.

Pojasnilo glede deleža živalskih surovin. Pri določitvi deleža živalskih surovin v skupni maksimalni dnevni proizvodnji je upoštevana enaka metodologija kot pri določitvi maksimalne dnevne proizvodne količine. Pri izračunu se upoštevata maksimalna dnevna proizvodnja posamezne proizvodne skupine in pripadajoči delež živalskih surovin. Delež živalskih surovin v skupni maksimalni dnevni proizvodnji se izračuna po naslednji enačbi:

$$\frac{(19,2 \times 0) + (24 \times 0,01) + (10,4 \times 0,16) + (20 \times 0,16)}{73,6} \times 100 = 6,93 \%$$

Na podlagi navedenega izračuna znaša ocenjeni delež živalskih surovin v skupni maksimalni dnevni proizvodnji 6,93 %. Pri izračunu so upoštevane tehnološko utemeljene maksimalne dnevne proizvodnje posameznih proizvodnih skupin, z upoštevanjem omejitev zaradi potrebnega čiščenja in pranja proizvodnih linij.

3.2.3 **Opredelitev povezave med družbama Fructal d.o.o. in INCOM d.o.o.**

Fructal d.o.o. bo najemniku INCOM d.o.o. za obratovanje zagotavljal pogodbeni najem prostorov, oskrbo z električno energijo, paro in komprimiranim zrakom. Med družbama bo vzpostavljena infrastrukturna povezava na področju oskrbe z vodo in odvajanja odpadnih voda.

Obseg pogodbenega najema prostorov je podan v poglavju 3.1.3.

Oskrba z električno energijo za potrebe INCOM d.o.o. bo zagotovljena preko transformatorske postaje skupne nazivne moči 1.260 kVA (2 × 630 kVA). Predvidena poraba električne energije bo pri nominalnem odjemu 300 kW znašala približno 2,4 MWh na 8 ur obratovanja. Poraba se bo spremljala preko števcov ter mesečno obračunavala na podlagi odčitkov.

Zagotavljanje oskrbe s paro. Fructal d.o.o. bo najemniku zagotavljal paro iz kotlov TPK BKG 200 in BOSCH UL-S 13000. Predvidena poraba se ocenjuje na 1190 kg/h. Oskrba s paro bo potekala preko obstoječih cevovodov, preko novega izmenjevalca. Čas obratovanja parne postaje bo nespremenjen, maksimalno količino energije se bo zagotavljalo z rekuperacijo toplote iz R744 agregata.

Zagotavljanje oskrbe s komprimiranim zrakom. Za potrebe proizvodnje bo izveden razvod komprimiranega zraka, ki bo priključen na obstoječi tovarniški razvod družbe Fructal d.o.o. Predvideni maksimalni delovni tlak sistema bo 10 bar, pri čemer bo dejanski delovni tlak znašal 8,0 bar.

Oskrba s pitno vodo. Fructal d.o.o. bo družbi INCOM d.o.o. za potrebe obratovanja zagotavljal oskrbo s pitno in hladilno vodo preko obstoječih priključkov.

Predvidena dnevna raba vode za potrebe obratovanja INCOM d.o.o. bo znašala:

- največ 35 m³/dan za potrebe čiščenja opreme in prostorov,
- približno 3,5 m³/dan vode, ki bo vgrajena v izdelke, ter
- približno 1,9 m³/dan za potrebe zaposlenih.

Odvajanje industrijske odpadne vode. Industrijske odpadne vode iz proizvodnih prostorov družbe INCOM d.o.o. se bodo preko ločevalnika maščob odvajale na napravo za nevtralizacijo odpadnih voda družbe Fructal d.o.o. Odpadne vode se bodo preko obstoječega iztoka V1 odvajale v javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje s Centralno čistilno napravo Ajdovščina (CČN Ajdovščina).

Skupna ocenjena količina industrijskih odpadnih vod iz proizvodnje INCOM d.o.o. znaša največ 35 m³/dan, oziroma 778 m³/mesec in 8.402,4 m³/leto. Odpadne vode bodo nastajale predvsem pri pranju proizvodnih linij, mešalnih posod in delovnih pripomočkov ter pri čiščenju tal. Količine so bile ocenjene na podlagi predvidenih načinov in trajanja čiščenja, pretokov na posameznih priključkih ter predvidene pogostosti pranja.

Pranje mešalnih posod za pripravo testa in delovnih pripomočkov. Odpadne vode pri pripravi testa bodo nastajale pri pranju mešalnih posod in delovnih pripomočkov. Pri oceni količine je bilo upoštevanih pet pranj dnevno kot konzervativni primer. Ob 1" priključku pri tlaku 3 bar, efektivnem pretoku približno 80 l/min in 15 minutah pranja na cikel količina odpadne vode znaša približno 6.000

l/dan, oziroma 156.000 l/mesec in 1.684.800 l/leto. Pri tem efektivni pretok vključuje prekinitev zaradi penjenja, mehanskega čiščenja in zapiranja ventila.

Odpadna voda bo vsebovala predvsem ostanke testa, tj. maščobe, ogljikove hidrate in beljakovine, ter ostanke natrijevega hidroksida oziroma alkalnih čistil. pH bo alkalen, ocenjena koncentracija KPK pa približno 1.500 mg O₂/l. KPK je bila določena na podlagi masne bilance reprezentativne recepture, pri čemer je bil kot konzervativni primer upoštevan izdelek z najvišjim pričakovanim deležem beljakovin. Upoštevani so bili ocenjeni ostanki organskih snovi, ki po mehanskem odstranjevanju preidejo v pralno vodo, ter njihove specifične vrednosti KPK.

Proizvodnja bo organizirana tako, da bo mogoče zaporedno izdelati več enakih ali podobnih šarž brez vmesnega pranja, s čimer se bo zmanjšala poraba vode in količina odpadnih vod.

Pranje linije za kaširanje JBT. Odpadne vode bodo nastajale pri pranju oziroma izpiranju linije po zaključenem kaširanju. Pri oceni je bil upoštevan en cikel pranja dnevno. Ob 2" priključku pri tlaku 3 bar in efektivnem pretoku približno 250 l/min ter 20 minutah skupnega spiranja količina odpadne vode znaša približno 5.000 l/dan, oziroma 130.000 l/mesec in 1.404.000 l/leto. V izračun je vključena le voda, ki se po začetnem izpiranju, kroženju čistilne raztopine in končnem izpiranju izpusti v kanalizacijo.

Odpadna voda bo vsebovala predvsem ostanke sadnih kaš in alkalnih čistil. pH bo alkalen, ocenjena koncentracija KPK pa približno 600 mg O₂/l. Ocena temelji na primarni sestavi sadnih kaš ter masni bilanci ostankov sladkorjev in drugih ogljikovih hidratov, organskih kislin ter suspendiranih sadnih delcev. Zaradi predhodnega izpraznjenja linije je bil upoštevan nizek delež ostankov.

Linija bo prana po zaključenem kaširanju. V primeru zaporedne proizvodnje enake vrste sadja bo mogoče izvajati več enakih šarž, s čimer se bo zmanjšala potreba po vmesnem pranju. Trenutno linija obratuje približno tri dni tedensko.

Pranje linije za prelive RoboQbo. Odpadne vode bodo nastajale pri pranju sistema RoboQbo po zaključeni proizvodnji. Pri oceni sta bila upoštevana dva cikla pranja dnevno. Ob 2" priključku pri tlaku 3 bar, efektivnem pretoku približno 250 l/min in 20 minutah izpustnega spiranja na cikel količina odpadne vode znaša približno 10.000 l/dan, oziroma 260.000 l/mesec in 2.808.000 l/leto. Faze kroženja, pri katerih se voda ponovno uporablja, v količino niso vključene.

Odpadna voda bo vsebovala predvsem ostanke prelivov, tj. ogljikove hidrate in maščobe, ter ostanke alkalnih čistil. pH bo alkalen, ocenjena koncentracija KPK pa približno 2.200 mg O₂/l. KPK je bila določena na podlagi primarne sestave reprezentativnega preliva z najvišjo pričakovano organsko obremenitvijo, tj. karamelnega preliva. Upoštevani so bili predvsem sladkorji oziroma drugi ogljikovi hidrati in maščobe ter ocenjena količina organskih ostankov, ki po praznjenju sistema preidejo v pralno vodo. Za druge prelive je pričakovana nižja obremenitev.

Proizvodnja bo organizirana tako, da bo mogoče zaporedno izdelovati več enakih prelivov, s čimer se bo zmanjšala potreba po vmesnem pranju ter poraba vode.

Pranje trakov na linijah za čokoladne ploščice. Odpadne vode bodo nastajale pri avtomatskem pranju proizvodnih trakov. Pranje je predvideno praviloma enkrat tedensko, kot najslabši možni primer pa je bilo upoštevano pranje dvakrat tedensko. Ob 1/2" dovodu pri tlaku 3 bar, efektivnem pretoku približno 50 l/min in 60 minutah aktivnega pršenja na linijo količina vode za pranje obeh linij znaša približno 6.000 l na dan pranja. Pri pričakovani frekvenci enkrat tedensko to predstavlja približno 24.000 l/mesec in 259.200 l/leto. Aktivni čas vključuje več obratov traku, predpranje in končno izpiranje.

Odpadna voda bo vsebovala predvsem maščobe, ogljikove hidrate oziroma ostanke prelivov in testa ter ostanke alkalnih čistil. pH bo alkalen, ocenjena koncentracija KPK pa približno 3.500 mg O₂/l. Pri oceni je bil upoštevan konzervativni primer kopičenja ostankov testa in prelivov na površinah trakov ter njihov višji delež maščob. Ta tok odpadne vode je zato ocenjen kot najbolj obremenjen.

Pranje se bo izvajalo z avtomatskim sistemom krtač ter doziranjem vode in čistila po potrebi. Dolžina traku znaša približno 60 m, hitrost pa 1,5 m/s. Pri izračunu sta bili upoštevani obe proizvodni liniji.

Pranje delov linij v pomivalnem stroju. Odpadne vode bodo nastajale tudi pri pranju delov proizvodnih linij v pomivalnem stroju z zaprtim tokokrogom. Ob uporabni prostornini rezervoarja približno 1.000 l in največ šestih popolnih menjavah vode dnevno količina odpadne vode znaša približno 6.000 l/dan, oziroma 156.000 l/mesec in 1.684.800 l/leto. Delna dopolnjevanja zaradi izgub so vključena v navedeno količino.

Odpadna voda bo vsebovala predvsem ostanke prelivov in testa, zlasti ogljikove hidrate in maščobe, po potrebi tudi beljakovine, ter ostanke alkalnih čistil. pH bo alkalen, ocenjena koncentracija KPK pa približno 2.200 mg O₂/l. Ocena temelji na predvideni mešani sestavi ostankov na delih linij, ki se bodo prali v pomivalnem stroju. Zaradi zaprtega tokokroga in večkratne uporabe vode je bila uporabljena konzervativna projektna koncentracija KPK.

Pomivalni stroj deluje po principu zaprtega tokokroga, pri čemer so predvidene štiri do šest menjav vode dnevno. Za oceno količine je bila upoštevana največja vrednost, tj. šest menjav dnevno.

Linija za proizvodnjo past. Pri čiščenju linije za proizvodnjo past odpadna voda ne bo nastajala, saj se linija ne bo prala z vodo. Čiščenje bo izvedeno z uporabo maščobe, ki se bo po čiščenju ponovno uporabila v izdelkih.

Pranje in čiščenje tal. Odpadne vode bodo nastajale pri čiščenju talnih površin z avtomatskim pralno-sesalnim strojem in pri ročnem izpiranju. Pri strojnem čiščenju je bil upoštevan rezervoar prostornine do 50 l ter ena menjava vode, kar predstavlja približno 100 l na čiščenje. Dodatnih približno 1.900 l predstavlja konzervativno ocenjeno ročno izpiranje pri obsežnejšem čiščenju. Skupna projektno ocenjena količina tako znaša približno 2.000 l/dan, oziroma 52.000 l/mesec in 561.600 l/leto.

Odpadna voda bo vsebovala predvsem ostanke blagih čistil oziroma tenzidov ter manjše količine morebitnih ostankov prelivov, prahu in drugih snovi s talnih površin. Po sestavi bo podobna manj obremenjeni komunalni odpadni vodi, pH bo alkalen, ocenjena koncentracija KPK pa približno 600 mg O₂/l. Pri oceni so bili upoštevani manjši ostanki sladkorjev, maščob, beljakovin in prahu ter prispevek detergenta, pri čemer je bilo zaradi redčenja in predhodnega suhega čiščenja uporabljeno 600 mg O₂/l kot projektna koncentracija. Tla se bodo praviloma čistila enkrat tedensko z avtomatskim pralno-sesalnim strojem, dodatno ročno izpiranje pa bo izvedeno po potrebi.

Ocena obremenitve odpadne vode. Količina je določena kot vsota ocenjenih količin odpadne vode iz posameznih virov, pri čemer so bile upoštevane predvidene količine pretoka, čas posameznega čiščenja in število ciklov oziroma prostornina rezervoarja ter število menjav vode.

Povprečna projektno ocenjena koncentracija KPK v odpadni vodi pred ločevalnikom maščobe znaša približno 1.982,9 mg O₂/l. Vrednost je določena kot količinsko tehtano povprečje ocenjenih koncentracij KPK posameznih tokov glede na njihove dnevne količine. Ocena temelji na predvideni sestavi izdelkov ter ocenjenem prenosu ostankov proizvodov v pralno vodo.

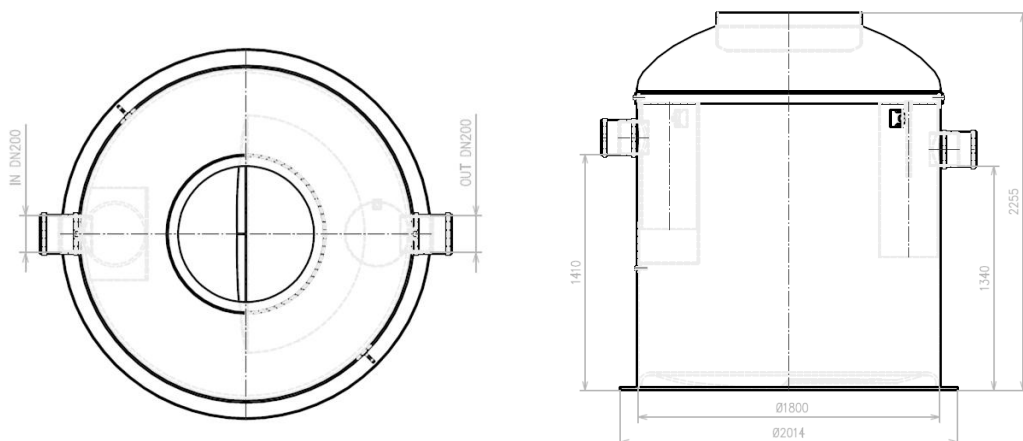
Po prehodu skozi ločevalnik maščobe je ocenjena povprečna koncentracija KPK približno 1.393 mg O₂/l. Pri izračunu je bilo upoštevano, da ogljikovi hidrati predstavljajo 40 %, maščobe 35 % in beljakovine 25 % celotne obremenitve s KPK. Predpostavljeno je, da ločevalnik maščobe odstranjuje maščobe, medtem ko delež KPK, ki izvira iz ogljikovih hidratov in beljakovin, ostane nespremenjen. Čeprav je nazivna učinkovitost odstranjevanja maščob 92 %, je bila zaradi konservativnega pristopa pri oceni uporabljena učinkovitost 85 %. Preostali delež KPK tako znaša $40 \% + 25 \% + 35 \% \times (1 - 0,85) = 70,25 \%$. Pri vhodni koncentraciji 1.982,9 mg O₂/l je zato ocenjena koncentracija KPK na iztoku iz ločevalnika maščob približno 1.393 mg O₂/l.

BPK je ocenjena na približno 50 % vrednosti KPK. V ocenjeni obremenitvi odpadne vode ogljikovi hidrati predstavljajo približno 40 %, maščobe 35 % in beljakovine 25 % celotne obremenitve s KPK.

Največji predvideni pretok odpadnih voda iz celotne proizvodnje znaša 12 l/s. Za odvajanje tehnoloških odpadnih voda je predviden ločevalnik maščob LIPUMAX G-B z nazivnim pretokom 15 l/s. Nazivni pretok ločevalnika je tako za 3 l/s oziroma 25 % večji od največjega predvidenega pretoka odpadnih voda, zato je ločevalnik glede na predvideni pretok ustrezno dimenzioniran.

Ločevalnik maščob ima priključka DN/OD 200, prostornino lovilnika blata 1.500 l, največjo dovoljeno debelino sloja blata 325 mm ter prostornino za shranjevanje maščob 930 l pri največji dovoljeni debelini sloja maščob 385 mm. Skupna prostornina naprave znaša 3.332 l, masa naprave pa 275 kg.

Zunanje dimenzije ločevalnika znašajo 1.800 × 2.014 mm, skupna višina naprave pa 2.255 mm. Višina H1 znaša 1.410 mm, višina H2 1.340 mm, debelina oziroma višina tanka T 845 mm, razlika med nivojem dovoda in odvoda pa 200 mm. Dimenzije so prikazane na sliki 4.



Item number	Nominal size	Dimensions						Inlet/outlet difference
		H1 [mm]	H2 [mm]	D1 [mm]	D2 [mm]	H [mm]	T tank [mm]	
12515.41	15 NS	1410	1340	1800	2014	2255	845	200

Slika 4: Dimenzije ločevalnika maščob

Kakovost odpadne vode za ločevalnikom maščob bo spremljana z dnevnim določanjem KPK v 24-urnem sestavljenem vzorcu. Vzorec bo odvzeman vsakih 15 minut in analiziran kot skupni dnevni vzorec.

Oskrba s hladilno vodo. Fructal d.o.o. bo družbi INCOM d.o.o. za potrebe obratovanja zagotavljal oskrbo s hladilno vodo preko obstoječega sistema. Za potrebe obratovanja INCOM d.o.o. bo predviden nominalni hladilni odjem 400 kW. Pri temperaturni razliki hladilne vode $\Delta T = 20$ K bo navedena hladilna moč zagotavljala pretok hladilne vode približno 17 m³/h, kar pri 8 urah obratovanja predstavlja približno 136 m³ hladilne vode. Poraba vode se bo spremljala s števci ter mesečno obračunavana na podlagi odčitkov.

Odvajanje hladilnih vod. Preko obstoječega internega kanalizacijskega sistema Fructal d.o.o. in iztoka V2 se bo v vodotok Hubelj odvajalo odpadne hladilne vode, ki bodo nastajale zaradi obratovanja INCOM d.o.o.

Odvajanje meteornih odpadnih vod. Padavinske odpadne vode, ki bodo nastajale na območju INCOM d.o.o. se bo preko internega meteornega omrežja Fructal d.o.o. in iztoka V2 odvajalo v vodno telo površinske vode, vodotok Hubelj.

Komunalne odpadne vode. Količino nastalih komunalnih odpadnih vod družbe INCOM d.o.o. ob predvidenih 40 zaposlenih in predvideni porabi 15 m³/letno ocenjujemo na cca 600 m³. Odpadne

vode, ki bodo nastajale se bodo preko obstoječega priključka odvajalo v javno kanalizacijsko omrežje in naprej na čiščenje na CCN Ajdovščina.

Med družbama Fructal d.o.o. in INCOM d.o.o. ne bo vzpostavljenih surovinskih povezav. Vsaka družba bo samostojno zagotavljala nabavo, prevzem, skladiščenje in uporabo surovin, potrebnih za izvajanje svoje dejavnosti. Surovine, namenjene proizvodnji družbe INCOM d.o.o. , bodo v lasti oziroma v upravljanju družbe INCOM d.o.o. in bodo ločeno od surovin družbe Fructal d.o.o. skladiščene v za to namenjenih prostorih.

Med družbama ne bo prihajalo do dobave ali prenosa surovin, polizdelkov ali drugih materialov, namenjenih proizvodnim procesom, prav tako ne bo vzpostavljenih tehnoloških povezav za dovod surovin iz proizvodnih ali skladiščnih prostorov družbe Fructal d.o.o. v proizvodne prostore družbe INCOM d.o.o. Proizvodni procesi obeh družb bodo glede zagotavljanja surovin in njihovega skladiščenja medsebojno ločeni.

3.3 UPORABA NARAVNIH VIROV, ZLASTI TAL, PRSTI, VODE IN BIOTSKE RAZNOVRSTNOSTI

Poseg se bo izvajal znotraj obstoječih objektov oziroma na že pozidanem gospodarskem območju družbe Fructal Živilska industrija d.o.o. Zato v okviru posega ne bo potrebna raba novih naravnih virov ter poseganje v tla in prst. Prav tako se ne bo posegalo v naravno okolje oziroma habitate, zato uporaba oziroma zmanjšanje biotske raznovrstnosti zaradi izvedbe posega ni pričakovana.

INCOM d.o.o. bo za izvajanje svoje dejavnosti uporabljala pitno vodo, ki jo bo zagotavljala družba Fructal Živilska industrija d.o.o.

3.4 TVEGANJE POVZROČITVE VEČJIH ALI DRUGIH NESREČ PO PREDPISIH, KI UREJAJO VARSTVO OKOLJA, IN NARAVNIH NESREČ, TUDI TISTI, KI SO V SKLADU Z ZNANSTVENIMI SPOZNANJI LAHKO POSLEDICA PODNEBNIH SPREMEMB

3.4.1 Nevarne kemikalije

V tehnološkem procesu proizvodnje čokolade in prelivov se kemikalije ne bodo uporabljale. Na določenih delih proizvodnih linij se bodo ob zaustavitvi za čiščenje uporabljala čistilna sredstva Calgonit SF 504 in Calgonit NF 400. Na posameznih lokacijah bo predvideno čiščenje s sistemom CIP (Cleaning in Place), ki omogoča avtomatizirano čiščenje notranjih površin cevovodov, posod, toplotnih izmenjevalnikov in polnilnih linij. Na drugih delih se bo čiščenje izvajalo z brisanjem površin s čistilnimi robčki.

Nevarna čistilna sredstva bodo skladiščena v skladišču za surovine, v ločenem in zaklenjenem regal z dvema paletnima mestoma. 20-litrski oziroma 25-kilogramski kanistri bodo nameščeni nad tremi ločenimi lovilnimi posodami, namenjenimi ločenemu zadrževanju kislih čistil, bazičnih čistil in dezinfekcijskega sredstva za talne bariere.

Največja količina čistilnih sredstev, ki se bo hkrati skladiščila na lokaciji, bo znašala 75 kg kislega čistila, 75 kg bazičnega čistila in 60 kg dezinfekcijskega sredstva za talne bariere. Predvidena letna poraba bo znašala 250 kg kislega čistila, 750 kg bazičnega čistila in 600 kg dezinfekcijskega sredstva za talne bariere.

Industrijska odpadna voda z ostanki čistilnih sredstev, ki bo nastajala pri čiščenju opreme, se bo preko lovilnika maščob odvajala v napravo za nevtralizacijo odpadnih voda, od tam pa v javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje s centralno čistilno napravo.

3.4.2 Onesnaženje podtalnice

Kemikalije, ki se bodo skladiščile na lokaciji glede na H stavke iz varnostnih listov, ne predstavljajo tveganja za vodne organizme oz. onesnaženje podtalnice. Skladiščenje bo urejeno nad lovilnimi koriti. Tla na lokaciji skladišča bodo nepropustna, brez odtokov. Za morebitna razlitja bo na lokaciji za sanacijo na razpolago sredstvo za absorpcijo.

Poseg investitorja ni na vodovarstvenem območju. V okolici posega ni virov pitne vode, na katere bi lahko poseg vplival.

3.4.3 Požar

Kemikalije, ki se bodo uporabljale na lokaciji niso vnetljive. Za objekt bosta izdelana požarni red, z organizacijskimi in preventivnimi ukrepi varstva pred požarom in požarni načrt, s prikazom objekta in požarnovarnostnih elementov. Glede na navedeno se ocenjuje, da je vpliv na področju varstva pred požarom nepomemben.

3.5 TVEGANJE ZA ZDRAVJE LJUDI (NPR. ZARADI OKUŽBE VODE ALI ONESNAŽEVANJA ZRAKA)

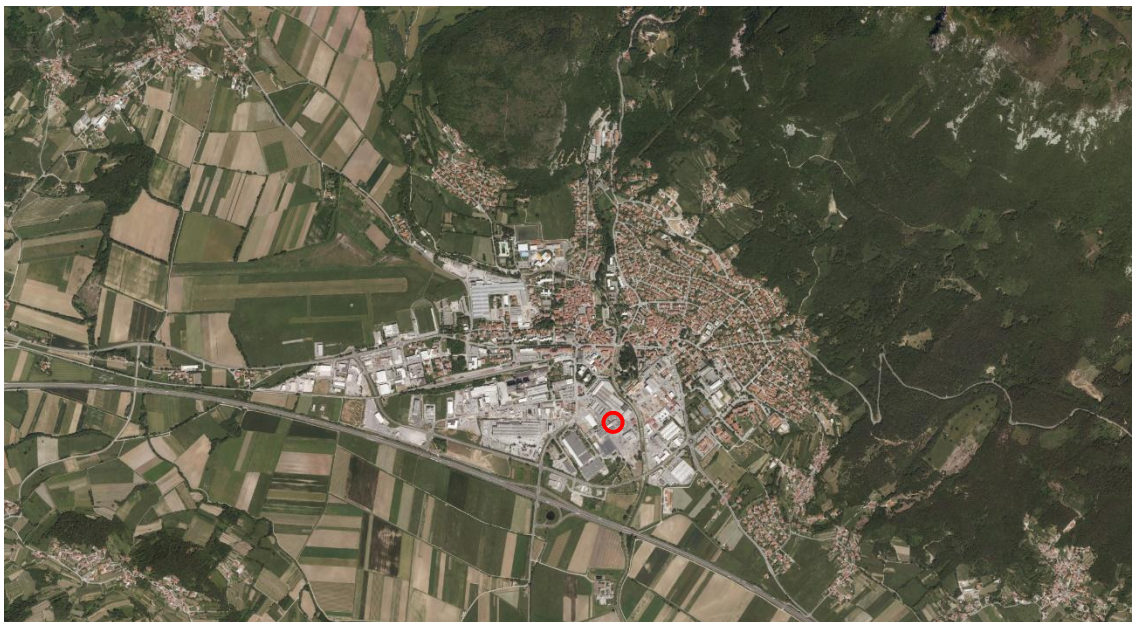
Poseg investitorja ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi, kakor sledi iz nadaljnje obravnave.

4. LOKACIJA POSEGA V OKOLJU

4.1 LOKACIJA POSEGA V PROSTORU

4.1.1 Umestitev posega v prostor

Območje obravnave se nahaja v srednji Vipavski dolini, na območju mesta Ajdovščina, znotraj gospodarske cone, na parcelah št. 1340/1, 1341 in 1342, vse v k. o. 2392 Ajdovščina (slika 5).



Slika 5: Lokacija posega investitorja (vir: ARSO)

4.1.2 Opis osnovnih značilnosti lokacije posega

Geografske značilnosti posega. Geografsko gledano se poseg nahaja v Goriški statistični regiji (slika 6).



Slika 6: Goriška statistična regija z označeno lokacijo posega (Vir: Regionalni razvojni program Severne Primorske (Goriške) razvojne regije 2021–2027)

Poseg investitorja se nahaja v Vipavski dolini, v občini Ajdovščina (slika 7).



Slika 7: Mikroregije Vipavske doline z označeno lokacijo posega (vir: ZRC-SAZU)

Občina Ajdovščina se nahaja v zahodnem delu Slovenije, znotraj Goriške statistične regije. Leži v osrednjem delu Vipavske doline, med zakraselima planotama Trnovski gozd in Gora na severu, Hrušico na severovzhodu ter Krasom na jugu. Območje je reliefno izredno razgibano – ravnina je prisotna le ob reki Vipavi, medtem ko v ostalih delih Vipavske doline prevladujejo kotline, rečne terase in gričevje.

Površina občine Ajdovščina znaša 245,2 km². Najvišja točka občine je vrh Malega Golaka (1.495 m n. m. v.), najnižja pa rokav reke Vipave pod Batujami (60 m n. m. v.). Osrednji del občine predstavlja kotlina Vipavske doline (100 m n. m. v.), severno od nje se dviguje kraška planota Trnovskega gozda, ki vključuje pobočja Čavna (1.100 m n. m. v.), Gore (800 m n. m. v.) in Hrušice (800–1.200 m n. m. v.). Južno od doline se raztezajo Vipavski griči (300–400 m n. m. v.).

Meteorološke in podnebne značilnosti. Občina Ajdovščina je odprta proti zahodu, kar omogoča močne vplive sredozemskega podnebja. Na visokih kraških planotah (Trnovski gozd, Hrušica) pa se prepletajo vplivi alpskega, sredozemskega in celinskega podnebja. Za dolino so značilne mile zime in vroča poletja, zaradi česar Vipavska dolina spada v zaledni podtip submediteranskega podnebja.

Temperatura zraka. Povprečna temperatura zraka v najhladnejšem mesecu, januarju, znaša med 0 in 4 °C, v najtoplejšem mesecu, juliju, pa med 20 in 22 °C. Najnižja izmerjena temperatura v občini je bila –15,5 °C, najvišja pa 37,6 °C. Največ dni, ko najvišja dnevna temperatura preseže 25 °C, je v avgustu, in sicer 19,7 dni. Število dni, ko je dnevna temperatura ves čas pod 0 °C, znaša v celem letu 3–4 dni. Največ dni, ko najnižja dnevna temperatura pade pod 0 °C, je v decembru in januarju, po 16 dni.

Ker se območje nahaja v dolinskem dnu, se v zimskem času v jasnih nočeh zrak pri tleh močno ohladi. To lahko povzroči pojav temperaturnega obrata, ki ustvarja ugodne pogoje za nastanek megle, čeprav megla sicer ni značilna za te kraje. Podatki za desetletno povprečno gibanje temperature so za klimatološko postajo Slap (tabela 14).

Tabela 14: Desetletna povprečna temperatura zraka po meteoroloških letnih časih in v letu na Slapu

desetletje	pomlad (°C)	poletje (°C)	jesen (°C)	zima (°C)	leto (°C)
1951-1960	11.8	21.1	13.4	4.5	12.7
1961-1970	11.4	20.3	13.4	3.3	12.1
1971-1980	10.8	19.3	11.7	3.9	11.5
1981-1990	11.0	19.9	12.5	3.4	11.7
1991-2000	11.5	20.7	12.6	4.2	12.2

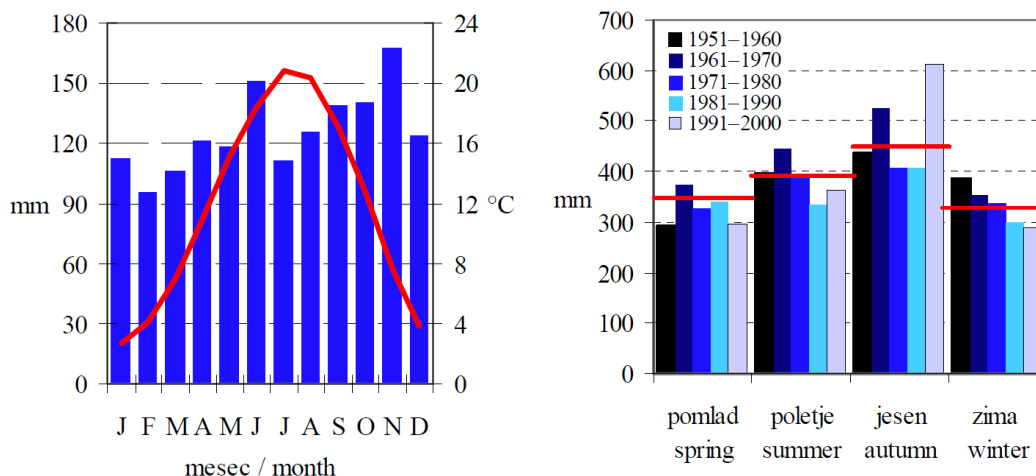
Dolgoletna (1961–1990) povprečna temperatura zraka na Slapu je 11,8 °C. Tekom leta je najvišja temperatura v povprečju julija, 20,8 °C, najhladnejša je običajno januarja, 2,7 °C.

Padavine. Za severozahodni del Slovenije so značilne intenzivne padavine. Tukaj se namreč nahajajo najvišje vzpetine, ki potrjujejo teorijo o nastanku obilnih padavin ob gorskih pregradah (orografske padavine). Letno povprečje padavin kaže tipično razliko med nižinskim delom občine in planotastim delom, kar je posledica orografskih pregrad (tabela 15). Značilna je enakomerna porazdelitev padavin na vse mesece leta, kar pomeni, da je vsak mesec enako dovzeten za padavine, vendar lahko količina padavin močno niha. Nekoliko večja količina padavin pade novembra, najbolj suh mesec pa je februar. Sicer pa za Vipavsko dolino velja, da pade največ padavin pade pozno spomladi in jeseni, najmanj pa pozimi.

Tabela 15: Podatki o padavinah, povprečne, maksimalne in minimalne letne količine ter dnevni maksimum

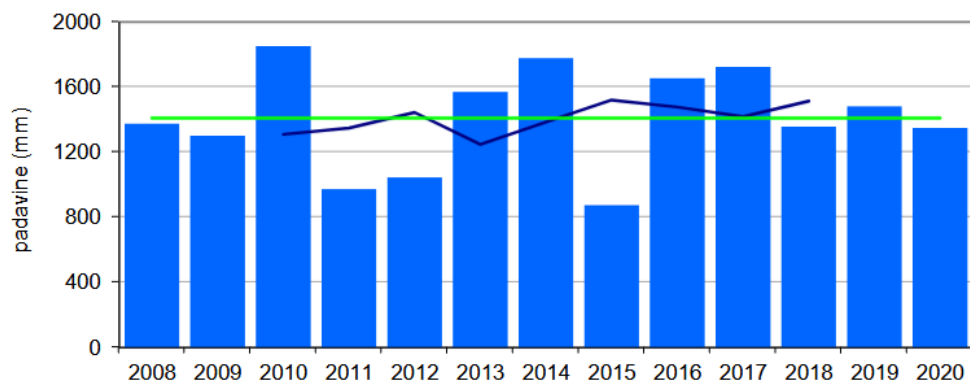
Postaja	Padavine – povprečje v mm							
	Letno povprečje			Največja dnevna količina				
	Maks.	Sred.	Min.		Maks.	Dan	Mesec	Leto
Ajdovščina (61/76)	2301	1573	1306	61/76	193,6	26	11	1966
Podkraj (61/96)	3236	2189	1846	77/96	160,4	17	11	1979
Otlica	4148	2433	1712	77/96	163,6	20	12	1983

V dolgoletnem povprečju 1961–1990 pade na Slapu letno 1513 mm padavin. Najbolj namočen mesec v letu je november s 168 mm padavin, najmanj padavin pade februarja, in sicer 95 mm. Od letnih časov je najbolj namočena jesen (447 mm), najmanj pa zima (329 mm) (slika 8).



Slika 8: Dolgoletna 1961–1990 povprečna mesečna višina padavin (modri stolpci) in povprečna mesečna temperatura zraka (rdeča črta) na Slapu ter desetletna povprečna višina padavin po meteoroloških letnih časih in pripadajoče dolgoletno povprečje (rdeče črte) na Slapu (vir: ARSO)

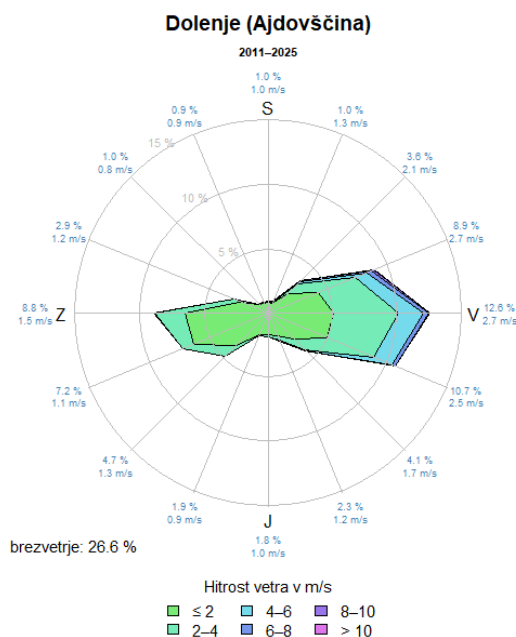
Novejši podatki so na razpolago za padavinsko postajo Podraga. V Podragi pade v povprečju 1411 mm padavin na leto. V obdobju 2008–2020 je bilo največ padavin namerjenih leta 2010, 1852 mm, najmanj pa leta 2015, 876 mm (slika 9).



Slika 9: Letna višina padavin v obdobju 2008–2020 (stolpci), petletno drseče povprečje (krivulja) ter povprečna vrednost obdobja (zelena črta) na postaji Podraga (vir: ARSO)

Veter. Za občino je značilen severovzhodni veter – burja velike intenzitete v zimskem času. To je hladen in sunkovit veter, ki se s planot spušča proti dolini. Hitrost burje običajno presega 100 km/h (največja izmerjena hitrost znaša 176 km/h), ostali vetrovi ne dosegajo večjih hitrosti. Nekoliko večje hitrosti dosežeta samo nevihtni zahodnik in vzhodnik, ki sta prehodnega značaja. Burja je slapovit in sunkovit veter iz severovzhodne in vzhodne smeri, ki nastane zaradi določene razporeditve pritiska in raznih orografskih ovir.

Na sliki 10 je prikazana vetrovna roža, izdelana na podlagi podatkov o smeri in hitrosti vetra za obdobje 2011–2025. Meritve so bile izvedene na višini 10 m nad tlemi. Merilna lokacija je opredeljena z Gauss-Krügerjevimi državnimi koordinatami D96/TM: Y = 414.699 m, X = 81.289 m, na nadmorski višini 86 m. Številke po obodu krožnice označujejo relativno frekvenco vetrov iz posameznih smeri in njihovo povprečno hitrost. Barve označujejo kumulativno relativno frekvenco vetrov v posameznem hitrostnem razredu. Višji hitrostni razredi so lahko tako redki, da na sliki niso opazni. Brezvetrje je definirano kot veter s hitrostjo manjšo ali enako 0.3 m/s.



Slika 10: Vetrna roža – Dolenje (Ajdovščina) (vir: <https://meteo.arso.gov.si/met/sl/climate/diagrams/wind/dolenje-ajdovscina/>)

Burja najpogosteje nastaja pozimi, ko je nad severovzhodno Evropo razvito področje visokega zračnega pritiska. Omenjena barična situacija usmerja hladen polarni zrak proti Sredozemlju, orografske ovire pa le še povečujejo hitrost premikanja zraka. Taki burji pravimo anticiklonalna burja, ki piha ob jasnem in suhem vremenu. Ciklonalna burja pa je veter, ki ga spremlja deževno vreme, povzročajo pa jo cikloni, ki se bližajo vzhodni jadranski obali in z veliko močjo sesajo zrak od obale proti morju. Burja piha po nekaj dni, lahko tudi ves teden. Od novembra do januarja je pogost pojav advektivna, gosta megla v dolini. Megla je pogosto posledica južnih vetrov in se pojavlja v nočnem in jutranjem času. Dnevna megla je redek pojav v občini Ajdovščina zaradi zelo dobre prevetrenosti Vipavske doline.

V tabeli 16 so prikazane povprečne hitrosti vetra (m/s) za obdobje 2011–2025. Povprečna hitrost vetra na obravnavani lokaciji je bila v obdobju 2011–2025 1,4 m/s. Iz mesečnih povprečij je razvidna sezonska spremenljivost hitrosti vetra. Najvišje povprečne hitrosti so bile značilne za zimsko in zgodnje pomladno obdobje, pri čemer je bila najvišja povprečna hitrost zabeležena februarja in je znašala 2,2 m/s, marca pa 1,9 m/s. Najnižje povprečne hitrosti so bile značilne za poletno obdobje, in sicer junija in julija 1,0 m/s ter avgusta 1,1 m/s.

Na letni ravni so bile povprečne hitrosti vetra v obdobju 2011–2025 razmeroma stabilne in so se gibale med 1,3 in 1,8 m/s. Najvišja letna povprečna hitrost je bila ugotovljena leta 2012 (1,8 m/s), najnižja pa je znašala 1,3 m/s. Podatki tako kažejo, da so vetrovne razmere izrazitejše predvsem v hladnejšem delu leta.

Tabela 16: Povprečna hitrost vetra (m/s) (Vir: <https://meteo.arso.gov.si/met/sl/climate/diagrams/wind/dolenje-ajdovscina/>)

	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	avg	sep	okt	nov	dec	leto
2011	2.3	2.9	2.4	1.4	1.4	1.0	1.0	1.0	1.3	1.6	1.7	1.2	1.6
2012	1.7	4.6	2.2	1.5	1.3	1.1	1.6	1.3	1.8	1.4	1.9	1.5	1.8
2013	1.9	2.8	2.2	1.8	1.1	0.8	1.0	1.3	1.0	1.0	2.4	1.5	1.6
2014	1.3	1.9	2.0	1.1	1.0	1.1	0.7	1.0	1.2	1.4	1.5	2.3	1.4
2015	1.3	3.0	2.6	1.5	1.3	1.2	1.3	1.1	1.4	1.7	1.4	0.9	1.5
2016	1.0	1.7	2.1	1.4	1.0	0.9	0.9	1.3	1.0	1.3	1.4	1.8	1.3
2017	3.0	2.1	1.5	1.3	1.0	1.1	1.1	1.2	1.3	0.7	2.1	1.3	1.5
2018	1.1	3.6	2.1	1.2	1.1	0.9	0.7	1.0	1.0	1.2	2.1	1.1	1.4
2019	1.8	1.6	1.7	1.2	1.1	0.9	1.1	1.3	1.2	1.0	1.5	1.5	1.3
2020	1.4	1.2	2.3	1.7	1.3	0.9	1.1	1.0	1.2	0.8	1.7	1.6	1.4
2021	1.4	1.3	1.5	1.5	1.1	0.9	1.0	1.1	1.0	1.6	2.0	1.5	1.3
2022	1.7	1.4	1.9	1.4	1.1	1.1	1.2	1.2	1.0	0.7	1.5	1.6	1.3
2023	1.9	1.9	1.4	1.5	1.6	0.9	1.0	0.9	1.1	0.9	1.0	1.0	1.3
2024	1.7	0.9	1.2	1.3	0.9	1.0	1.0	1.0	1.2	1.3	1.7	2.2	1.3
2025	1.7	2.5	1.7	1.4	1.1	1.2	1.0	1.0	0.8	0.8	1.6	1.7	1.4
povprečna hitrost	1.7	2.2	1.9	1.4	1.2	1.0	1.0	1.1	1.2	1.2	1.7	1.5	1.4

Relativna frekvenca glede na smeri vetra oz. prevladujoče tokove kaže na prevlado vetra s smeri vzhoda in severovzhoda, sekundarno tudi s smeri zahoda oz. jugozahoda. Večina meritev je v hitrostnih razredih 2–4 m/s, kar nakazuje zmerno vetrovnost in stabilne lokalne razmere. Delež brezvetrja potrjuje dinamično mikroklimo z redkimi obdobji popolne mirnosti (tabela 17).

Tabela 17: Relativna frekvenca vetra po smereh in hitrostnih razredih

	≤ 1	1-2	2-3	3-4	4-5	5-6	6-7	7-8	8-9	9-10	> 10	skupaj
S	0.7	0.2	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	1.0
SSV	0.6	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	1.0
SV	0.9	1.3	0.7	0.3	0.2	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0	3.6
VSV	1.4	2.8	1.9	1.1	0.7	0.3	0.2	0.2	0.1	0.1	0	8.9
V	1.9	3.2	2.9	2.1	1.3	0.6	0.3	0.1	0.1	0.0	0	12.6
VJV	2.1	2.8	2.3	1.6	1.0	0.5	0.2	0.1	0.0	0.0	0	10.7
JV	1.5	1.3	0.8	0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	4.1
JJV	1.3	0.6	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	2.3
J	1.2	0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	1.8
JJZ	1.4	0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	1.9
JZ	2.5	1.0	0.8	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	4.7
ZJZ	4.5	1.7	0.7	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	7.2
Z	3.7	2.7	1.9	0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	8.8
ZSZ	1.4	1.0	0.4	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	2.9
SZ	0.7	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	1.0
SSZ	0.6	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	0.9
brezvetrje	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0	26.6
skupaj	26.3	20.4	13.2	6.7	3.5	1.6	0.8	0.4	0.2	0.1	0	100.0

Hidrološke značilnosti. Na območju posega ni površinskih vodotokov. Poseg se ne nahaja na vodnem ali pa priobalnem zemljišču.

Geološke značilnosti. V nadaljevanju podajamo geološke značilnosti lokacije posega (slika 11).



Slika 11: Geološka karta širšega območja z označeno lokacijo posega (Vir: GeoZS, Osnovna geološka karta)

Ožje obravnavano območje gradijo aluvijalni nanosi rek Hubelj in Vipava ter manjših pritokov. Aluvialni nanos sestavljajo predvsem prodniki peščenjaka, laporja in alevrolitov, vmes pa nastopa droban pesek kot produkt razpadlih peščenjakov. Ponekod je aluvialni nanos močno zaglinjen ali pa ga sestavljajo samo glin, katerih pelodne analize kažejo na to, da so pleistocenske starosti. Na območju Ponoviškega gozda je debela plast rdečkastih glin s prodniki roženca in kremena. Te glin so bile deloma naplavljen, deloma pa so nastale na samem mestu kot preperina tamkajšnjega fliša.

Pedološke značilnosti. Lokacija posega ni naravno okolje.

Hidrogeološke značilnosti. So pisane v nadaljevanju.

Osnovni opis. Lokacija posega se po Pravilniku o določitvi vodnih teles podzemnih voda (Uradni list RS, št. 63/05 in 8/18) nahaja na območju vodnega telesa podzemne vode z imenom VTPodV_ 6021 Goriška brda in Trnovsko-Banjska planota. Zanj so značilni štirje vodonosniki (tabela 18):

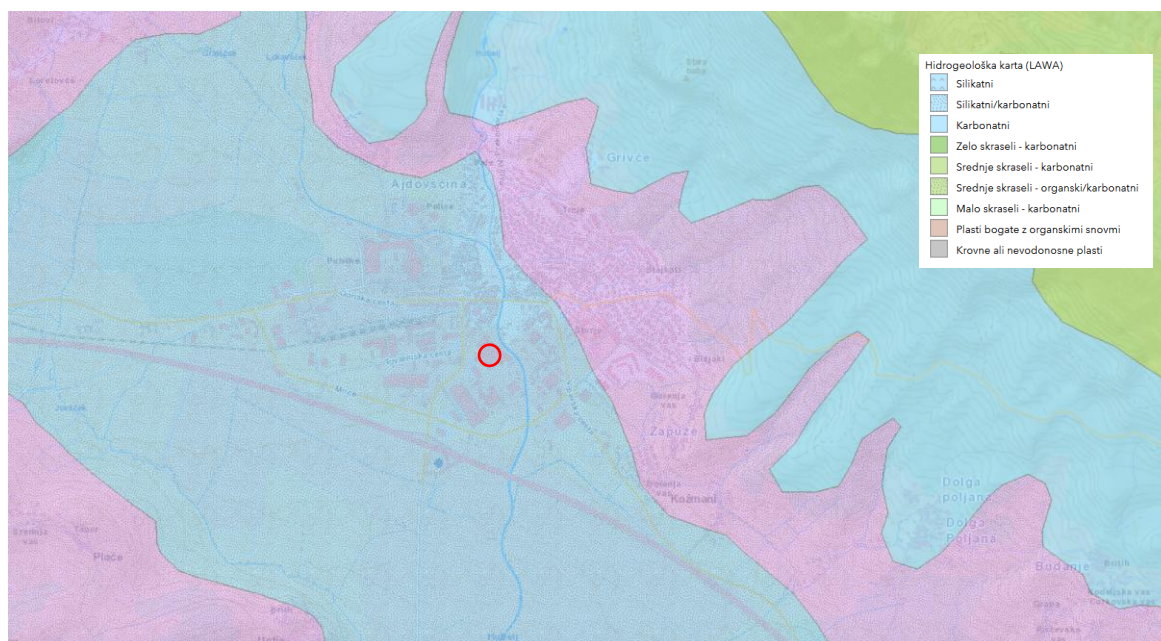
- Prvi vodonosnik ali skupina vodonosnikov:
 - Kraški vodonosniki Trnovsko Banjske planote
 - Tip prvega vodonosnika ali skupine vodonosnikov po IAH: Kraški, malo do zelo skraseli - Lokalni ali nezvezni izdatni vodonosniki ali obširni vendar nizko do srednje izdatni vodonosniki
 - litostratigrafski opis – Karbonatne kamnine z vložki ali v menjavanju s terigenimi kamninami / Mezozoik, delno Terciar
- Drugi vodonosnik ali skupina vodonosnikov:
 - Dolomitni vodonosniki, vključno z globokim (termalnim)
 - Tip drugega vodonosnika ali skupine vodonosnikov po IAH: Razpoklinski, redko kraški
 - litostratigrafski opis – Dolomit in dolomit z rožencem / Mezozoik
- Tretji vodonosnik ali skupina vodonosnikov:
 - Vodonosniki v prodno peščenih zasipih Soče, Vipave in drugih rek
 - Tip tretjega vodonosnika ali skupine vodonosnikov po IAH: Medzrnski - Obširni ter lokalni in nezvezni nizko do visoko izdatni vodonosniki
 - litostratigrafski opis – Prod, pesek, melj, glina / Kvartar
- Četrti vodonosnik ali skupina vodonosnikov:
 - Vodonosniki v flišnih plasteh
 - Tip četrtega vodonosnika ali skupine vodonosnikov po IAH: Razpoklinski - Manjši vodonosniki z lokalnimi in omejenimi viri podzemne vode
 - litostratigrafski opis – Fliš / Kreda do Eocen

Tabela 18: Osnovne značilnosti vodnega telesa in vodonosnika VTPodV 6021 Goriška brda in Trnovsko-Banjska planota

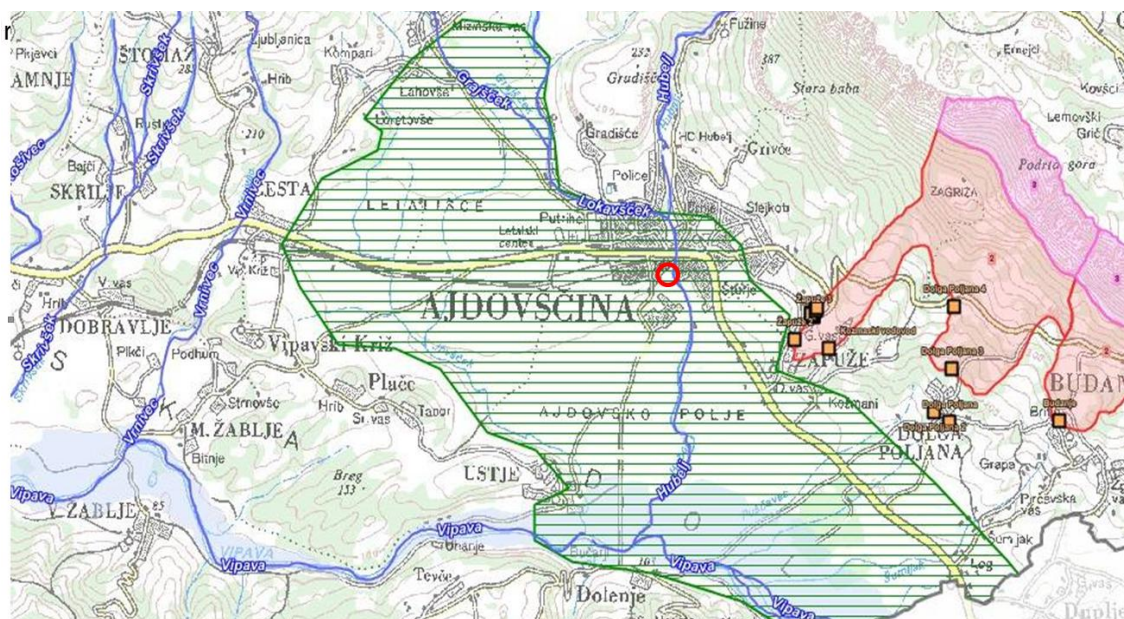
SPLOŠNI OPIS VODNEGA TELESA PODZEMNE VODE		
Vodno telo podzemne vode	Oznaka telesa	6021
	Ime telesa	Goriška brda in Trnovsko-Banjska planota
	Območje	Vodno območje Jadranskega morja
	Število vodonosnikov	4
Velikost območja vodnega telesa	Območje (km ²)	1443,3
	Največja dolžina [km]	58
	Največja širina [km]	41
Debelina telesa podzemne vode	Srednja vrednost [m]	>100
	Največja vrednost [m]	>300
Meteorološke značilnosti		
Letna kol. padavin [mm] (dolgoletno obdobje)		1961-1990
	Srednja vrednost [mm]	1507
Letna temperatura zraka [°C] (dolgoletno obdobje)		1961-1990
	Srednja vrednost [°C]	9,2
Debelina nenasičene plasti	Srednja debelina [m]	>100
Navpična prepustnost [m/s]	Srednja vrednost [m/s]	3,0·10 ⁻⁷
Koeficient prepustnosti [m/s]	Srednja vrednost [m/s]	3·10 ⁻⁷ do 1·10 ⁻⁵

SPLOŠNI OPIS VODNEGA TELESA PODZEMNE VODE		
OPIS VODONOSNIKOV	1. VODONOSNIK	Kraški vodonosniki Trnovsko Banjške planote
Vodonosnik ali skupina vodonosnikov		izdatni vodonosniki ali obsirni vendar nizko do srednje izdatni vodonosniki
	Hidrodinamski tipi	Odprt
	Srednja debelina [m]	>100
	Litostratigrafski opis	Karbonatne kamnine z vložki ali v menjavanju s terigenimi kamninami / Mezozoik, delno Terciar
Nenasičena plast [m]	Srednja debelina nenasičene plasti [m]	>300
	Srednja navpična prepustnost	1·10 ⁻⁷ do 1·10 ⁻⁵
Koeficient prepustnosti [m/s]	Srednja vrednost [m/s]	1·10 ⁻⁷ do 1·10 ⁻⁵
OPIS VODONOSNIKOV	2. VODONOSNIK	Dolomitni vodonosniki, vključno z globokim (termalnim)
Vodonosnik ali skupina vodonosnikov		Razpoklinski, redko kraški - Obširni in visoko do srednje izdatni vodonosniki
	Hidrodinamski tipi	Odprt in delno zaprt (globoki)
	Srednja debelina [m]	>400
	Litostratigrafski opis	Dolomit in dolomit z rožencem / Mezozoik
Nenasičena plast [m]	Srednja debelina nenasičene plasti [m]	50
	Srednja navpična prepustnost	1·10 ⁻⁷ do 1·10 ⁻⁵
Koeficient prepustnosti [m/s]	Srednja vrednost [m/s]	1·10 ⁻⁶
OPIS VODONOSNIKOV	3. VODONOSNIK	Vodonosniki v prodno peščenih zasipih Soče, Vipave in drugih rek
Vodonosnik ali skupina vodonosnikov		Medzrnski - Obširni ter lokalni in nezvezni nizko do visoko izdatni vodonosniki
	Hidrodinamski tipi	Odprt
	Srednja debelina [m]	>2
	Litostratigrafski opis	Prod, pesek, melj, glina / Kvartar
Nenasičena plast [m]	Srednja debelina nenasičene plasti [m]	>2
	Srednja navpična prepustnost	1·10 ⁻⁶ do 1·10 ⁻³
Koeficient prepustnosti [m/s]	Srednja vrednost [m/s]	1·10 ⁻⁵ do 1·10 ⁻³
OPIS VODONOSNIKOV	4. VODONOSNIK	Vodonosniki v flišnih plasteh
Vodonosnik ali skupina vodonosnikov		Razpoklinski - Manjši vodonosniki z lokalnimi in omejenimi viri podzemne vode
	Hidrodinamski tipi	Zaprt, mestoma odprt
	Srednja debelina [m]	>50
	Litostratigrafski opis	Fliš / Kreda do Eocen
Nenasičena plast [m]	Srednja debelina nenasičene plasti [m]	2
	Srednja navpična prepustnost	1·10 ⁻⁷
Koeficient prepustnosti [m/s]	Srednja vrednost [m/s]	3·10 ⁻⁷ do 1·10 ⁻⁶

Od teh izpostavljamo le medzrnski vodonosnik, ki je na območju občine Ajdovščina vezan na kvartarne aluvialne zasipe na območju Ajdovskega polja ter v dolini reke Vipave. Gradijo ga prod, pesek, melj ter glina (sliki 12 in 13).



Slika 12: Hidrogeološka karta LAWA (vir: ARSO, Kakovost površinskih voda)



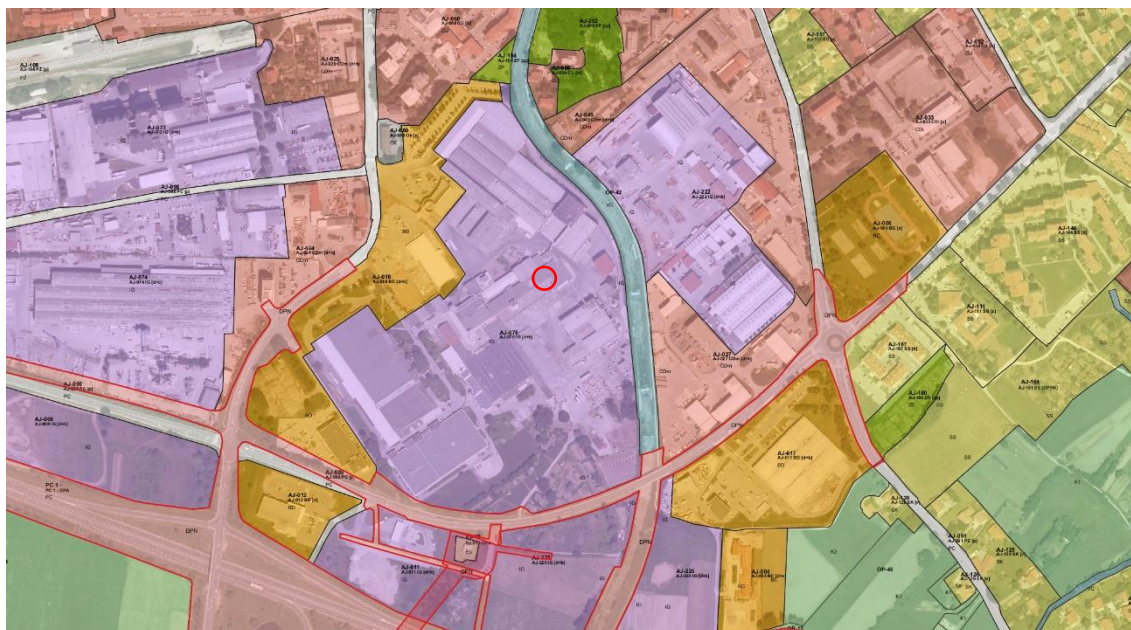
Slika 13: Aluvialni vodonosnik na območju Ajdovskega polja (vir: ARSO)

Biološke značilnosti. Poseg investitorja ni v naravnem okolju.

4.2 NAMENSKA IN DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ

4.2.1 Namenska raba zemljišč

Glede na OPN občine je območje posega po namenski rabi prostora opredeljeno kot območje gospodarske cone IG (EUP: AJ-076) (slika 14).



Slika 14: Namenska raba prostora (predlog OPN) z označenim posegom investitorja (vir: PISO)

4.2.2 Dejanska raba zemljišč

Po dejanski namenski rabi pa so zemljišča na območju posega opredeljena kot (slika 15):

- 3000 – pozidano in sorodno zemljišče.



Slika 15: Dejanska raba prostora z označenim posegom investitorja (vir: MKGP)

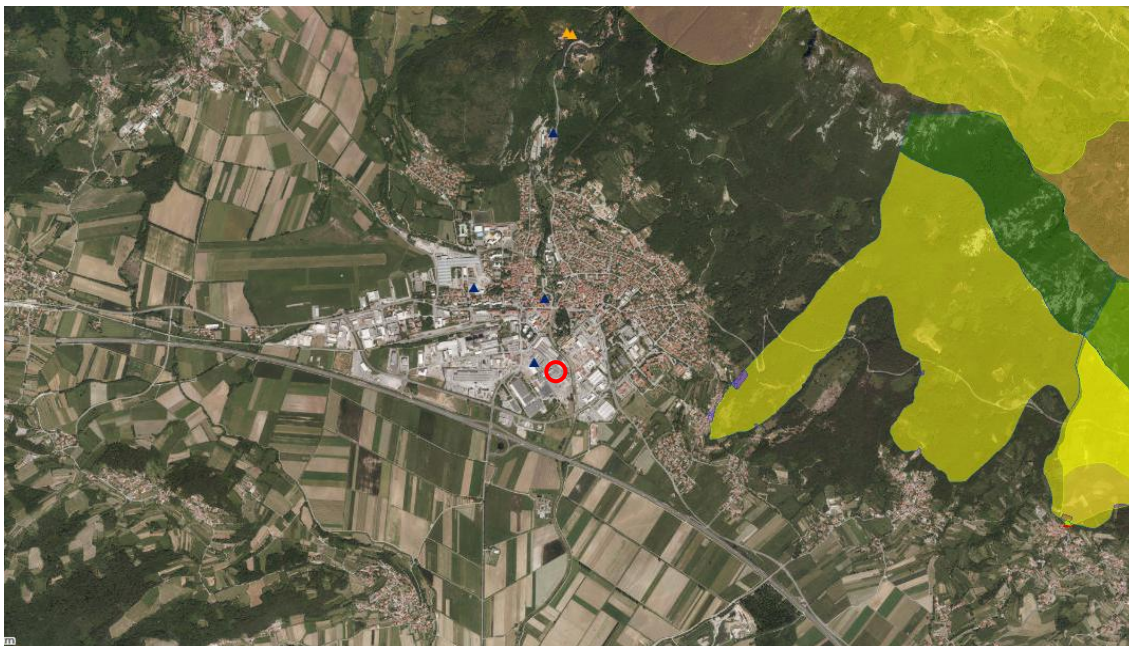
4.3 SORAZMERNOST, POGOSTOST, RAZPOLOŽLJIVOST, KAKOVOST IN REGENERATIVNA SPOSOBNOST NARAVNIH VIROV (VKLJUČNO S TLEMI, VODO IN BIOTSKO RAZNOVRSTNOSTJO) NA OBMOČJU IN NJEGOVEM PODZEMLJU, ZLASTI: VODOVARSTVENIH OBMOČIJ IN VIROV PITNE VODE, VAROVANIH KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ, NAJBOLJŠIH GOZDNIH RASTIŠČ IN OBMOČIJ MINERALNIH SUROVIN V JAVNEM INTERESU)

4.3.1 Vodovarstvena območja pitne vode in viri pitne vode

Vodovarstvena območja so območja, kjer varujemo pitno vodo, ki se uporablja za javno oskrbo prebivalstva ali pa je tej javni oskrbi namenjena v bodoče. Na takih območjih veljajo vodovarstveni režimi, ki so določeni v obliki prepovedi, omejitev in zaščitnih ukrepov. Z vodovarstvenim režimom

prepovemo ali določimo pogoje in zaščitne ukrepe, ki jih je treba upoštevati pri posegih v prostor, prepovemo ali omejimo opravljanje dejavnosti ter prepovemo ali omejimo prevoz blaga ali ljudi.

Poseg investitorja se ne nahaja na vodovarstvenem območju (slika 16).



Slika 16: Vodovarstvena območja v okolici posega z označeno lokacijo posega investitorja (vir. ARSO)

4.3.2 Kopalne vode ter vplivna in prispevna območja kopalnih voda

Po Zakonu o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20) je kopalna voda vodno telo površinske vode ali njegov del, ki ustreza predpisom s področja varstva pred utopitvami. Kopalno območje je območje kopalne vode, kjer se kopa ali se pričakuje, da se bo kopalo veliko število ljudi in kopanje ni trajno prepovedano ali trajno odsvetovano, s pripadajočim priobalnim zemljiščem. Z namenom zavarovanja kopalnih voda pred onesnaženjem ali drugimi vrstami obremenjevanja, ki bi lahko vplivalo na kakovost kopalne vode, lahko vlada določi varstvena območja kopalnih voda

Po Uredbi o upravljanju kakovosti kopalnih voda (Uradni list RS, št. 25/08 in 44/22 – ZVO-2) so vplivna območja posameznih kopalnih voda območja, kjer lahko izvajanje človekovih dejavnosti vpliva na kakovost kopalne vode in lahko predstavlja vir tveganja za zdravje kopalcev. Kopalno območje je območje kopalne vode, na katerem se kopa večje število ljudi in kopanje ni prepovedano. Vplivno območje kopalne vode je območje po predpisih, ki urejajo emisije snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav – Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25). Uredba opredeljuje občutljivo območje, ki je vodno telo površinske vode ali njegov del, ki je v skladu z merili iz 5. člena te uredbe uvrščeno med občutljiva območja. Če gre torej za kopalne vode, je to občutljivo območje zaradi kopalnih voda. Po isti uredbi je prispevno območje kopalne vode območje, s katerega vse celinske vode odtekajo preko potokov, rek ali jezer v kopalno vodo in se določi na podlagi hidrografskih razvodnic.

Pravilnik o podrobnejših kriterijih za ugotavljanje kopalnih voda (Uradni list RS, št. 39/08) navaja, da se za kopalno vodo se določi del vodnega telesa, ki sega do črte v oddaljenosti 150 m od obalne črte na morju in 100 m od obalne črte na stoječi celinski površinski vodi.

Poseg investitorja se ne nahaja na območju kopalnih voda in na vplivnem območju kopalnih voda. Ne nahaja se tudi na območju prispevnih voda. V okolici posega tudi ni takih območij.

4.3.3 Varovana kmetijska zemljišča

Ena od pomembnih nalog kmetijstva je zagotavljanje primerne stopnje samooskrbe in prehranske varnosti, zato je ena ključnih nalog zagotoviti obdelanost kmetijskih zemljišč in ustrezno varstvo pred njihovo trajno spremembo. Zaradi zmanjševanja njihovega obsega želimo preprečiti nesmotrno poseganje v kmetijska zemljišča ter načrtovati in skrbeti za prostorski in proizvodni razvoj kmetijstva. Najboljša kmetijska zemljišča so zemljišča, ki so najprimernejša za kmetijsko obdelavo.

Poseg investitorja se glede na Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22) ne nahaja na območjih trajno varovanih kmetijskih zemljišč in območjih ostalih kmetijskih zemljišč.

4.3.4 Najboljša gozdna rastišča

Najboljša gozdna rastišča gledamo skozi lesnoproizvodno funkcijo gozdov, ki je opredeljena v Pravilniku o načrtih za gospodarjenje z gozdovi in upravljanje z divjadjo (Uradni list RS, št. 91/10 in 200/20). Lesnoproizvodna funkcija pomeni proizvajanje nadzemne lesne mase, ki jo je možno gospodarsko izkoriščati. Poudarjeno lesnoproizvodno funkcijo imajo gozdovi z visoko rastnostjo na rastiščih z visoko proizvodno zmogljivostjo. Gozdovi s poudarjeno lesnoproizvodno vlogo so običajno na najboljših rastiščih, ki omogočajo velik prirastek lesa.

Poseg investitorja se ne nahaja na najboljših gozdnih rastiščih, niti jih ni v bližini.

4.3.5 Območja mineralnih surovin v javnem interesu

Mineralne surovine so neobnovljivi naravni vir, s katerimi se gospodari tako, da je zagotovljena uravnotežena oskrba ter ohranjena dostopnost do mineralnih surovin za prihodnje generacije. Uravnotežena oskrba, ki temelji na usklajenosti okoljskih, gospodarskih in družbenih vidikov, upošteva prostorsko racionalno organizacijo dejavnosti glede na tržne in prostorske potrebe ter obsega zmanjšanje števila površinskih kopov mineralnih surovin. Mineralne surovine so po Zakonu o rudarstvu (Uradni list RS, št. 14/14 – uradno prečiščeno besedilo, 61/17 – GZ in 54/22), razen geotermičnih energetskih virov, neobnovljivi naravni viri, ki so posredno ali neposredno gospodarsko izkoristljivi. Mineralne surovine so vse organske in neorganske naravne surovine, ki se nahajajo v trdnem, tekočem ali plinastem stanju v naravnih ležiščih, raztopinah, nanosih ali jaloviščih.

Mineralne surovine v javnem interesu, ko so njihova ležišča na območjih, na katerih bi bilo z njihovim izkoriščanjem mogoče pospešiti gospodarski in družbeni razvoj, zmanjšati prevozne stroške zaradi njihove uporabe ter stabilizirati trg take mineralne surovine ali proizvodov, ki so odvisni od nje, ob skrbi za varstvo okolja. To so energetske mineralne surovine. Območja mineralnih surovin, ki so varovana s predpisi s področja rudarstva, so zajeta v zbirki pravnih režimov. Območja mineralnih surovin so določena v občinskih prostorskih načrtih OPN kot namenska rabe, pri čemer se tako prikažejo površine pridobivalnega prostora

Poseg investitorja se ne nahaja na območju, ki je s posebnim predpisom določeno kot območje mineralnih surovin v javnem interesu, takih območij tudi ni v bližini.

4.3.6 Biotska raznovrstnost

V Zakonu o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O) je biotska raznovrstnost definirana kot raznovrstnost živih organizmov. Z izrazom biotska raznovrstnost označujemo bogastvo naravnega sveta. Gre za veliko različnost živalskih in rastlinskih vrst, njihovih habitatov in genov.

Biotska raznovrstnost je nujna za številne človekove dejavnosti. Proizvodnja hrane je dostikrat mogoča samo zaradi naravnih danosti, kot so rodovitna tla in voda, ter čebel, ki oprašujejo rastline in drevesa. Biotska raznovrstnost prispeva tudi k preživetju lokalnih skupnosti in razvoju gospodarstva. Vrednost biotske raznovrstnosti obsega neposredno uporabo in posredne vrednote (npr. ekosistemske storitve, rekreacija, estetski užitki).

Poseg investitorja se ne nahaja v naravnem okolju, zato biotska raznovrstnost ni pomemba. Gre za območje stavbnih zemljišč.

4.4 ABSORPCIJSKE SPOSOBNOSTI NARAVNEGA OKOLJA, PRI ČEMER SE S POSEBNO POZORNOSTJO OBRAVNAVAJO NASLEDNJA OBMOČJA: VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA, ZEMLJIŠČA NA VARSTVENIH IN OGROŽENIH OBMOČJIH PO PREDPISIH, KI UREJAJO VODE, ZLASTI MOKRIŠČA, OBREŽNA OBMOČJA, REČNA USTJA, OBALNA OBMOČJA IN MORSKO OKOLJE, GORSKA IN GOZDNA OBMOČJA, OBMOČJA, VAROVANA PO PREDPISIH, KI UREJAJO OHRANJANJE NARAVE, OBMOČJA, NA KATERIH JE ŽE UGOTOVLJENA ČEZMERNI OBREMENITEV OKOLJA ALI SE PREDVIDEVA, DA JE OKOLJE ČEZMERNO OBREMENJENO, GOSTO POSELJENA OBMOČJA TER KRAJINE IN OBMOČJA ZGODOVINSKEGA, KULTURNEGA ALI ARHEOLOŠKEGA POMENA, ZLASTI OBMOČJA, VAROVANA PO PREDPISIH, KI UREJAJO VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE.

4.4.1 Vodna in priobalna zemljišča

Po Zakonu o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US) je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na vodah 1. reda 15 metrov od meje vodnega zemljišča, na vodah 2. reda pa pet metrov od meje vodnega zemljišča. Zemljišče, na katerem je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem, je vodno zemljišče celinskih voda.

Poseg se ne nahaja na vodnih in priobalnih zemljiščih. Najbližji površinski vodotok je Hubelj. Zaradi posega ne bo prihajalo do vpliva na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja v zvezi z vodnimi in priobalnimi zemljišči.

4.4.2 Zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje

Poplavna, erozijska in plazljiva območja. Po Zakonu o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US) je območje poplavne in erozijske nevarnosti območje, na katerem je na podlagi analize geografskih in geoloških značilnosti prostora, hidroloških podatkov in značilnosti vodnega toka določena verjetnost nastanka naravnega pojava, lahko pa tudi njihova moč.

Poplavna območja. Področje poplav urejajo Uredba o vsebini in načinu priprave podrobnejšega načrta zmanjševanja ogroženosti pred poplavami (Uradni list RS, št. 7/10), Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede ogroženosti (Uradni list RS, št. 60/07) in Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20).

Slednja prepoveduje na poplavnih območjih vse dejavnosti in vse posege v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

Poplavna ogroženost občin. Najširše gledano govorimo o poplavni ogroženosti občin. V Občini Ajdovščina je srednja poplavna ogroženost.

Območja pomembnega vpliva poplav so določena glede na ranljivost ljudi, okolja, gospodarstva, občutljivih objektov in kulturne dediščine. Poseg investitorja se ne nahaja na območju pomembnega vpliva poplav, niti ni takih območij v bližini.

Območja poplavne nevarnosti (integralna karta poplavne nevarnosti). Poseg se ne nahaja na območju poplavne nevarnosti, takih območij tudi ni v neposredni bližini (slika 18).



Slika 17: Območja dosega poplav (IKPN) (vir. Atlas voda)

Razredi poplavne nevarnosti (integralna karta razredov poplavne nevarnosti). Posege v prostor glede razredov poplavne nevarnosti neposredno določa Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20). Poseg se ne nahaja na območju razredov poplavne nevarnosti, takih območij tudi ni v neposredni bližini (slika 19).

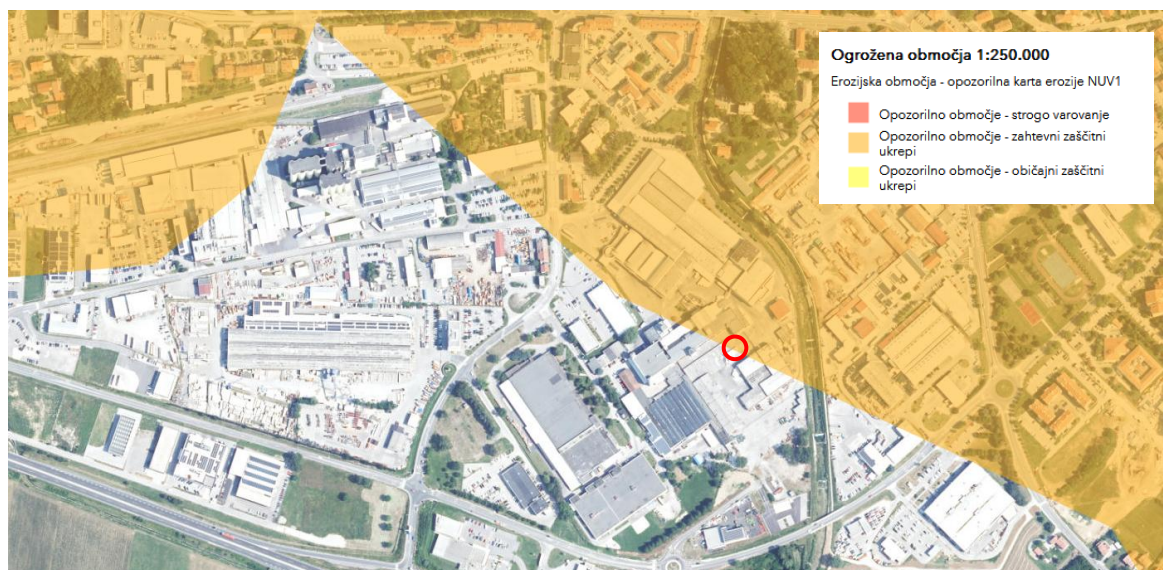


Slika 18: Območja razredov poplavne nevarnosti z označeno lokacijo posega (vir. Atlas okolja)

Pogostnost poplav je določena z opozorilno karto poplav. Poseg se ne nahaja na poplavnih območjih, takih območij tudi ni v neposredni bližini.

Erozijska območja. Za erozijsko območje se določijo zemljišča, ki so stalno ali občasno pod vplivom površinske, globinske ali bočne erozije vode. To so zemljišča, ki so izvori plavin (erozijska žarišča), pod vplivom hudournih voda (povirja), sestavljena iz kamnin, podvrženih preperevanju in pod vplivom valovanja morja (klifi). Poseg se nahaja na erozijskem območju – zahtevni zaščitni ukrepi (slika 35). Ker je predvideni poseg lociran na erozijskem območju, je treba skladno z določbami Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US) in Pravilnikom o podrobnejši določitvi posegov v prostor, za katere je treba pridobiti vodno soglasje (Uradni list RS, št. 13/26), preveriti dopustnost posega z vidika varstva pred škodljivim delovanjem voda.

Območje načrtovane gradnje se nahaja znotraj gospodarske cone in je opredeljeno kot erozijsko območje (slika 20). Načrtovani poseg bo izveden na obstoječih utrjenih površinah, ki so že preoblikovane, zato poseg ne bo bistveno vplival na erozijske razmere na območju.



Slika 19: Erozijska območja z označeno lokacijo posega (vir: Atlas voda)

Plazljiva območja so območja, kjer je zaradi pojava vode in geološke sestave tal ogrožena stabilnost zemeljskih ali hribinskih sestojev. Za plazljivo območje se določijo zemljišča, kjer je zaradi pojava vode in geološke sestave tal ogrožena stabilnost zemeljskih ali hribinskih sestojev. Na lokaciji posega in v njeni okolici ni nobenih plazljivih območij.

*

Poseg se ne nahaja na poplavnih in plazljivih območjih, se pa nahaja na erozijskem območju. Gre za območje obstoječih utrjenih površin, zato ne bo prišlo do pomembnega povečanja izpostavljenosti tal eroziji. Glede na naravo in obseg posega prav tako ni pričakovati vplivov na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, povezane z erozijskimi procesi.

Odseki površinskih voda, pomembnih za življenje sladkovodnih rib. Pravilnik o določitvi odsekov površinskih voda, pomembnih za življenje sladkovodnih vrst rib (Uradni list RS, št. 28/05, 8/18 in 44/22 – ZVO-2) določa odseki površinskih voda, pomembni za življenje sladkovodnih rib. Odseki se določijo za salmonidne in ciprinidne vode posebej, skladno s kriteriji iz predpisov, ki določajo kakovost površinskih voda za življenje sladkovodnih vrst rib.

Na lokaciji posega in v njegovi neposredni bližini se ne nahajajo odseki površinskih voda, pomembnih za življenje sladkovodnih rib, kar pomeni, da ni vpliva na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja v zvezi s takimi odseki.

Mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje. V tem primeru gre za območja, ki pomenijo sinergijo med dvema sicer ločenima deloma, ki se med seboj fizično,

biotsko, ekosistemsko, ekološko ipd. razlikujeta. Sinergija sicer pomeni novo kvaliteto, vendar pa tudi povečano občutljivost na vplive iz okolja in s tem tudi posegov človeka bodisi na takih območjih samih ali pa v njihovi bližini. Zato jih je treba varovati. Enako velja tudi za morsko okolje, ki je še posebej ranljivo zaradi človekove dejavnosti (npr. izlivi nafte).

Poseg investitorja ni na takih območjih ali pa v neposredni bližini.

4.4.3 Gorska in gozdna območja

Gorska območja so opredeljena na podlagi povprečne nadmorske višine in povprečnega nagiba oziroma kombinacije obojega. Gorsko območje potemtakem večinoma zajema hribovita območja ali območja višjih kraških planot in le na severozahodu gre za prava gorska (alpska) območja.

Po Programu razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007–2013 so hribovska in gorska območja (ang. mountain areas = »gorska območja«) tista, ki izpolnjujejo naslednje kriterije, ki so:

- povprečna nadmorska višina najmanj 700 m ali
- povprečni nagib najmanj 20 %; najmanj 50% računane površine izpolnjuje kriterij nagiba večje vodne površine so izključene iz preračuna) ali
- istočasno povprečna nadmorska višina najmanj 500 m in povprečni nagib najmanj 15 %"

Po kriterijih Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano pa občine večjega dela Slovenije spadajo v gorsko območje.

Poseg investitorja se ne nahaja na gorskih območjih.

Gozdna območja glede na Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16, 78/23 – ZUNPEOVE in 85/25) dejansko predstavljajo gozdni prostor oziroma zemljišče.

Gozdno zemljišče. Gozd je:

- zemljišče v zaraščanju na površini najmanj 0,25 hektarja, ki se zadnjih 20 let ni uporabljalo v kmetijske namene in na katerem lahko gozdno drevje doseže višino najmanj 5 metrov ter je pokrovnost gozdnega drevja dosegla 75 odstotkov;
- obrečni in protivetrni pasovi, širši od ene drevesne višine odraslega drevja, na površini najmanj 0,25 hektarja.

Druga gozdna zemljišča so zemljišča, porasla z gozdnim drevjem ali drugim gozdnim rastjem, na površini najmanj 0,25 hektarja, ki niso gozd in se zadnjih 20 let niso uporabljala v kmetijske namene. Med druga gozdna zemljišča se uvrščajo tudi obore v gozdovih za rejo divjadi in zemljišča pod daljnovodi v gozdu na površini najmanj 0,25 hektarja. Poseg investitorja se ne nahaja na gozdnih zemljiščih, niti ni takih zemljišč v bližini.

Funkcije gozdov. Glede na Zakon o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16, 78/23 – ZUNPEOVE in 85/25) so funkcije gozdov naslednje (funkcije zajemajo določeno prostorsko območje): varovanje gozdnih zemljišč in sestojev, hidrološka, funkcija ohranjanja biotske raznovrstnosti ter klimatska funkcija; socialne: zaščitna funkcija – varovanje objektov, rekreacijska, turistična, poučna, raziskovalna, higiensko – zdravstvena funkcija, funkcija varovanja naravnih vrednot, funkcija varovanja kulturne dediščine, obrambna ter estetska funkcija; proizvodne: lesnoproizvodna funkcija, pridobivanje drugih gozdnih dobrin ter lovnogospodarska funkcija. Funkcija gozda se po Pravilniku o načrtih za gospodarjenje z gozdovi in upravljanje z divjadjo (Uradni list RS, št. 91/10, 200/20 in 1209/26) ovrednoti s tremi stopnjami poudarjenosti, in sicer:

- 1. stopnja: funkcija določa način gospodarjenja z gozdom;
- 2. stopnja: funkcija pomembno vpliva na način gospodarjenja z gozdom;
- 3. stopnja: funkcija le deloma vpliva na način gospodarjenja z gozdom.

Poseg investitorja se ne nahaja na gozdnih zemljiščih, niti ni takih zemljišč v bližini.

Varovalni gozdovi. Gozdovi, ki v zaostrenih ekoloških razmerah varujejo sebe, svoje zemljišče in nižje ležeča zemljišča, in gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena katera koli druga ekološka funkcija, se razglasijo za varovalne gozdove. Po Uredbi o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Uradni list RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15 in 191/20) so varovalni gozdovi tisti, ki varujejo zemljišča usadov, izpiranja in krušenja, gozdovi na strmih obronkih ali bregovih voda, gozdovi, ki so izpostavljeni močnemu vetru, gozdovi, ki v hudourniških območjih zadržujejo prenatrsko odtekanje vode in zato varujejo zemljišča pred erozijo in plazovi, gozdni pasovi, ki varujejo gozdove in zemljišča pred vetrom, vodo, zameti in plazovi, gozdovi v kmetijski in primestni krajini z izjemno poudarjeno funkcijo ohranjanja biotske raznovrstnosti ter gozdovi na zgornji meji gozdne vegetacije. Poseg ni na območjih varovalnih gozdov. V okolici posega ni varovalnih gozdov.

Gozdovi s posebnim namenom. Gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena raziskovalna funkcija, funkcija varovanja naravnih vrednot ali funkcija varovanja kulturne dediščine, se razglasijo za gozdove s posebnim namenom. Gozdovi, v katerih je izjemno poudarjena zaščitna, rekreacijska, turistična, poučna higiensko-zdravstvena funkcija, obrambna ali estetska funkcija, se lahko razglasijo za gozdove s posebnim namenom. Gozdovi s posebnim namenom so tudi gozdovi na območjih, ki so zavarovana po predpisih s področja ohranjanja narave. Poseg ni na območjih gozdov s posebnim namenom. V okolici posega ni gozdov s posebnim namenom.

Gozdni rezervati. ki varujejo zemljišča usadov, izpiranja in krušenja, gozdovi na strmih obronkih ali bregovih voda, gozdovi, ki so izpostavljeni močnemu vetru, gozdovi, ki v hudourniških območjih zadržujejo prenatrsko odtekanje vode in zato varujejo zemljišča pred erozijo in plazovi, gozdni pasovi, ki varujejo gozdove in zemljišča pred vetrom, vodo, zameti in plazovi, gozdovi v kmetijski in primestni krajini z izjemno poudarjeno funkcijo ohranjanja biotske raznovrstnosti ter gozdovi na zgornji meji gozdne vegetacije. Gozdni rezervati se glede na režim gospodarjenja delijo na gozdne rezervate s strogim varstvenim režimom in gozdne rezervate z blažjim varstvenim režimom. Poseg investitorja se ne nahaja v gozdnih rezervatih. V okolici posega ni gozdnih rezervatov.

Požarno ogroženi gozdovi. Pravilnik o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/09, 31/16, 52/22 in 125/22 – popr.) določa razvrstitev gozdov po stopnjah požarne ogroženosti, in sicer:

- 1. stopnja požarne ogroženosti: zelo velika ogroženost;
- 2. stopnja požarne ogroženosti: velika ogroženost;
- 3. stopnja požarne ogroženosti: srednja ogroženost;
- 4. stopnja požarne ogroženosti: majhna ogroženost.

Poseg investitorja se ne nahaja na gozdnih zemljiščih, niti ni takih zemljišč v bližini.

*

Na lokaciji posega in v njegovi lokaciji se ne nahajajo gorska in gozdna območja, kar pomeni, da ni vpliva na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja v zvezi s takimi območji.

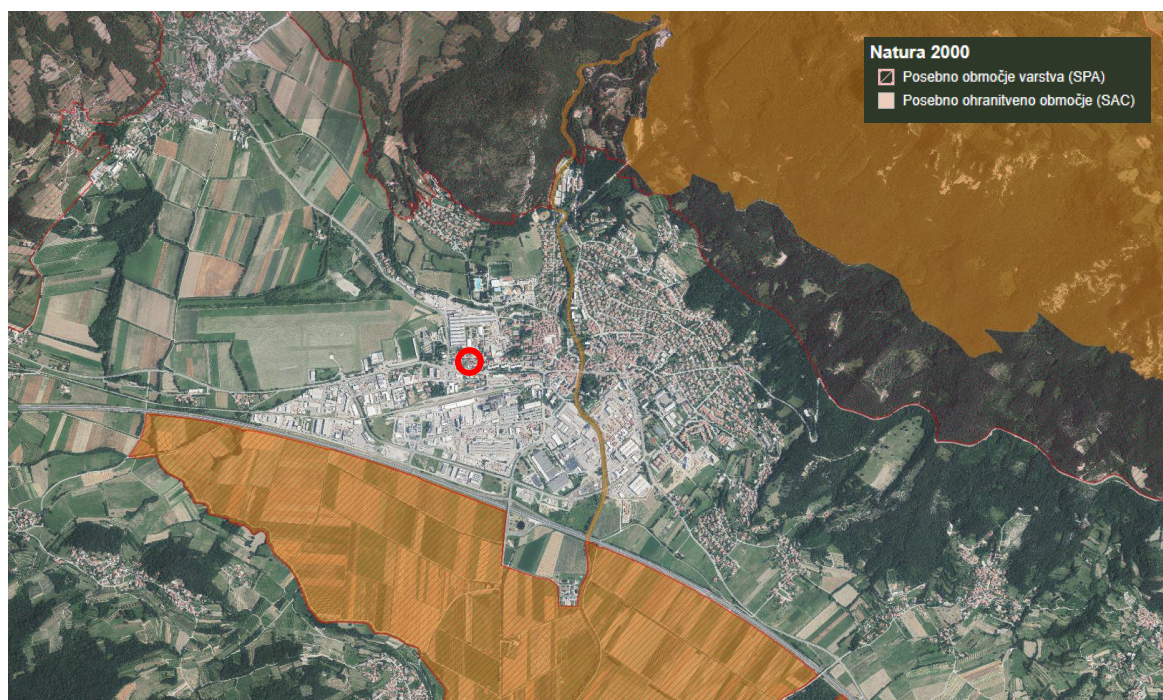
4.4.4 Varovana in zavarovana območja narave

Območja Natura 2000. Evropsko ekološko omrežje Natura 2000 je sistem med seboj povezanih ali približanih Natura območij, ki omogoča, da se vzdržuje ali, če je to primerno obnovi, ugodno stanje habitatnih tipov ali habitatov vrst, katerih ohranjanje je v interesu EU na njihovem naravnem območju razširjenosti.

Natura 2000 je ekološko pomembno območje, ki je na ozemlju Evropske unije pomembno za ohranitev ali doseganje ugodnega stanja vrst ptic (posebno območje varstva -POV) in drugih živalskih ter rastlinskih vrst, njihovih habitatov in habitatnih tipov (posebno ohranitveno območje -POO), katerih ohranjanje je v interesu celotne Evropske unije, pri čemer se kot tako obravnava območje, ki:

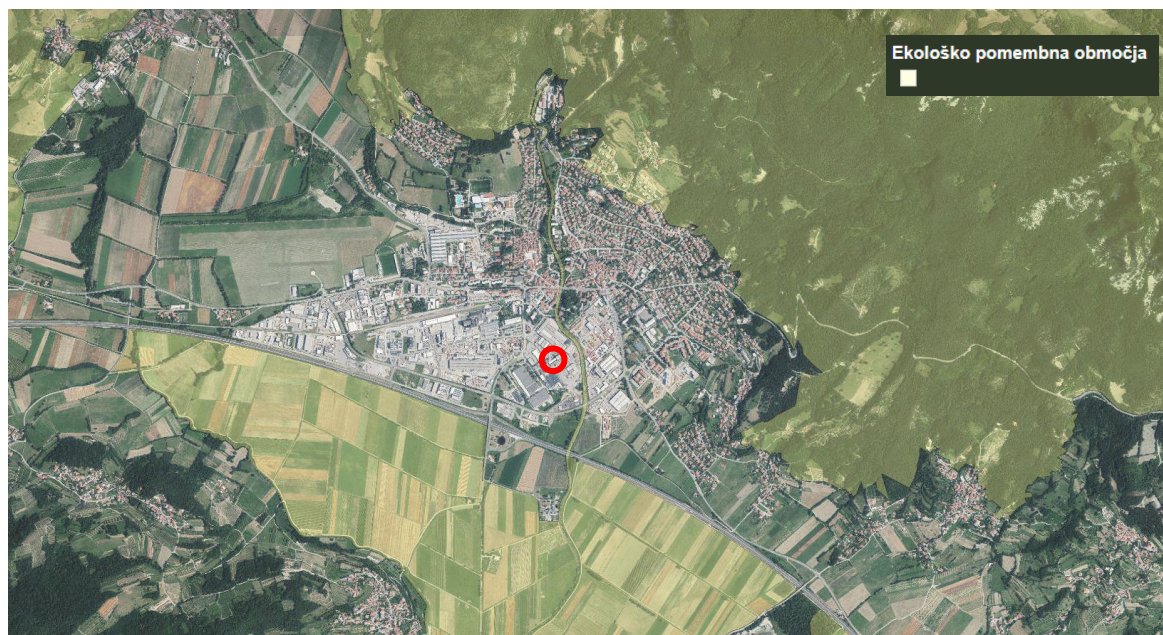
- v biogeografski regiji ali regijah pomembno prispeva k ohranitvi ali obnovitvi ugodnega stanja vrst ptic in drugih živalskih ter rastlinskih vrst, njihovih habitatov ter tudi habitatnih tipov;
- pomembno prispeva k usklajenosti evropskega ekološkega omrežja Natura 2000;
- pomembno prispeva k ohranjanju biotske raznovrstnosti v biogeografski regiji ali pa regijah.

Območje predmetnega posega se ne nahaja znotraj območja Nature 2000. Iz slike 21 je razvidno, da območje Nature 2000 leži zunaj območja neposrednega in daljinskega vpliva predmetnega posega.



Slika 20: Območju Nature 2000 z označeno lokacijo posega (vir: Atlas okolja)

Ekološko pomembna območja. Ekološko pomembno območje je območje habitatnega tipa, dela habitatnega tipa ali večje ekosistemske enote, ki pomembno prispeva k ohranjanju biotske raznovrstnosti. Poseg investitorja se ne nahaja v ekološko pomembnem območju, vendar pa se v okolici nahaja EPO 92500: Dolina Vipave (slika 22). Poseg investitorja se ne nahaja na ekološko pomembnem območju.



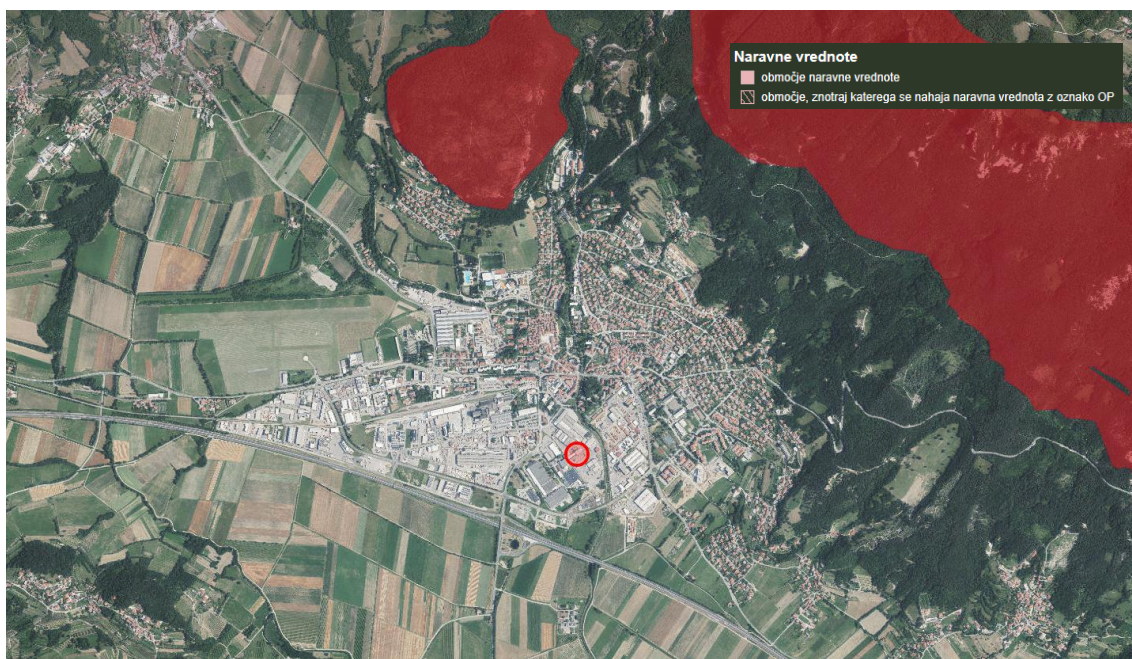
Slika 21: EPO z označeno lokacijo posega investitorja (vir: Atlas okolja)

Ekološko pomembna območja – jame. Zaradi konfiguracije terena česar takega ne more biti.

Naravne vrednote. Naravne vrednote opredeljujeta Uredba o zvrsteh naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 52/02 in 67/03) in Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 7/19). Naravne vrednote so zlasti geološki pojavi, minerali in fosili ter njihova nahajališča, površinski in podzemski kraški pojavi, podzemne jame, soteske in tesni ter drugi geomorfološki pojavi, ledeniki in oblike ledeniškega delovanja, izviri, slapovi, brzice, jezera, barja, potoki in reke z obrežji, morska obala, rastlinske in živalske vrste, njihovi izjemni osebki ter njihovi življenjski prostori, ekosistemi, krajina in oblikovana narava. Z Uredbo o zvrsteh naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 52/02 in 67/03) so določena naslednja območja:

- območja naravnih vrednot;
- območje vpliva na naravno vrednoto.

Območja naravnih vrednot. Poseg investitorja se ne nahaja na območju naravnih vrednot, pa tudi v okolici jih ni (slika 23).



Slika 22: Naravne vrednote z označeno lokacijo posega investitorja (vir: Atlas okolja)

Območja vpliva na naravno vrednoto. Poseg investitorja se ne nahaja na območju vpliva na naravne vrednote.

Naravne vrednote – jame. Zaradi konfiguracije terena česar takega ne more biti.

Območja pričakovanih naravnih vrednot so zlasti deli zemeljskega površja oz. deli geoloških plasti na površju ali v večjih globinah, na katerih je utemeljeno pričakovati najdbo novih naravnih vrednot. Namen opredelitve območij pričakovanih naravnih vrednot je spremljanje posegov v naravo, zlasti zemeljskih del, pri katerih obstaja velika verjetnost odkritja novih naravnih vrednot, predvsem geoloških in podzemeljskih geomorfoloških. Poseg investitorja se ne nahaja na takih območjih, ki jih tudi ni v bližini.

Državna in lokalna zavarovana območja. Zavarovana območja so eden izmed ukrepov varstva narave. Zakon o ohranjanju narave opredeljuje naslednje vrste zavarovanih območij: narodni park, regijski park, krajinski park, strogi naravni rezervat, naravni rezervat in naravni spomenik. Poseg investitorja ni na državnih in lokalnih zavarovanih območjih, takih območij tudi ni v okolici posega (slika 24).



Slika 23: Lokalna zavarovana območja z označeno lokacijo posega investitorja (vir: ARSO)

Državna in lokalna zavarovana območja - točke. Poseg investitorja ni na državnih in lokalnih zavarovanih območjih – točkah, takih območij tudi ni v okolici posega.

Zavarovana območja-conacija. Conacija se uporablja za izvajanje ukrepov ohranjanja narave. Conacija pomeni umestitev in konkretizacija varstvenih režimov v prostor. S conacijo se prostorsko opredeli, kje je možno izvajanje dogovorjenih dejavnosti/aktivnosti na način, ki ne ogroža ciljev zavarovanja oziroma razglasitve. Na lokaciji posega investitorja in v okolici se ne nahajajo zavarovana območja-conacija.

*

Poseg se nahaja na erozijskem območju, vendar zaradi narave posega vpliva na to območje ne bo. Na lokaciji posega se ne nahajajo druga zavarovana in varovana območja narave.

4.4.5 Območja na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno

Kakovost zunanjega zraka. Kakovost zraka ocenjujemo z meritvami koncentracij onesnaževal v zunanjem zraku. Kakovost zraka v Sloveniji se je v zadnjih desetletjih bistveno izboljšala, vendar je koncentracija nekaterih onesnaževal v zunanjem zraku še vedno previsoka. Zrak je v Sloveniji prekomerno onesnažen predvsem z delci PM10 pozimi in prizemnim ozonom poleti, narašča tudi onesnaženost zraka z benzo(a)pirenom (BaP). Na območjih, kjer so presežene mejne vrednosti koncentracij za delce PM10, se izvajajo načrti za kakovost zraka. Poseg investitorja se ne nahaja na takem območju.

Občutljiva območja zaradi evtrofikacije. Glede na Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25) je evtrofikacija je obogatitev vode s hranili, zlasti s spojinami dušika oziroma fosforja, ki povzroči pospešeno rast alg in višjih rastlinskih vrst, posledica česar je nezaželena motnja v ravnotežju organizmov v vodi in poslabšanje kakovosti vode. Občutljiva območja so podana za evtrofikacijo in kopalne vode (glej zgoraj). V primeru evtrofikacije gre za:

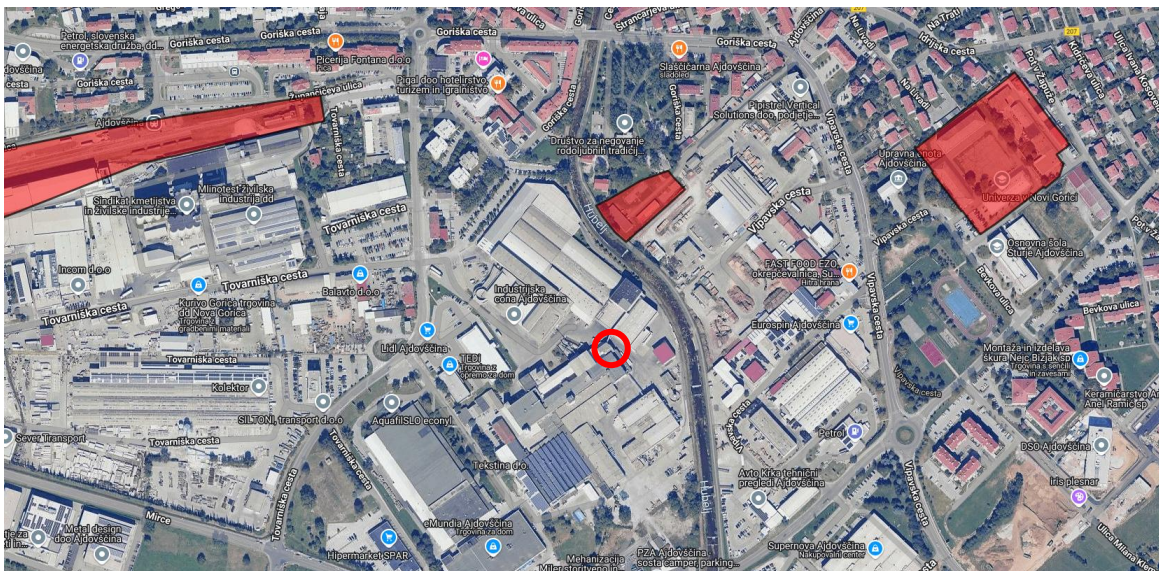
- občutljiva območja zaradi evtrofikacije in
- prispevna območje občutljivega območja zaradi evtrofikacije

Občutljiva območja zaradi evtrofikacije so določena v Pravilniku o občutljivih območjih (Uradni list RS, št. 98/15). Poseg investitorja ni na takšnih območjih, ki jih tudi ni v okolici.

Prispevno območje občutljivega območja zaradi eutrofikacije je po Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25) območje, s katerega vse celinske vode odteka preko potokov, rek ali jezer v občutljivo območje. Poseg investitorja ni na takšnih območjih, ki jih tudi ni v okolici.

Degradirana in razvrednotena območja. Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 21/25 – ZOPVOOV, 56/25 – PoZ in 11/26 – odl. US) opredeljuje degradirana območja kot izključno okoljsko obremenjena, onesnažena območja.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) opredeljuje izraz 'razvrednoteno območje', s katerim je zajetih več vidikov degradiranosti. Razvrednoteno območje je območje, ki mu je zaradi neprimerne ali opuščene rabe znižana gospodarska, socialna, okoljska oziroma vizualna vrednost oziroma vrednost po merilih varstva kulturne dediščine in je potrebno prenove. Razvrednoteno območje lahko po fizičnih, funkcionalnih, okoljskih, socialnih merilih in merilih varstva kulturne dediščine izkazuje različne vrste in stopnje razvrednotenja. Poseg investitorja se ne nahaja na območjih, ki jih je vlada na podlagi posebnega predpisa opredelila kot degradirana ali pa razvrednotena območja, kar pomeni, da ni vpliva na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja v zvezi s takimi območji (slika 25).



Slika 24: Funkcionalno degradirano območje ID FDO: 1220 z označeno lokacijo posega investitorja (vir: Kartografski prikaz FDO)

Degradirana območja so posledica lastninskega in ekonomskega preurejanja, to je opuščanja aktivne rabe kmetijskih zemljišč ali celo njihovega namernega opuščanja. Degradirana urbana območja so opuščena območja industrije, gradbeništva, skladišč, rudarstva, vojske, železnice, mestnih komunalnih služb, barakarska naselja, že iztrošena, neustrezna stanovanjska območja v predmestjih ali soseskah brez zgodovinske vrednosti ipd. ali zaradi dejavnosti onesnažena območja.

*

Na lokaciji posega in v njegovi okolici se ne nahajajo območja kakovosti zraka, občutljiva območja zaradi eutrofikacije in prispevna območja občutljivega območja zaradi eutrofikacije. Območje posega ni na degradiranem območju. Vpliva na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja v zvezi s takimi območji ne bo.

4.4.6 Gosto naseljena območja

Poselitev Slovenije je razpršena in neenakomerna. Na gostoto poselitve posameznih območij vplivajo naravnogeografski in družbenogeografski dejavniki. Od naravnogeografskih dejavnikov imajo največji vpliv relief, podnebje, dostopnost vodnih virov, rodovitnost prsti in rudna bogastva, od

druženogeografskih dejavnikov pa prometna dostopnost, gospodarska razvitost pokrajine in kakovost bivanja. Zaradi prepletanja vplivov različnih dejavnikov se oblikujejo območja goste in redke poselitve. V Sloveniji so najgostejše poseljene kotline, doline, nižine in obala, najredkeje pa gorata in hribovita območja ter visoke dinarske planote. Zaradi različnega vpliva naravenogeografskih in druženogeografskih dejavnikov so se v Sloveniji izoblikovala območja goste in redke poselitve. Občina Ajdovščina je območje s srednjo gosto poselitvijo.

Poseg investitorja se ne nahaja na gosto naseljenem urbanem območju. Vpliva na absorpcijske sposobnosti naravnega okolja v zvezi s takimi območji ne bo.

4.4.7 Krajina in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlati območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine

Z izrazom območja kulturne dediščine se poimenovana območja, objekti in deli objektov, ki so varovani na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine. Izraz poseg v kulturno dediščino pomeni vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakorkoli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo kulturne dediščine ali ki kulturno dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo. Varovanje kulturne dediščine je takšno ravnanje z dediščino, ki z rednim vzdrževanje in obnovo omogoča obstoj vrednot dediščine in njeno uporabo vsaj v najmanjšem obsegu. Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE) opredeljuje varstvena območja in vplivna območja dediščine.

Varstvena območja kulturne dediščine so območja, za katera je značilna enotna in prepoznavna nepremična kulturna dediščina, katere vrednote in razvojni potenciali predstavljajo pomemben element prostorskega načrtovanja. Namen njihove določitve je celovito varovanje kulturne dediščine ter preprečevanje njene degradacije oziroma izgube kulturnih in drugih varovanih vrednosti na nacionalni in lokalni ravni.

Na območju podjetja Fructal d.o.o. se nahaja objekt kulturne dediščine z evidenčno številko EŠD 29315, ki predstavlja prvi industrijski obrat na Slovenskem. Sestavljata ga dva med seboj povezana objekta, ki ohranjata prvotno tlorisno zasnovo in značilno zunanjo podobo (glej sliko 26).



Slika 25: Kulturna dediščina z označeno lokacijo posega investitorja (vir: MK)

Na varovanem delu objekta niso predvideni nobeni konstrukcijski posegi, saj se na tem delu objekta

spreminja izključno namembnost, in sicer iz skladiščne v proizvodno. Vsi obstoječi konstrukcijski elementi in druge značilnosti objekta se ohranijo.

V zvezi s posegom je bilo pridobljeno mnenje ZVKDS, Območne enote Nova Gorica, št. 351016-0003-2/2026 z dne 24. 4. 2026, v katerem so določeni pogoji glede potrditve PZI dokumentacije, konservatorskega nadzora, predhodne potrditve vzorcev izvedbe ter ravnanja ob morebitni najdbi arheoloških ostalin.

Varstvena območja kulturne dediščine – dediščina priporočilno. To je dediščina, ki je bila v register nepremične kulturne dediščine vpisana oziroma za katero se je postopek vpisa v register začel že po izdelavi strokovnih zasnov, ki jih je pripravil Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije na podlagi prej veljavnega Zakona o varstvu kulturne dediščine, kar pomeni, da niso bila vključena v strokovne zasnove. Poseg se ne nahaja na varstvenem območju kulturne dediščine-dediščina priporočilno, niti ni takih območij v bližini posega investitorja.

Vplivna območja kulturne dediščine so širša okolica varstvenega območja dediščine, ki je določena z zgodovinskega, funkcionalnega, prostorskega, simbolnega in socialnega vidika in znotraj katere morajo biti posegi v prostor in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju ali v kateri se presoja vplivi na dediščino. Poseg investitorja se ne nahaja vplivnem območju dediščine.

*

Glede na navedeno se ocenjuje, da bo vpliv spremembe namembnosti na kulturno dediščino nebitven, saj poseg ne vključuje odstranitve, spremembe ali drugih posegov v varovane konstrukcijske elemente objekta. Poseg se bo izvajal ob upoštevanju pogojev pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

4.5 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OKOLJA NA LOKACIJI POSEGA Z NJEGOVIMI SESTAVNIMI DELI

4.5.1 Emisije snovi v zrak

Kakovost zunanjega zraka. Delci se v zunanjem zraku pojavljajo kot mešanica trdnih in tekočih delcev. Delci v zunanjem zraku nastajajo kot posledica emisije prahu v zrak in kot posledica kemijske reakcije med onesnaževali, kot so na primer amonijak, žveplov dioksid, dušikovi oksidi ali hlapne organske snovi. Delci PM10 so delci z velikostjo enako ali manj kot 10 µm.

Podrobneje se lebdeči delci v zraku razvrščajo glede na velikost delcev na:

- celotni suspendirani delci (angl. total suspended particulates, TSP), ki pomeni večino v zraku lebdečih delcev (velikost pod ≈ 500 µm),
- delce PM10, ki so delci, katerih velikost je manjša od 10 µm,
- delce PM2,5, ki so drobni delci, katerih velikost je manjša od 2,5 µm (ti delci lahko prodrejo globoko v pljuča in imajo zelo škodljiv vpliv na zdravje).

Naravni viri prispevajo od 40 % do 60 % vseh delcev PM10 in 5% delcev PM2,5 na urbanih območjih. Razne človekove dejavnosti namreč povzročajo različna razmerja med vrstami delcev pri različnih dejavnostih. Pri tem sta zelo pomembna generatorja delcev prometno omrežje, ki prispeva večino delcev PM10 in PM2 v ozračje, in pa kurilne naprave, še posebej tiste na trdna goriva.

Občina Ajdovščina se glede na Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2) nahaja na območju SIP in SITK (območje Obalno-kraške statistične regije).

V Odredbi o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22 – ZVO-2 in 30/23) so podane stopnje onesnaženosti zraka glede na mejne in ciljne vrednosti v zvezi z žveplovim dioksidom, dušikovim dioksidom, dušikovimi oksidi, delci PM10 in PM2,5, benzenom, ogljikovim monoksidom ter benzo(a)pirenom v območju SIP in z svincem, arzenom, kadmijem in nikljem v območju SITK) (tabeli 19 in 20).

Tabela 19: Stopnja onesnaženosti zraka na posameznem območju, aglomeraciji in podobmočju glede na mejne vrednosti

Oznaka območja	Stopnja onesnaženosti zraka							
SIP	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	Pb	CO	benzen
SITK	II	II	II	II	II	II	II	II

Stopnja onesnaženosti zraka: II = pod mejno vrednostjo, I = nad mejno vrednostjo, / = ni relevantno

Tabela 20: Stopnja onesnaženosti zraka na posameznem območju, aglomeraciji in podobmočju glede na ciljne vrednosti

Oznaka območja	Stopnja onesnaženosti zraka				
SIP	O ₃	As	Cd	Ni	Benzo(a)piren
SITK	I	II	II	II	II

Stopnja onesnaženosti zraka: II = pod mejno vrednostjo, I = nad mejno vrednostjo, / = ni relevantno

Za SIC in SITK veljajo naslednje ravni onesnaževal glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag (tabela 21).

Tabela 21: Ravni onesnaževal v zunanjem zraku na posameznem območju in aglomeraciji glede na spodnji in zgornji ocenjevalni prag

Oznaka območja	Ravni onesnaževal											
	SO ₂	NO ₂	NO _x	PM ₁₀	PM _{2,5}	Pb	CO	benzen	As	Cd	Ni	Benzo(a)piren
SIP	1	1	1	3	3	1	1	1	1	1	1	3
SITK												

Raven koncentracije: 1 = pod spodnjim ocenjevalnim pragom, 2 = med spodnjim in zgornjim ocenjevalnim pragom, 3 = nad zgornjim ocenjevalnim pragom, / = ni relevantno

Pomemben vir prizemnega ozona predstavlja cestni promet. Koncentracije prizemnega ozona imajo izrazit sezonski značaj, pri čemer so najvišje koncentracije praviloma značilne za poletno obdobje, ko so zaradi močnejšega sončnega sevanja in višjih temperatur pogoji za nastanek ozona najugodnejši. K onesnaženosti zraka z delci PM pomembno prispeva cestni promet. Med pomembnejše vire delcev sodijo tudi individualne kurilne naprave, predvsem v času kurilne sezone, ter industrijski viri.

Obstoječe onesnaženost zraka. Kakovost zraka v občini Ajdovščina in njeni širši okolici je rezultat vpliva različnih virov onesnaževanja, ki jih delimo na točkovne, linijske in razpršene vire.

Med najpomembnejše točkovne vire v širšem območju občine sodijo industrijski in proizvodni obrati, industrijske kotlovnice ter mala kurišča, zlasti v kurilni sezoni. Ajdovščina kot osrednje urbano središče Vipavske doline predstavlja gosto poseljeno območje z visoko koncentracijo gospodarskih dejavnosti. Pomembni točkovni viri emisij so gospodarska območja, kjer izstopajo industrijski viri znotraj mesta. Med njimi so Fructal (emisije vodne pare), Mlinotest (emisije iz kurilnih naprav in odpraševanja), ipd. Mala kurišča v mestu večinoma uporabljajo zemeljski plin, kar prispeva k zmanjšanju izpustov škodljivih snovi.

Cestni promet predstavlja največji linijski vir emisij v zrak. Zaradi razmeroma goste poselitve je tudi prometna infrastruktura – zlasti mreža lokalnih in regionalnih cest – precej razvita, kar vpliva na skupno količino izpustov v ozračje.

Na območju predvidenega posega in njegovi okolici ni vzpostavljenih merilnih postaj za spremljanje kakovosti zraka, zato ni neposrednih podatkov o trenutnih vrednostih onesnaženosti.

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. V obstoječem stanju na območju naprave Fructal d.o.o. nastajajo emisije snovi v zrak zaradi proizvodnje pare v kotlu TPK BKG 200, kotlu BOSCH UL-S 13000 in zaradi obratovanja kogeneracije. Emisije izpušnih plinov nastajajo tudi zaradi prometa.

Odpadni plini se odvajajo preko štirih odvodnikov (slika 27):

- Proizvodnja pare – kotel TPK BKG 200; odpadni plini, ki nastajajo pri obratovanju parnega kotla se odvajajo skozi odvodnik Z1 (T-M izpusta: e- 415222, n-83169).
- Proizvodnja pare – BOSCH UL-S 13000; odpadni plini, ki nastajajo pri obratovanju parnega kotla se odvajajo skozi odvodnik Z2 (T-M izpusta: e- 415216, n-83165).
- Kogeneracija; odpadni plini, ki nastajajo pri obratovanju tehnološke enote se odvajajo skozi dva odvodnika;
 - odvodnik Z4 (T-M izpusta: e- 415242, n-83165). Odpadni plini se pred odvajanjem očistijo na oksidacijskem katalizatorju.
 - odvodnik Z5 (T-M izpusta: e- 415242, n-83158). Odpadni plini se pred odvajanjem očistijo na oksidacijskem katalizatorju.



Slika 26: Prikaz lokacije izpustov Z1, Z2, Z4 in Z5

Obratovalni monitoring se izvaja skladno z vsebino Predloga programa prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak za podjetje FRUCTAL D.O.O. (št. poročila: CEVO – 20245/2023, z dne 24.03.2023 (Z1, Z2, Z4) in Predloga programa prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak za podjetje FRUCTAL D.O.O.; Št. poročila: CEVO – 20395/2023, z dne 23.06.2023 (Z5)).

Fructal d.o.o. bo za potrebe obratovanja družbi INCOM d.o.o. zagotavljal paro, kar posledično pomeni spremembo v času obratovanja obstoječe kotlovnice.

Emisije izpušnih plinov. Pri transportu surovin, embalaže in končnih izdelkov nastajajo emisije izpušnih plinov zaradi uporabe transportnih vozil. Po podatkih družbe INCOM d.o.o. bo za potrebe dovoza surovin in embalaže ter odvoza končnih izdelkov na obravnavani lokaciji dnevno do največ 17 tovornih vozil. Prihodi in odhod vozil bodo razporejeni tekom celotnega delovnega časa.

Emisije iz tovornih vozil so po obsegu primerljive z izpusti iz rednega cestnega prometa.

4.5.2 Emisije toplogrednih plinov

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. Fructal d.o.o. upravlja nepremično opremo za hlajenje in klimatizacijo, ki vsebuje fluorirane toplogredne pline oziroma ozonu škodljive snovi (tabela 22).

Tabela 22: Seznam hladilnih sistemov

Oznaka hladilnega sistema	Ime hladilnega sistema	Vrsta hladilnega sistema: i. vrsta hlajenja ii. zaprt/odprt iii. suhi/mokri	Neposredni [N]/ Posredni [P]	Nazivna moč [kW]	Hladilni medij	Oznake tehnoloških enot ali njenih delov
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
HS1	FA – 001 LTH - BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Objekt hladilnica
HS2	FA – 002 LTH - BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Objekt hladilnica
HS3	FA – 003 LTH - BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Objekt hladilnica
HS4	FA – 004 LTH - BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Objekt hladilnica
HS5	FA – 005 MCQUAY	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	P	/	R134a	Hlajenje proizvodnje – klimatizacija WHS 191.2 LR. Toplotna postaja aseptika
HS6	FA – 006 MCQUAY	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	P	/	R134a	Hladilna strojnica simonazzi (evropska)
HS7	FA – 007 EHO	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Hlajenje zraka male hladilne komore
HS8	FA – 008 IMP	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R407c	Hlajenje objekta.
HS9	FA – 009 MCQUAY	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	P	/	R134a	Toplotna postaja sadne rezine
HS10	FA – 010 LTH	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Hladilna strojnica simonazzi (evropska)
HS11	FA – 011 MTA	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	P	/	R407c	Hladilnica
FA – 012*	PANASONIC	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R407c	Hlajenje vode za tehnologijo pred oddelkom aseptike
HS12	FA – 013 ATLAS COPCO	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Hlajenje bivalnih in poslovnih prostorov
HS 14	FA – 014 IMP - KLIMA	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R22	Kompresorska postaja
HS13	FA – 015 IMP - KLIMA	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R22	Hlajenje proizvodnih prostorov
FA – 016*	TECHNIBELL				R22	Hlajenje oddelka sadnih rezin
HS15	FA – 017 CARRIER	Hladilni kompresor, odprt, suhi	P	/	R410a	Hlajenje bivalnih in poslovnih prostorov
FA – 018*	TECHNIBELL				R22	Hlajenje prostorov_ objekt upravna stavba
FA – 019*	RHOSS				R22	Hlajenje bivalnih in poslovnih prostorov
HS16	FA – 020 BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R22	Hlajenje bivalnih in poslovnih prostorov
HS17	FA – 021 BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R22	Hlajenje komor_sadne rezine
FA – 022*	HT Aermec				R22	Hlajenje komor_sadne rezine
FA – 023*	HT IMP				R22	Hlajenje bivalnih in poslovnih prostorov
HS18	FA – 024 IMP	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R22	Hlajenje v živilski industriji
HS19	FA – 025 EHO	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R22	Hlajenje zraka (prostorov brik)
HS20	FA – 026 BITZER	Hladilni kompresor, zaprt, suhi	N	/	R404a	Hlajenje zraka (komora sadne rezine)
						Hlajenje kleti_6

Na hladilnih sistemih se glede na količino fluoriranih toplogrednih plinov oziroma njihov CO₂ ekvivalent izvajajo predpisani redni pregledi glede morebitnega uhajanja hladiv. Preglede izvaja pooblaščen oseba, s čimer se zagotavlja ustrezno vzdrževanje opreme in preprečevanje oziroma zmanjševanje nenadzorovanih izpustov fluoriranih toplogrednih plinov v okolje.

Posredne emisije toplogrednih plinov nastajajo predvsem zaradi porabe energentov ter izgorevanja pogonskih goriv v vozilih. Podatkov o emisijah toplogrednih plinov iz prometa ni.

4.5.3 Emisije snovi v površinske vode

Kakovost površinskih voda.

Po Uredbi o stanju površinskih voda (Uradni list RS, št. 14/09, 98/10, 96/13, 24/16 in 44/22 – ZVO-2) je stanje vodnega telesa površinske vode dobro, če:

- ima dobro kemijsko stanje,
- ima zelo dobro ali dobro ekološko stanje in
- ima umetno ali močno preoblikovano vodno telo največji ali dober ekološki potencial.

Kemijsko stanje vodotokov se ugotavlja na podlagi izmerjenih vrednosti parametrov kemijskega stanja. Spremljanje in določanje kemijskega stanja poteka v skladu z Uredbo o stanju površinskih voda (Uradni list RS, št. 14/09, 98/10, 96/13, 24/16 in 44/22 – ZVO-2) in Pravilnikom o monitoringu stanja površinskih voda (Uradni list RS, št. 10/09, 81/11, 73/16 in 44/22 – ZVO-2) na vodnih telesih določenih s Pravilnikom o določitvi in razvrstitvi vodnih teles površinskih voda (Uradni list RS, št. 63/05, 26/06, 32/11, 8/18).

Ekološko stanje za posebna onesnaževala se za vodotoke ugotavlja na podlagi izmerjenih vsebnosti posebnih onesnaževal v skladu z Uredbo o stanju površinskih voda (Uradni list RS, št. 14/09, 98/10, 96/13, 24/16 in 44/22 – ZVO-2) in Pravilnikom o monitoringu stanja površinskih voda (Uradni list RS, št. 10/09, 81/11, 73/16 in 44/22 – ZVO-2). Seznam posebnih onesnaževal, kot tudi njihove mejne vrednosti za razvrstitev v razred ekološkega stanja, je določen v Uredbi o stanju površinskih voda.

Obstoječa onesnaženost površinskih voda. Na lokaciji posega ni površinskih voda. Najbližja tekoča površinska voda je SI644VT Hubelj. Ocena kemijskega stanja vodotoka za leto 2025 stanje površinske vode ocenjuje kot dobro. Ocena ekološkega stanja vodotokov za posebna onesnaževala v letu 2024 stanje površinske vode ocenjuje kot dobro.

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o.

Odpadne vode:

V obstoječem stanju nastajajo v podjetju Fructal d.o.o. nastajajo:

- industrijska odpadna voda (iz proizvodnje; hladilna odpadna voda);
- padavinska odpadna voda;
- komunalna odpadna voda.

Industrijska odpadna voda:

- nastaja v proizvodnji; pri pranju proizvodnih strojev polnilnih in predelovalnih linij in ter čiščenju objekta. Ta vsebuje ostanke iz predelave živil rastlinskega izvora ter čistilna in dezinfekcijska sredstva. Nastala industrijska odpadna voda se mehansko očisti in nevtralizira na napravi za nevtralizacijo odpadnih vod Fructal. Skupni pretok odpadnih vod, ki se stekajo na napravo znaša od 300 m3 do 2400 m3 dnevno. Tako očiščena odpadna voda se preko iztoka V1 odvaja v javno komunalno omrežje, ki se zaključuje na CČN Ajdovščina. V letu 2025 je bilo preko iztoka V1 odvedenih 291.347 m3 odpadnih vod. Od tega je bilo industrijskih odpadnih vod 287.947 m3.
- kot hladilna odpadna voda; Ta nastaja v procesu hlajenja tehnoloških enot, kompresorski postaji in hlajenju pasterizatorjev s pretočnim hladilnim sistemom ter pripravi vode za parne kotle. Hladilne odpadne vode se preko iztoka V2 odvaja v vodotok Hubelj. Na iztoku se izvaja trajne meritve temperature. V letu 2025 je bilo preko iztoka V2 odvedenih 205.902 m3 hladilne odpadne vode.

Padavinska odpadna voda nastaja na strehah objektov in na utrjenih površinah:

- Padavinske odpadne vode iz streh objektov se odvaja v meteorno kanalizacijo in preko iztoka V2 v vodno telo površinske vode, vodotok Hubelj.
- Padavinske vode iz utrjenih vozniških površin se preko lovilnikov olj in preko iztoka V2 odvaja v vodno telo površinske vode, vodotok Hubelj.
- Padavinska odpadna voda, ki nastaja na območju začasnega skladiščenja odpadkov, pred objektom otroške hrane in na površinah kjer poteka prečrpavanje alkohola se odvaja na

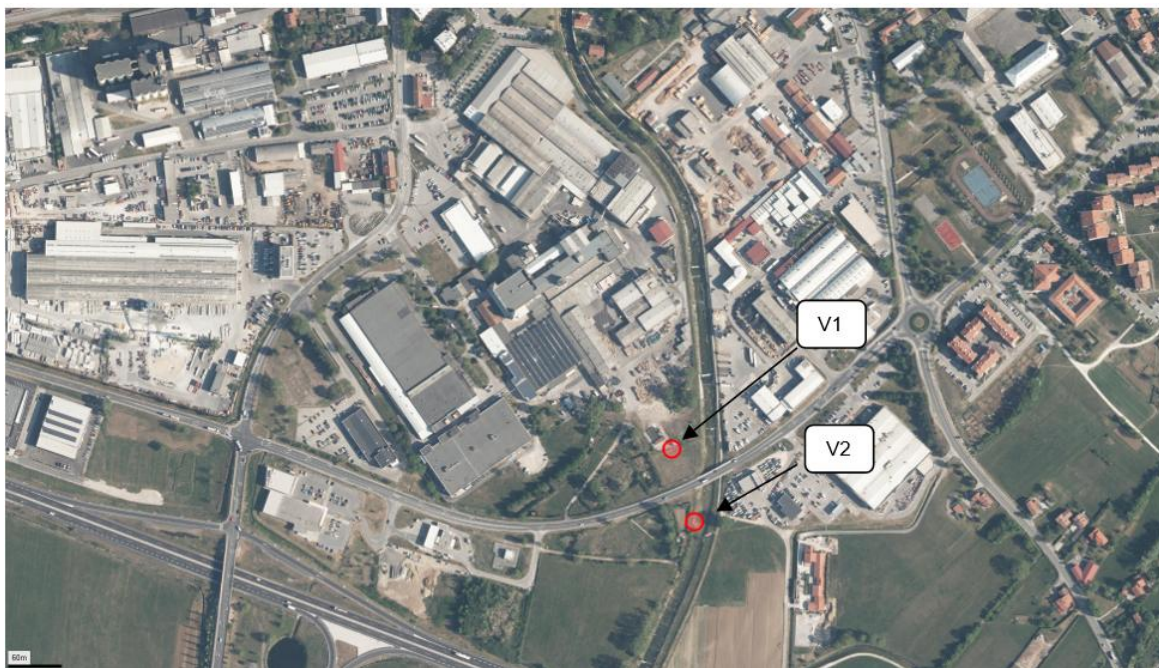
napravo za nevtralizacijo odpadnih vod Fructal. Od tu se preko iztoka V1 odvaja v javno komunalno omrežje, ki se zaključi na CČN Ajdovščina.

Komunalna odpadna voda nastaja v kuhinji in v sanitarijah. Odvaja se na napravo za nevtralizacijo odpadnih vod Fructal in od tu preko iztoka V1 v javno komunalno omrežje, ki se zaključi na CČN Ajdovščina. V letu 2024 je bilo preko iztoka V1 odvedenih 3.400 m³ komunalne odpadne vode. Iztoki oz. odtoki in vrste odpadnih vod na posameznem odtoku oz. iztoku, merilna mesta, tehnike čiščenja in načini zmanjševanja emisij ter ukrepi za zmanjševanje emisij snovi v vode ostajajo nespremenjeni.

Izdelan je bil Predlog programa obratovalnega monitoringa industrijskih odpadnih voda za podjetje Fructal Živilska industrija d.o.o. (NLZOH, z dne 05.03.2024). Predmet obratovalnega monitoringa je:

- mešanica odpadnih vod (industrijske, komunalne in padavinske), ki se preko iztoka V1 (T-M iztoka: n=82979 in e=415253) steka v javno kanalizacijo in se zaključi s CČN Ajdovščina,
- hladilna odpadna voda, ki preko iztoka V2 (T-M iztoka: n=82898 in e=415278) steka v vodotok Hubelj.

Lokaciji iztoka V1 in V2 sta prikazani na sliki 28.



Slika 27: Lokacija iztoka V1 in V2

Vire oskrbe z vodo in količine odpadnih vod podjetja v letu 2025 povzemamo po »Poročilu o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. 2700-02/25918-25/LP-NG, z dne 31.03.2026 (tabela 23).

Tabela 23: Viri oskrbe z vodo in količine odpadnih vod (Poročilo o obratovalnem monitoringu za Fructal d.o.o. za leto 2025)

	Letna količina vode (v 1000 m3)
Viri oskrbe z vodo:	
iz javnega vodovoda:	271,717
iz lastnega vira:	205,902
drugo:	48,923
Oskrba z vodo - SKUPAJ:	526,542
Ravnanje z vodo:	
hladilne odpadne vode (odvedene):	205,902
komunalne odpadne vode (odvedene):	3,400
industrijske odpadne vode (odvedene):	287,947
voda, vgrajena v izdelke:	22,285
izparela voda:	7,008
izguba vode zaradi okvare sistema:	
voda, prodana drugim:	
voda oddana kot odpadki:	
zadržana voda:	
Poraba vode - SKUPAJ:	526,542

Meritve odpadne vode glede na iztoku V1- industrijska čistilna naprava, povzemamo po »Poročilu o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. 2700-02/25918-25/LP-NG (tabela 24). Iztok odpadne vode se vrednoti glede na vsebino izdanega OVD.

Tabela 24: Meritve za vir onesnaževanja V1 za leto 20245 (Vir: Poročilo o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. 2700-02/25918-24/LP-NG)

PODATKI O MERITVAH NA POSAMEZNEM IZTOKU ZA VIRE ONESNAŽEVANJA												
Naziv odtoka iz OVD:			V1 industrijska čistilna naprava			Skupna letna količina odpadne vode na tem iztoku (1000 m³):						291,35
Naziv iztoka:			V1 industrijska čistilna naprava			Odpadna voda na tem iztoku se izteka v			Iztok v javno kanalizacijo s KČN			
Čas vzorčenja reprezentativnega vzorca (ure):			24			Na katero KČN je priključen kanal:						AJDOVŠČINA
Ali se na tem iztoku izvajajo trajne meritve pretoka:			DA									
Po kateri uredbi se vrednoti iztok odpadne vode:			OVD			0						0
PODATKI O MERITVAH NA POSAMEZNEM IZTOKU ZA VIRE ONESNAŽEVANJA												
Zap. št. parametra	Naziv parametra	Mejna vred. za iztok v		Št. vzorčenja								
		vode	kanaliz.	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	identifikacija vzorca	/	/	9919	25884	47464	71513	92282	122655			
	datum vz. (dd.mm.ll)	/	/	04.02.25	18.03.25	12.05.25	09.07.25	17.09.25	20.11.25			
	čas pričetka vz. (hh:mm)	/	/	10:40	10:15	09:10	10:30	11:04	09:11			
200	Količina odpadne vode (m3)	/	/	767,0	544,0	901,0	1348,0	1260,1	531,0			
12006	Pretok - max 6-urni povpr. pretok odpadne vode v času vzorčenja (l/s)	/	/	10,3			17,9	20,9	11,0			
1	Temperatura (°C)		40	21,5	20,1	23,6	25,6	21,5	20,7			
2	pH		6,5-9,5	9,4	8,5	7,6	8,2	7,5	7,5			
3	Nerazt. sn. (mg/l)		200	52	84	71	48	59	72			
4	Used. sn. (ml/l)		20	4,5	0,1	3,5	3,0	3,8	5,0			
38	KPK (mg/l)		/	588	452	1030	570	1070	1090			
39	BPK ₅ (mg/l)		/	290	250	680	400	520	690			
6	Strupenost											
11	Cu * (mg/l)		0,5	0,023	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD			
14	Cd * (mg/l)											
18	Cr _{VI} * (mg/l)											
19	Ni * (mg/l)											
21	Pb * (mg/l)											
23	Hg * (mg/l)											
43	AOX * (mg/l)		0,5	0,066	0,034	0,10	0,099	0,10	0,091			
33	Celotni fosfor (mg/l)		/	0,85	0,75	0,99	0,63	1,11	0,63			
60	Celotni dušik (mg/l)		/	8,6	25	3	5,8	8,9	8,8			
26	Amonijev dušik (mg/l)		200	0,13	0,17	0,22	0,22	LOQ	0,21			
28	Nitrati dušik (mg/l)											
27	Nitritni dušik * (mg/l)											
37	Celotni organski ogljik (TOC) (mg/l)											
24	Klor-prosti (mg/L)		0,2	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD			
25	Klor-skupni (mg/L)		0,5	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD			
22	Železo (mg/L)		/	0,2	0,38	0,25	0,40	0,39	0,38			
35	Sulfid lahko razgradljiv (mg/L)		1,0	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD			
36	Sulfid (mg/L)		20	2	LOD	1,4	2,3	21,7	1,00			
47	Vsota anionskih in neionskih tenzidov		4	0,1	0,5	0,9	0,4	0,1	0,4			
470	Tenzidi-anionski (mg/L)		/	0,10	0,10	0,37	0,13	0,10	0,10			
471	Tenzidi-neionski (mg/L)		/	0,1	0,47	0,52	0,24	0,1	0,36			
1011	Temperatura-delež vrednosti izven		20	0	0	0	0	0	0			
1020	pH-delež vrednosti izven območja M		20	66	0	2	0	0	0			

Legenda:

* LOQ ali podčrtano-med mejo zaznavnosti in mejo določljivosti, * LOD-pod mejo zaznavnosti, * poudarjeno, rdeče in poševno-nad mejno vrednostjo

Meritve odpadne vode glede na iztoku V2-hladilne vode, povzemamo po Poročilu o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. št. 2700-02/25918-25/LP-NG (tabela 25). Iztok odpadne vode se vrednoti glede na vsebino izdanega OVD.

Tabela 25: Meritve za vir onesnaževanja V2 za leto 2024 (Vir: Poročilo o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Fructal, živilska industrija d.o.o., št. 2700-02/25918-25/LP-NG)

PODATKI O MERITVAH NA POSAMEZNEM IZTOKU ZA VIRE ONESNAŽEVANJA												
Naziv odtoka iz OVD:		V2 hladilne vode		Skupna letna količina odpadne vode na tem iztoku (1000 m³):						205,90		
Naziv iztoka:		V2 hladilne vode		Odpadna voda na tem iztoku se izteka v						Iztok v vode		
Čas vzorčenja reprezentativnega vzorca (ure):		24		Na katero KČN je priključen kanal:								
Ali se na tem iztoku izvajajo trajne meritve pretoka		DA										
Po kateri uredbi se vrednoti iztok odpadne vode:		OVD		0						0		
PODATKI O MERITVAH NA POSAMEZNEM IZTOKU ZA VIRE ONESNAŽEVANJA												
Zap. št. parametra	Naziv parametra	Mejna vred. za iztok v		Št. vzorčenja								
		vode	kanaliz.	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	identifikacija vzorca	/	/	9918	25883	47463	71512	92281	122654			
	datum vz. (dd.mm.ll)	/	/	04.02.25	18.03.25	12.05.25	09.07.25	17.09.25	20.11.25			
	čas pričetka vz. (hh:mm)	/	/	11:20	11:10	10:22	08:49	11:52	10:15			
200	Količina odpadne vode (m³)	/	/	7921,5	7808,3			7204,0	9412,4			
12006	Pretok - max 6-urni povpr. pretok odpadne vode v času vzorčenja (l/s)	/	/	93,5	94,6			86,5	111,0			
1	Temperatura (°C)	30		8,8	8,6	9,2	9,6	9,9	8,9			
2	pH	6,5-9,0		8,1	8,1	8,2	8,1	8,1	8,2			
3	Nerazt. sn. (mg/l)	80		LOD	LOD	LOD	2,7	2,2	LOD			
4	Used. sn. (ml/l)	0,5		0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1			
38	KPK (mg/l)	120		6	LOD	10	8	5	9			
39	BPK ₅ (mg/l)	25		3	LOD	4	3	LOD	3			
6	Strupenost	3,0		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0			
11	Cu * (mg/l)											
14	Cd * (mg/l)											
18	CrVI * (mg/l)											
19	Ni * (mg/l)											
21	Pb * (mg/l)											
23	Hg * (mg/l)											
43	AOX * (mg/l)	0,15		LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD			
33	Celotni fosfor(mg/l)											
60	Celotni dušik (mg/l)											
26	Amonijev dušik (mg/l)											
28	Nitrati dušik (mg/l)											
27	Nitritni dušik * (mg/l)											
37	Celotni organski ogljik (TOC) (mg/l)											
24	Klor-prosti (mg/L)	0,2		LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD			
41	Indeks mineralnih olj (mg/L)	0,5		LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	LOD	0,10		
1011	Temperatura-delež vrednost	20		0	0	0	0	0	0	0		
1020	pH-delež vrednosti izven oba	20		0	0	0	0	0	0	0		

Legenda:

* LOQ ali podčrtano-med mejo zaznavnosti in mejo določljivosti, * LOD-pod mejo zaznavnosti, * poudarjeno, rdeče in poševno-nad mejno vrednostjo

4.5.4 Emisije snovi v podzemne vode

Kakovost podzemnih voda podaja kemijsko stanje. Kemijsko stanje je lahko slabo ali dobro. Tako ima po Uredbi o stanju podzemnih voda (Uradni list RS, št. 25/09, 68/12, 66/16 in 44/22 – ZVO-2) vodno telo podzemne vode dobro kemijsko stanje, če:

- je kemijska sestava podzemne vode taka, da na nobenem merilnem mestu letna aritmetična srednja vrednost parametrov podzemne vode ne presega vrednosti standardov kakovosti in vrednosti praga,
- koncentracije onesnaževal:
 - ne izkazujejo vdorov morske vode ali drugih vdorov v vodno telo podzemne vode,
 - ne preprečujejo doseganja okoljskih ciljev za površinske vode, ki so povezane z vodnim telesom podzemne vode ali
 - ne povzročajo pomembnega in značilnega poslabšanja ekološkega ali kemijskega stanja površinskih voda, ki so povezane z vodnim telesom podzemne vode, in
 - ne povzročajo pomembnih in značilnih poškodb vodnih ter kopenskih ekosistemov, ki so neposredno odvisni od podzemne vode, ter
- spremembe v električni prevodnosti ne izkazujejo vdorov morske vode ali drugih vdorov v vodno telo podzemne vode.

Obstoječa onesnaženost podzemnih voda. Za vodno telo podzemne vode SIVTPODV6021: Goriška Brda in Trnovsko Banjška planota je značilna naslednja kakovost podzemne vode (tabela 26).

Tabela 26: Kemijsko stanje vodno telo podzemne vode SIVTPODV6021: Goriška Brda in Trnovsko Banjska planota (vir: ARSO)

	Leto						
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Kemijsko stanje	dobro	dobro	dobro	dobro	dobro	dobro	dobro

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. Zaradi obratovanja družbe Fructal d.o.o. ne bo prihajalo do neposrednega odvajanja odpadnih voda v tla. Tehnološke odpadne vode se bodo odvajale po urejenih internih kanalizacijskih sistemih ter preko naprave za nevtralizacijo in drugih sistemov predčiščenja na način, določen za odvajanje odpadnih voda iz območja naprave. Na območju naprave tako ni predvidenih neposrednih izpustov odpadnih voda v tla, ki bi lahko predstavljali neposreden vir onesnaževanja podzemne vode.

Ob predvidenem načinu obratovanja, ustrezni izvedbi in tesnosti internih kanalizacijskih sistemov ter ob rednem vzdrževanju naprave za nevtralizacijo, ločevalnikov maščob in lovilnikov olj ni pričakovati nekontroliranega iztekanja onesnaževal v tla. Glede na navedeno ter ob upoštevanju urejenega sistema odvajanja in čiščenja odpadnih voda vpliv obratovanja družbe Fructal d.o.o. na kakovost podzemne vode ne bo pomemben.

4.5.5 Odlaganje/izpusti snovi v tla

Podatkov o onesnaženosti tal na območju posega ni. Območje posega ni zajeto v mrežo merilnih mest Agencije RS za okolje.

4.5.6 Nastajanje odpadkov

Obstoječa onesnaženost z odpadki. Gre za tipično industrijsko okolje. Na območju Fructal d.o.o. nastajajo odpadki, povezani z vrsto dejavnosti. Do kopičenja odpadkov ne prihaja. Povzročitelj odpadkov odpadke ločeno zbira. Redno jih oddaja prevzemnikom odpadkov, ki so vpisani v evidence MOPE.

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. V podjetju Fructal d.o.o. nastajajo zaradi dejavnosti naslednji odpadki (tabela 19):

- nenevarni odpadki;
- nevarni odpadki;
- komunalni odpadki.

Nenevarni odpadki nastajajo v okviru proizvodnih procesov pri izdelavi sadnih sokov, nektarjev, pijač, otroške hrane, sadnih rezin ter drugih proizvodov iz sadja, pa tudi pri sami predelavi sadja. Med te odpadke sodijo snovi, ki niso primerne za uživanje ali nadaljnjo predelavo, ter odpadki, ki nastanejo med pranjem, čiščenjem in mehanskim drobljenjem surovin.

Poleg tega nastaja tudi različna odpadna embalaža, in sicer iz papirja, kartona, lepenke, plastike, sestavljenih materialov ter stekla, kovin in lesa.

V okviru vzdrževanja opreme nastajajo odpadki, kot so odpadno železo, izrabljena električna in elektronska oprema ter rabljena filtrirna sredstva. Pri delovanju naprave za nevtralizacijo odpadnih vod pa nastajajo ostanki na grabljah in sitih ter blato, ki nastane kot posledica obdelave industrijskih odpadnih voda.

Nearni odpadki nastajajo v napravah za ločevanje olja in vode. Pri vzdrževanju nastajajo mineralna neklorirana motorna olja in nevarna embalaža.

Ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov in mešani komunalni odpadki. Glede zbiranja ločenih frakcij komunalnih odpadkov in mešanih komunalnih odpadkov ravnajo skladno z določili Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Ajdovščina (Uradni list RS, št. 28/2021). Prepuščajo jih javnemu komunalnemu podjetju.

4.5.7 Hrup

Razvrstitev v območje varstva pred hrupom.

Občina Ajdovščina ima v Občinskem prostorskem načrtu Občine Ajdovščina (Uradni list RS, št. 5/22) opredeljena območja varstva pred hrupom, glede na namensko rabo po Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 107/25).

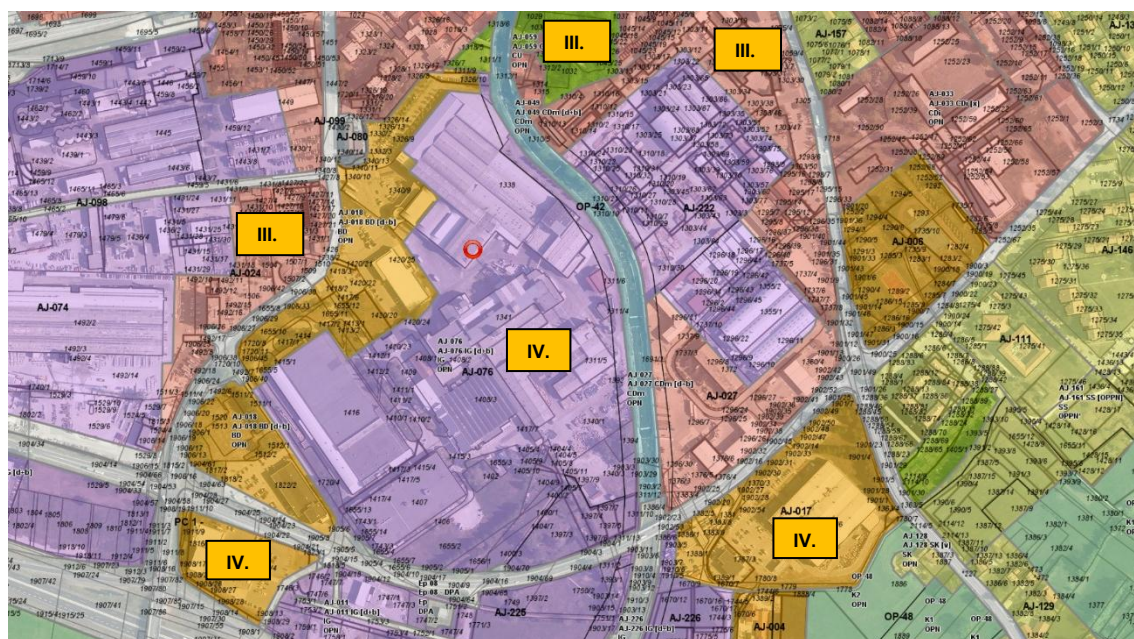
Poseg se nahaja v IV. območju varstva pred hrupom (slika 29). IV. območje varstva pred hrupom obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:

obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:

- območje proizvodnih dejavnosti: površine za industrijo, gospodarske cone ali površine z objekti za industrijsko proizvodnjo,
- območje prometne infrastrukture,
- območje energetske infrastrukture,
- območje komunikacijske infrastrukture,
- območje okoljske infrastrukture,
- območje vodne infrastrukture,
- območje mineralnih surovin: vse površine,
- območje kmetijskih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem, in
- območje gozdnih zemljišč: vse površine, razen površin na mirnem območju na prostem.

V okolici posega se nahajajo tudi III. območja varstva pred hrupom. III. stopnja varstva pred hrupom (v nadaljnjem besedilu: III. območje varstva pred hrupom) obsega naslednja območja podrobnejše namenske rabe prostora:

- območje stanovanj: stanovanjske površine, stanovanjske površine za posebne namene, površine podeželskega naselja ali počitniških hiš,
- območje centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti ali druga območja centralnih dejavnosti,
- posebno območje: površine športnih centrov ali površine za turizem,
- območje zelenih površin: površine za oddih, rekreacijo in šport, parki, površine za vrtičkarstvo, druge urejene zelene površine ali pokopališča,
- površine razpršene poselitve, in
- razpršeno gradnjo.



Obstoječa obremenjenost okolja s hrupom. Na območju gospodarske cone se izvajajo različne dejavnosti, ki predstavljajo vire hrupa zaradi obratovanja strojne opreme. Pomemben vir hrupa predstavlja tudi cestni promet, zlasti intenzivni promet po mestni Tovarniški cesti ter promet po hitri cesti H4 na odseku Vipava–Ajdovščina–Selo, regionalni cesti R2-444/0387 (obvoznica Ajdovščina) in R1-207/1413 Col–Ajdovščina ter lokalni cestni promet.

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. Območje naprave Fructal d.o.o. se v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa uvršča v IV. območje varstva pred hrupom. Na osnovi rezultatov ocenjevanja hrupa iz Poročila o občasnem ocenjevanju hrupa v okolju Kolektor EVT - sistemi d.o.o., št. HO-2023-5) ugotavljamo, da hrup v okolju kot posledica obratovanja vira hrupa ne presega dovoljenih mejnih vrednosti.

Za podjetje Fructal d.o.o. je bila izdelana tudi Ocena obremenjenosti okolja s hrupom za podaljšanje okoljevarstvenega dovoljenja (št. poročila CEVO-PP-20651/2025, IVD Maribor). Obremenitev okolja s hrupom zaradi obratovanja podjetja je bila določena z računalniškim modelom po metodi CNOSSOS-EU za industrijske vire hrupa, pri čemer so bili izračunani kazalci dnevnega, večernega in nočnega hrupa ter kazalec celodnevne obremenitve.

Na podlagi modelnega izračuna je bilo ocenjeno, da obratovanje naprav na območju podjetja Fructal d.o.o. pri najbližjih stavbah z varovanimi prostori ne povzroča preseganja mejnih vrednosti kazalcev hrupa in koničnih ravni hrupa za območje s III. stopnjo varstva pred hrupom. Na podlagi izvedene ocene dodatni ukrepi za zmanjšanje emisij hrupa v okolje niso potrebni.

4.5.8 Radioaktivno sevanje

Na območju naprave Fructal d.o.o. ni virov radioaktivnega sevanja.

4.5.9 Elektromagnetno sevanje

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. Na območju naprave so 3 transformatorske postaje:

- TP1 – Ekspedit: V transformatorski postaji je nameščen transformator nazivne moči 1.600 kW, ki pretvarja napetost iz 20 kV na 400 V. Zagotavlja oskrbo tehnološke opreme in infrastrukture ekspeditnega dela obrata.
- TP2 – Menza: V postaji sta nameščena dva oljna transformatorja, vsak nazivne moči 630 kW. Skupna nazivna moč je 1.260 kW. Transformatorja pretvarjata napetost iz 20 kV na 400 V ter zagotavljata oskrbo industrijskih porabnikov.
- TP3 – Kompresorska postaja: V postaji je nameščen oljni transformator nazivne moči 630 kW, ki pretvarja napetost iz 20 kV na 400 V. Zagotavlja napajanje kompresorske postaje in drugih bližnjih porabnikov.

Ne gre za pomembne vire EMS v obstoječem stanju.

4.5.10 Sevanje svetlobe v okolico

Obstoječe obratovanje podjetja Fructal d.o.o. Območje posega je že razsvetljeno z obstoječo zunanjo razsvetljavo v okviru naprave Fructal d.o.o. Na območju naprave je bilo aprila 2025 nameščenih skupno 83 reflektorjev (2x30W, 6x200W, 3x250W in 72x150W in ena svetlobna tabla (2000 W). Skupna moč vseh svetil je znašala 14.810 W (14,8 kW).

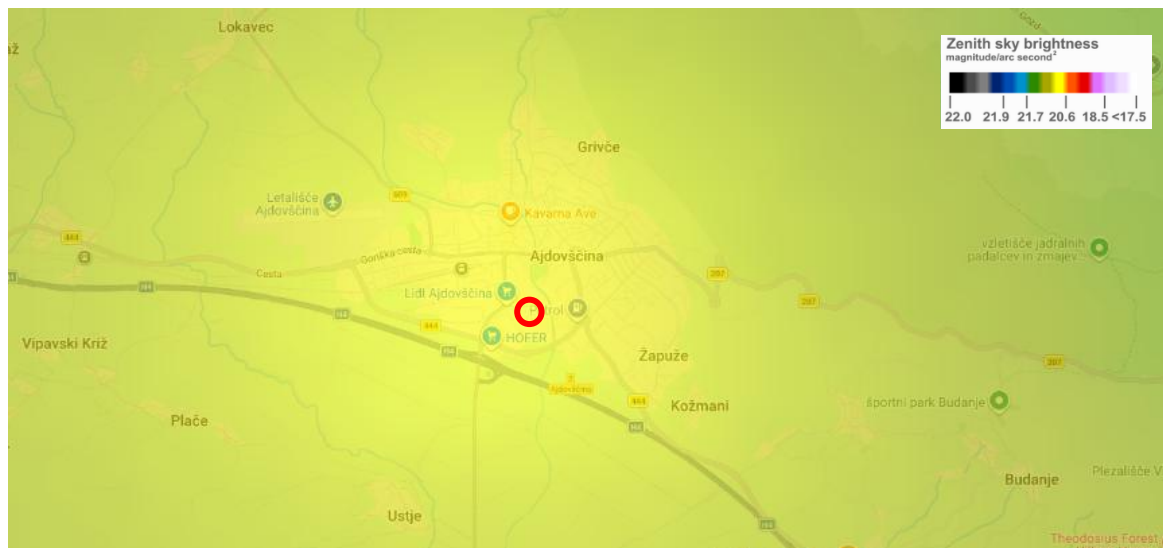
Podjetje na področju spremljanja porabe energentov izvaja organizacijske in investicijske ukrepe za izboljšanje energetske učinkovitosti. Eden od investicijskih ukrepov predvideva postopno nadaljevanje prenove zunanje razsvetljave.

Na območju parkirišča ob glavnem vhodu je bilo v letu 2025 odstranjenih šest obstoječih svetilk moči 200 W, s skupno priključno močjo 1.200 W. Nadomeščene so bile z 22 energetsko učinkovitejšimi svetilkami moči 36 W, katerih skupna priključna moč znaša 792 W. Z izvedeno prenovo zunanje razsvetljave se je tako skupna priključna moč svetilk na območju parkirišča zmanjšala za 408 W.

Med izvajanjem proizvodnega procesa ter pred začetkom in po zaključku obratovalnega časa vse

svetilke niso vključene hkrati. Od svetilk, ki so nameščene z namenom razsvetljave proizvodnega objekta je stalno prižganih 43 svetilk (22X 36W, 2x30W, 3x250W, 16x150 W in svetlobna tabla 2000 W), skupne moči 6580 W (6,6 kW).

Po podatkih dostopnih preko spleta (https://www.prowork-bb.si/econova1_secure/Svetlobno.aspx) gre za srednje svetlobno onesnaženo območje (slika 30).



Slika 29: Svetlobna onesnaženost z označeno lokacijo posega investitorja (Vir: www.lightpollutionmap.info)

4.5.11 Segrevanje ozračja/vode

Obstoječe obratovanje naprave Fructal d.o.o. ne predstavlja vira toplotnega segrevanja ozračja ali vode.

4.5.12 Smrad

Območje naprave Fructal d.o.o. v obstoječem stanju ni obremenjeno z neprijetnimi vonjavami.

4.5.13 Vidna izpostavljenost

V obstoječem stanju vidna izpostavljenost območja ni pomembna, saj je objekt umeščen v obstoječe industrijsko okolje.

4.5.14 Sprememba rabe tal

Po namenski rabi so zemljišča na območju naprave Fructal d.o.o. opredeljena kot industrijska cona (IG), glede na dejansko rabo pa kot pozidano in sorodno zemljišče.

4.5.15 Sprememba vegetacije

Območje naprave Fructal d.o.o. ne predstavlja naravnega okolja, saj gre za pozidano zemljišče z obstoječimi utrjenimi površinami.

4.5.16 Eksplozije

Na območju naprave Fructal d.o.o. so umeščene cisterne z UNP, ki predstavljajo potencialni vir eksplozijske nevarnosti. Z izvajanjem ukrepov protieksplzijske zaščite v skladu s Pravilnikom o protieksplzijski zaščiti (Uradni list RS, št. 41/16) ter z ustreznim varnim obratovanjem in vzdrževanjem naprav je tveganje za nastanek eksplozije ustrezno zmanjšano.

4.5.17 Vibracije

V obstoječem stanju območje naprave Fructal d.o.o. ni pomembno obremenjeno z vibracijami.

Občasni in lokalno omejeni vir vibracij predstavlja promet, povezan z obratovanjem naprave.

4.5.18 Fizična sprememba/preoblikovanje površine

Poseg investitorja ni v naravnem okolju. Površine Fructal d.o.o. se nahajajo znotraj obstoječe gospodarske cone.

4.5.19 Raba vode

Fructal Živilska industrija d.o.o. je leta 2025 na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcijo Republike Slovenije za vode, vložila vlogo za spremembo vodnega dovoljenja:

- Iz odločbe št. 35530-91/2025-3, z dne 13.10.2025 izhaja: Vodno dovoljenje št. 35536-50/2015-11 z dne 31. 3. 2016, se delno razveljavi, in sicer tako, da se 1. točka izreka, nadomesti z besedilom: »Stranki, družbi FRUCTAL Živilska industrija d.o.o., Tovarniška cesta 7, 5270 Ajdovščina, se dovoli neposredna raba vode iz vodotoka Hubelj (v nadaljevanju: vodotok) z odvzemom v obsegu največ 60 l/s in skupno največ 250.000 m³/leto (osnova za obračun plačila za vodno pravico), za tehnološke namene, klasifikacijska št. vrste rabe vode: 2.1.1., v objektih in napravah na zemljišču s parc. št. 1338 k.o. 2392 – Ajdovščina, na mestu določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): mesto odvzema iz vodotoka: E = 415100 in N = 83894, zemljišče s parc. št. 1691/1, k.o. 2392 – Ajdovščina, občina Ajdovščina.
- Iz odločbe št. 35522-29/2025-3, z dne 6.11.2025 izhaja: Vodno dovoljenje št. 35522-11/2020-2 z dne 29. 9. 2020, se delno razveljavi, in sicer tako, da se 1. točka izreka, nadomesti z besedilom: »Stranki, družbi FRUCTAL Živilska industrija d.o.o., Tovarniška cesta 7, 5270 Ajdovščina, se dovoli neposredna raba vode iz naprave za oskrbo s pitno vodo, za proizvodnjo pijač, klasifikacijska št. vrste rabe vode: 12.2.1., z odvzemom iz javnega vodovodnega sistema Hubelj, na mestu vodomernega jaška, št. odjemnega mesta 109461 in 109465, določenega s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 415034 in N = 836262, zemljišče s parc. št. 1340/1, k.o. 2392 - Ajdovščina, občina Ajdovščina, v trenutni količini največ 65 l/s oziroma skupno največ do 30.000 m³/leto (osnova za obračun plačila za vodno pravico).

Iz pridobljenega vodnega dovoljenja, odločbe št. 35530-92/2025-7, z dne 22.10.2025 izhaja: Stranki, družbi FRUCTAL, Živilska industrija d.o.o., Tovarniška cesta 7, 5270 Ajdovščina, se dovoli neposredna raba vode iz objektov in naprav za oskrbo s pitno vodo, za tehnološke namene, v objektih in napravah, na naslovu Tovarniška cesta 7, 5270 Ajdovščina, z odvzemom iz javnega vodovodnega sistema Hubelj, ID 1177, klasifikacijska št. vrste rabe vode: 2.2.1., na mestu vodomernega jaška, št. odjemnega mesta 109461 in 109465, določenem s koordinatami državnega koordinatnega sistema (D96/TM): E = 415037 in N = 83262, na zemljišču s parc. št. 1340/1, k.o. 2392 – Ajdovščina, občina Ajdovščina, v obsegu največ 65 l/s, 1.000 m³/dan in največ do 300.000 m³/leto.

4.5.20 Ekosistemi, rastlinstvo in živalstvo ter njihovi habitati na območju

Območje podjetja Fructal d.o.o. se nahaja v obstoječi gospodarski oziroma industrijski coni in ni umeščeno v naravno okolje. Površine na območju naprave so pretežno pozidane in utrjene.

4.5.21 Značaj in posebnosti krajine

Območje ima značaj urbane oziroma industrijske krajine. Krajinsko sliko območja v največji meri opredeljujejo obstoječi industrijski objekti, utrjene površine in razvita prometna ter druga gospodarska infrastruktura.

4.5.22 Kulturna dediščina

Na območju podjetja Fructal d.o.o. se nahaja objekt kulturne dediščine z evidenčno številko EŠD 29315, ki predstavlja prvi industrijski obrat na Slovenskem. Objekt sestavljata dve medsebojno povezani stavbi, ki ohranjata prvotno tlorisno zasnovo in zunanji videz. Na varovanem delu objekta so ohranjeni konstrukcijski elementi in druge značilnosti objekta, pomembne z vidika varstva kulturne dediščine.

5. VRSTA IN ZNAČILNOST MOŽNIH UČINKOV (VPLIVOV)**5.1 IZHODIŠČA, MERILA IN METODE VREDNOTENJA VPLIVOV****5.1.1 Izhodišča in cilji vrednotenja vplivov**

Tukaj navajamo le splošna izhodišča in cilje za ocenjevanje vplivov na okolje iz posameznih zakonov, predpisov in drugih dokumentov.

Izhodišča za ocenjevanje vplivov posega na okolje in zdravje ljudi izhajajo iz Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 21/25 – ZOPVOOV, 56/25 – PoZ in 11/26 – odl. US) in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov. Zato pri posegu vrednotimo vplive na okolje z upoštevanjem naslednjih ciljev:

- preprečitev in zmanjšanje obremenjevanja okolja;
- ohranjanje in izboljševanje kakovosti okolja;
- zmanjšanje rabe energije in večja uporaba obnovljivih virov energije;
- odpravljanje posledic obremenjevanja okolja, izboljšanje porušenega naravnega ravnovesja in ponovno vzpostavljanje njegovih regeneracijskih sposobnosti;

Izhodišča za ocenjevanje vplivov posega na naravo izhajajo iz Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP, 18/23 – ZDU-1O in 97/25) in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov. Zato pri posegu vrednotimo vplive na okolje z upoštevanjem naslednjih ciljev, relevantnih za poseg:

- ohranjanje biotske raznovrstnosti na ravni ekosistemov, habitatnih tipov, vrst;
- odpravljanje posledic obremenjevanja okolja, izboljšanje porušenega naravnega ravnovesja in ponovno vzpostavljanje njegovih regeneracijskih sposobnosti;
- preprečevanje zmanjševanja biotske raznovrstnosti na ravni ekosistemov in vrst.

Izhodišča za ocenjevanje vplivov posega na krajino izhajajo iz Zakona o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini (MEKK) (Uradni list RS – Mednarodne pogodbe, št. 74/03) in Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26). Zato pri posegu vrednotimo vplive na okolje z upoštevanjem naslednjih ciljev:

- varstvo, upravljanje in/ali načrtovanje krajine;
- ohranjanje krajinske pestrosti;
- ohranjanje območij in prvin, ki prispevajo k prepoznavnosti krajine;
- vzdržen prostorski razvoj z racionalno rabo prostora in njegovim ohranjanjem;
- ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora.

Izhodišča za ocenjevanje vplivov posega na kulturno dediščino izhajajo iz Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE) in na njegovi podlagi sprejetih podzakonskih predpisov. Zato pri posegu vrednotimo vplive na okolje z upoštevanjem naslednjih ciljev:

- varstvo kulturne dediščine;
- celostno ohranjanje in razvoj kulturne dediščine;
- ohranjanje celovitosti kulturne krajine.

Izhodišča za ocenjevanje vplivov posega na človekovo nepremično premoženje izhajajo iz zakonodaje s področja varstva okolja, kmetijstva, prostora, graditve objektov, infrastrukture itd. Zato pri posegu vrednotimo vplive na človekovo nepremično premoženje zlasti z upoštevanjem naslednjih ciljev:

- ohranjanje in varovanje človekovega nepremičnega premoženja;
- preprečitev in zmanjšanje vplivov na človekovo nepremično premoženje.

Izhodišča za ocenjevanje vplivov posega na naravne dobrine izhajajo iz različne zakonodaje. Zato pri posegu vrednotimo vplive na naravne dobrine zlasti z upoštevanjem naslednjih ciljev:

- ohranjanje in varovanje naravnih dobrin;
- preprečitev in zmanjšanje vplivov na naravne dobrine.

5.1.2 Metode vrednotenja vplivov posega

Metode vrednotenja spadajo v naslednje skupine:

- kvantitativne ali objektivne;
 - meritve;
 - računske metode;
- kvalitativne ali subjektivne:
 - strokovna mnenja;
 - ocenjevalne metode;
 - scenariji;
- posredne ali izpeljane (objektivne ali subjektivne);
 - predhodni dokument iz zakonodaje o varstvu okolja (npr. OPN, OPPN);
 - drugi dokumenti, elaborati, študije ipd., na podlagi katerih se da izvesti ustrezno ocenjevanje vplivov;
- primerjalne ali komparativne (vključujejo vse zgoraj naštet metode).

5.1.3 Merila vrednotenja vplivov posega

Splošno. Merila za ovrednotenje sprememb v celotni in skupni obremenitvi okolja v času gradnje, obratovanja, opustitve, ukinitve in po njej izhajajo iz predpisov, ki določajo standarde kakovosti okolja, opozorilne in kritične vrednosti, stopnje zmanjševanja onesnaženosti okolja in s tem povezane ukrepe, merila občutljivosti in ranljivosti ter s tem povezano razvrstitev v razrede ali stopnje, ter posebne pravne režime na varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih ali drugih območjih. Merila za ovrednotenje sprememb so navedena po posameznih segmentih okolja.

Opredelitev meril. V 3. točki priloge 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2) so podana merila vrednotenja vplivov v zvezi z značilnostmi vplivov. Upoštevati je treba možne pomembne vplive posega v zvezi z merili, določenimi v 1. in 2. točki te priloge, in upoštevati:

- velikost in prostorski obseg učinka (npr. površina območja in število ljudi, ki bi lahko bili prizadeti),
- naravo ali vrsto učinka,
- čezmejnost učinka,
- intenzivnost in večplastnost učinka,
- verjetnost pojava učinka,
- pričakovano pojavljanje, trajanja, pogostost in povratnost učinka (neposredni ali posredni, daljinski, skupni, medsebojno dopolnjujoči, kratkoročni ali dolgoročni, trajni ali začasni),
- skupni učinek poleg drugih obstoječih oziroma odobrenih posegov,
- možnosti za uspešno zmanjšanje učinka.

Glede na 10. člen Uredbe o vsebini poročila o vplivih nameravanega posega na okolje in načinu njegove priprave (Uradni list RS, št. 36/09, 40/17 in 44/22 – ZVO-2) pa se pri opisu in oceni možnih vplivov posega upošteva:

- značaj in vrsto vpliva;
- verjetnost vpliva in pojav njegovih posledic;
- trajanje ali pogostost vpliva in njegovih posledic ter njihova reverzibilnost
- vrsto, stopnjo ali intenzivnost sprememb okolja ali njegovega dela, ki so lahko posledica vpliva;
- obseg vpliva (geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste);
- medsebojno učinkovanje posameznih vplivov in njihovih posledic.

Na osnovi tega smo za ocenjevanje vplivov (učinkov) uporabili naslednja merila, ki jim pripnemo ustrezne attribute:

- značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnoven, izveden, večplasten);
- verjetnost pojava vplivov (ne-verjeten, verjeten);
- pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov (kratkoročen, srednjeročen, dolgoročen, začasen, trajen, občasen, redek, pogost, nereverzibilen, reverzibilen);
- stopnja, kompleksnost ali intenzivnost vplivov (nekompleksen, kompleksen, neintenziven, intenziven);

- velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste (znotraj območja posega, izven območja posega, Izven območja posega na stavbe s posebnim statusom);
- medsebojno učinkovanje posameznih vplivov.

Pozitiven vpliv je vpliv, ki pozitivno deluje na obstoječe stanje okolja, kar pomeni izboljšanje obstoječega stanja okolja ali pa, da se obstoječe stanje okolja ne spremeni.

Negativen vpliv je vpliv, ki negativno deluje na obstoječe stanje okolja. To pomeni poslabšanje stanja okolja.

Osnoven vpliv je vpliv, ki predstavlja osnovo (npr. emisije snovi v zrak, hrup).

Izveden vpliv je vpliv, ki je izveden iz osnovnega vpliva (npr. vpliv hrupa pomeni tudi vpliv na zdravje, zaradi vpliva emisij v zrak nastanejo tudi vplivi zaradi nastajanja odpadkov v filtru čistilne naprave).

Večplasten vpliv je vpliv, ki hkrati deluje na več sestavin okolja (npr. zaježitev struge vpliva na poplavne razmere, na naturo 2000 in vodno erozijo bregov ter na lokalne klimatske razmere).

Kratkoročen vpliv je vpliv, ki v zelo kratkem času vpliva na obstoječe stanje okolja. Kratkoročni vpliv je zlasti vpliv v času gradnje (čas gradbenih del je omejen, tako da vpliv traja le kratek čas, potem pa ga več ni), vendar pa lahko nastopa v določenih primerih, ko gre za čas obratovanja, ki je sicer dolgotrajen (npr. obratovanje samo par mesecev na leto ali omejeno število delovnih dni na leto, zagon črpalne elektrarne ali rezervnih energetskega virov).

Srednjeročen vpliv pomeni, da deluje na obstoječe stanje okolja v času obratovanja neko daljše obdobje, kasneje pa zaradi različnih vzrokov preneha (npr. proizvodnja samo za določen čas, kot so premične betonarne, ki jih potem preselijo).

Dolgoročen vpliv deluje na obstoječe stanje okolja v dolgem časovnem obdobju. Sem spada obratovanje večine industrije, infrastrukture ipd.

Začasen vpliv le začasno deluje na obstoječe stanje okolja, potem pa njegov vpliv preneha za zmeraj (npr. gradbena dela).

Trajni vpliv trajno deluje na obstoječe stanje okolja v celotnem času obratovanja (npr. obratovanje tehnologije, uporaba infrastrukture).

Občasen vpliv je vpliv, ki le občasno deluje na obstoječe stanje okolja (npr. občasni zagon proizvodnje, občasna vključitev filtra za zrak).

Redek vpliv je vpliv, ki redko deluje na obstoječe stanje okolja (npr. prihod tovornega vozila za dovoz materiala in odvoz izdelkov enkrat na dan, ali pa zagon čistilne naprave vsake toliko časa). Vpliv torej deluje z nizko frekvenco dogodkov.

Pogost vpliv je vpliv, ki pogosto deluje na obstoječe stanje okolja (npr. obratovanje zunanjih enot strojnih inštalacij, pogost prihod tovornih vozil, pogost izpust odpadne vode). Vpliv torej deluje z visoko frekvenco dogodkov.

Nereverzibilen vpliv je vpliv, ki povzroči trajno spremembo obstoječega stanja okolja, vrnitev nazaj tako ni mogoča.

Reverzibilen vpliv je vpliv, ki sicer povzroči spremembo obstoječega stanja, vendar je vrnitev nazaj še mogoča, ko vpliva več ni.

Nekompleksen vpliv pomeni vpliv, ki nastane zaradi enostavnosti posega (npr. en vir hrupa, en vir emisij snovi v zrak v sklopu posega).

Kompleksen vpliv pomeni vpliv, ki nastane zaradi kompleksnosti posega (npr. več virov hrupa, več virov emisij snovi v zrak).

Neintenziven vpliv je vpliv, ki nastane zaradi manjših fizičnih dimenzij posega.

Intenziven vpliv je vpliv, ki nastane zaradi večjih fizičnih dimenzij posega.

Ne-verjeten je vpliv, ki verjetno ne bo vplival na obstoječe stanje okolja.

Verjeten vpliv je vpliv, ki bo verjetno vplival na obstoječe stanje okolja

Znotraj območja posega pomeni vpliv, ki ne sega izven območja posega. Kot območje posega določimo območje parcel, na katerih se poseg izvaja oz. območje gradbišča v času gradnje.

Izven območja posega pomeni vpliv ki sega izven območja posega ali območja gradbišča v času gradnje.

Izven območja posega na stavbe s posebnim statusom pomeni vpliv, ki sega na stavbe, ki so posebno občutljive na vplive posega (npr. varovane stavbe glede na zakonodajo o hrupu, druge občutljive stavbe, opredeljen v predpisih, standardih ipd.)

Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov pomeni, da vplivi med seboj učinkujejo na določen način, ki kaže na njihovo povezanost oz. odvisnost (npr. vpliv emisije svetlobnega onesnaževanja in vpliv na naravo).

Opredelitev vplivov. Gornje attribute smo uporabili za ocenjevanje naslednjih vplivov:

- neposredni vpliv;
- posredni vpliv
- daljinski vpliv;
- kumulativni vpliv;
- sinergijski vpliv

Neposredni vpliv se ugotavlja, če se načrtuje poseg, ki na območju posega neposredno vpliva na obstoječe stanje okolja in zdravje ljudi, krajino, kulturno dediščino in človekovo nepremično premoženje. Ugotovljeno območje neposrednega vpliva izhaja iz ugotovitev na terenu, podrobnejših podatkov o izvedbi posega v okolje in iz drugih dejanskih okoliščin. V primeru varovanih območij se neposredni vpliv na stanje vrste oziroma habitatnega tipa ugotavlja, če se načrtuje poseg v naravo, ki je naveden v poglavjih I do XVIII Priloge 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11). Območje neposrednega vpliva je območje, ki je zaradi posega v naravo lahko uničeno ali poškodovano, in je za vrste posega v naravo določeno v stolpcu »območje neposrednega vpliva« v poglavjih I do XVIII Priloge 2, ki je sestavni del Pravilnika.

Posredni vpliv se ugotavlja, če se načrtuje poseg, ki na območju posega posredno vpliva na obstoječe stanje okolja in zdravje ljudi, krajino, kulturno dediščino in človekovo nepremično premoženje. Ugotovljeno območje posrednega vpliva izhaja iz ugotovitev na terenu, podrobnejših podatkov o izvedbi posega v okolje in iz drugih dejanskih okoliščin. Enako je tudi v primeru varovanih območij.

Daljinski vpliv se ugotavlja, če se načrtuje poseg, ki na območju posega daljinsko vpliva na obstoječe stanje okolja in zdravje ljudi, krajino, kulturno dediščino in človekovo nepremično premoženje. V primeru varovanih območij je območje daljinskega vpliva območje, kamor sega pomemben vpliv posega v naravo na vrsto ali habitatni tip, zaradi katerega je varovano območje določeno. Določeno je v stolpcu »območje daljinskega vpliva« v poglavjih I do XVIII Priloge 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11). V primeru hrupa v tem Poročilu smatramo daljinski kot vpliv na lokacije, ki niso v območju posega investitorja (npr. vpliv zaradi transportnih poti v okolici ali pa recimo obratovanje kamnoloma, ki sicer ni del posega, vendar je za poseg nujno potreben).

Kumulativni vpliv se ugotavlja, če se načrtuje poseg, ki zanemarljivo vpliva na obstoječe stanje okolja in zdravje ljudi, krajino, naravo, kulturno dediščino in človekovo nepremično premoženje, ima pa skupaj z obstoječimi posegi v okolje ali varovana območja narave ali s posegi, ki so predvideni ali se izvajajo na podlagi drugih aktivnosti, velik vpliv na stanje okolja in zdravje ljudi, krajino, naravo, kulturno dediščino in človekovo nepremično premoženje. Kumulativni vplivi so lahko:

- celotni

- skupni.

Celotni vplivi so definirani kot:

- vplivi novega posega in obstoječe dejavnosti na lokaciji posega ali v neposredni bližini ali drugje, vendar upoštevajoč, da so obstoječe dejavnosti prostorsko, funkcionalno ali kako drugače povezane s posegom investitorja;
- vplivi novega posega in obstoječe dejavnosti na lokaciji posega ali v neposredni bližini ali drugje, vendar upoštevajoč, da so obstoječe dejavnosti sicer niso prostorsko, funkcionalno ali kako drugače povezane s posegom investitorja, vendar lahko vplivajo na sam poseg, npr. emisije snovi v zrak, emisije hrupa);
- vplivi novega posega, obstoječe dejavnosti na lokaciji posega ali v neposredni bližini ali drugje in načrtovanih prostorsko in funkcionalno povezanih posegov (takih, ki so dejansko odobreni s strani investitorja), upoštevajoč, da so obstoječe in načrtovane dejavnosti prostorsko, funkcionalno ali kako drugače povezane s posegom investitorja.

Skupni vplivi so definirani kot celotni vplivi (oz. če je v obstoječem stanju ni nobenega posega: poseg sam), h katerim dodamo druge dejavnosti v okolici posega, ki niso od investitorja, ter stanje okolja na lokaciji posega in/ali širše.

Sinergijski vpliv se ugotavlja, če se načrtuje poseg z vplivi, ki so v celoti večji od vsote posameznih vplivov.

5.1.4 Ocenjevanje vplivov

Za ocenjevanje vplivov sprememb posameznih sestavin okolja vrednostne opredelitve pričakovanih sprememb postaviti v razpon, ki ga omejujeta zatečeno stanje posamezne sestavine okolja in zakonsko predpisana vrednost dopustne spremembe. Za ocenjevanje sprememb posameznih sestavin okolja smo uporabili splošno petstopensko vrednostno lestvico ocen (tabela 27).

Tabela 27: Splošna petstopenska vrednostna lestvica za ocenjevanje vplivov na okolje

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega se bodo vplivi na okolje zmanjšali.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje pomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja ni mogoče izvesti.

5.2 OBSEG OBRAVNAVE VPLIVOV NA OKOLJE – VSEBINE, IZLOČENE IZ NADALJNJE OBRAVNAVE

V okviru obravnave vplivov predvidenega posega na okolje so bile posamezne vsebine preverjene glede na značilnosti posega, obstoječe stanje območja, predvidene dejavnosti ter možne vplive na okolje. Na podlagi izvedene ocene so bile vsebine, pri katerih ni pričakovati pomembnih vplivov na okolje, izločene iz nadaljnje obravnave.

5.2.1 Emisije toplogrednih plinov

V vlogi smo predložili seznam nepremične opreme za hlajenje in klimatizacijo, ki vsebuje fluorirane toplogredne pline ter ozonu škodljive snovi upravljavca Fructal d.o.o. Na vseh obstoječih hladilnih sistemih se, glede na količino fluoriranih toplogrednih plinov oz. ekvivalent CO₂, izvaja redno preverjanje morebitnega uhajanja, ki ga opravlja pooblaščen oseba.

V času gradnje bodo emisije toplogrednih plinov nastajale zaradi izgorevanja pogonskih goriv v vozilih.

V potrebe obratovanja INCOM d.o.o. bo nameščena dodatna nepremična oprema, centralni hladilni agregat za hladilne kroge z nazivnimi temperaturnimi režimi –20/–5/+8 °C. Nazivna hladilna zmogljivost agregata bo pri temperaturnem režimu –20 °C znašala 170 kW, pri –5 °C 250 kW in pri

+8 °C 170 kW. Kot hladilni medij se bo uporabljal R744. Količina polnitve hladilnega sistema bo znašala 400 kg. Za opremo bo zagotovljeno redno preverjanje morebitnega uhajanja fluoriranih toplogrednih plinov oziroma hladiv, skladno z veljavnimi predpisi. Namestitev nove dodatne nepremične opreme za hlajenje in klimatizacijo ne bo predstavljala pomembnega vira emisij toplogrednih plinov.

Posredne emisije toplogrednih plinov bodo nastajale predvsem zaradi porabe energentov ter izgorevanja pogonskih goriv v vozilih, ki bodo prihajala na območje naprave zaradi izvajanja dejavnosti. Te emisije bodo po obsegu primerljive z emisijami, ki nastajajo zaradi običajnega cestnega prometa, in glede na predviden obseg dejavnosti ne bodo predstavljale pomembnega dodatnega vira emisij toplogrednih plinov.

Zato to vsebino izključimo iz nadaljnje obravnave.

5.2.2 Emisije snovi v površinske vode

Hladilne odpadne vode, ki nastajajo na območju Fructal d.o.o. se preko iztoka V2 odvaja v površinski vodotok Hubelj. Glede na rezultate obratovalnega monitoringa na merilnem mestu V2 ne prihaja do preseganja mejnih vrednosti.

Gradnja ne bo predstavlja predstavljala vira emisije snovi v površinske vode.

Preko obstoječega internega kanalizacijskega sistema Fructal d.o.o. in iztoka V2 se bo v vodotok Hubelj odvajala tudi odpadna hladilna voda, ki bo nastajala zaradi obratovanja INCOM d.o.o. Obstoječi način odvajanja odpadne vode in mesto iztoka v vodotok Hubelj ni predmet spremembe. Za potrebe obratovanja INCOM d.o.o. bo predviden nominalni odjem hladilne vode v višini 400 kW. Pri temperaturni razliki $\Delta T = 20$ K bo predviden pretok hladilne vode znašal približno 17 m³/h, kar pri 8-urnem obratovanju predstavlja približno 136 m³ hladilne vode. Poseg pomeni spremembo količine odvajane hladilne odpadne vode, vendar se glede na predvideni obseg dejavnosti in količino odpadne hladilne vode ne pričakuje pomembnega vpliva na količino oziroma kakovost vode v vodotoku Hubelj.

Padavinske odpadne vode z območja Fructala se po obstoječem kanalizacijskem sistemu za odvajanje padavinskih odpadnih voda, preko lovilnikov olj, odvajajo v vodotok Hubelj. Na obstoječi kanalizacijski sistem se bo odvajalo tudi padavinsko odpadno vodo, ki bo kot posledica meteornih padavin odtekala z utrjenih oz. tlakovanih površin in streh z območja INCOM d.o.o.

Zato to vsebino izključimo iz nadaljnje obravnave.

5.2.3 Emisije snovi v podzemne vode

Obravnavano območje se ne nahaja na vodovarstvenem območju. V okolici ni evidentiranih virov pitne vode, na katere bi lahko izvedba ali obratovanje posega vplivala. Podtalnica ajdovskega polja ni namenjena za zajem pitne vode.

Obstoječe obratovanje naprave Fructal d.o.o. ne predstavlja vira emisije snovi v podzemne vode. Vse nevarne tekoče snovi so skladiščene na nepropustnih tleh, brez odtokov, nad lovilnimi koriti. Industrijska odpadna voda z ostanki čistilnih sredstev se preko naprave za nevtralizacijo odvaja v javno kanalizacijsko omrežje, ki se zaključuje s CČN Ajdovščina.

Gradnja ne bo predstavlja predstavljala vira emisije snovi v podzemne vode.

Čistilna sredstva, ki se bodo uporabljala za čiščenje proizvodnih prostorov in opreme INCOM d.o.o., bodo skladiščena na neprepustnih tleh, brez odtokov, in nad lovilnimi koriti. Glede na njihove nevarne lastnosti, opredeljene v varnostnih listih, njihova uporaba in skladiščenje ne predstavljata pomembnega tveganja za onesnaženje podzemne vode. V primeru morebitnega razlitja bo zagotovljeno ustrezno absorpcijsko sredstvo za takojšnje zadržanje in sanacijo razlitega sredstva ter čiščenje onesnaženega območja.

Zaradi obratovanja družbe INCOM d.o.o. ne bo prihajalo do neposrednega odvajanja odpadnih

voda v tla. Tehnološke odpadne vode bodo odvedene po urejenem internem kanalizacijskem sistemu ter preko ločevalnika maščob in naprave za nevtralizacijo v sistem odvajanja odpadnih voda Fructal d.o.o. Na območju posega tako ni predvidenih izpustov odpadnih voda v tla, ki bi lahko predstavljali neposreden vir onesnaževanja podzemne vode.

Ob predvidenem načinu obratovanja, ob ustrezni izvedbi in tesnosti kanalizacijskih sistemov ter ob rednem vzdrževanju ločevalnika maščob, naprave za nevtralizacijo in lovilnikov olj ni pričakovati nekontroliranega iztekanja onesnaževal v tla. Glede na navedeno ter ob upoštevanju predvidenega načina ravnanja z odpadnimi vodami in nevarnimi snovmi vpliv obratovanja INCOM d.o.o. na kakovost podzemne vode ne bo pomemben.

Obravnava vpliva se izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.4 Odlaganje/izpust snovi v tla

Območje posega je znotraj obstoječe gospodarske oziroma industrijske cone, na obstoječih utrjenih in pozidanih površinah.

Obratovanje naprave Fructal d.o.o. ne predstavlja vira emisij snovi v tla. Nevarne tekoče snovi se skladiščijo na neprepustnih tleh, brez odtokov in nad lovilnimi koriti. Odpadne vode se preko naprave za nevtralizacijo odvajajo v javno kanalizacijo in naprej na CČN Ajdovščina.

Gradnja bo potekala znotraj obstoječe gospodarske cone. Neposredno odlaganje ali izpuščanje snovi v tla ni predvideno. Z ustreznim ravnanjem bo v času gradnje preprečeno onesnaženje tal.

Zaradi obratovanja družbe INCOM d.o.o. ne bo prihajalo do odlaganja odpadkov ali drugih snovi neposredno v tla niti do neposrednega odvajanja odpadnih voda v tla. Ravnanje s tehnološkimi vodami bo ustrezno urejeno. Odpadki in nevarne snovi bodo skladiščeni na urejenih površinah na način, ki bo preprečeval njihovo nenadzorovano odlaganje oziroma iztekanje. Glede na predvideni način obratovanja in ob ustreznem vzdrževanju internih sistemov ni pričakovati pomembnih vplivov na tla. Vpliv obratovanja INCOM d.o.o. na tla bo zato nepomemben.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva na tla zaradi odlaganja ali izpustov snovi v tla. Obravnava vpliva se izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.5 Radioaktivno sevanje

Na območju naprave Fructal d.o.o. ni virov radioaktivnega sevanja. Tudi v okviru predvidenega posega in obratovanja INCOM d.o.o. uporaba virov radioaktivnega sevanja ni predvidena.

Poseg ne bo predstavljal vira radioaktivnega sevanja in ne bo vplival na izpostavljenost ljudi ali okolja radioaktivnemu sevanju. Vpliv se izključi iz nadaljnje obravnave.

Vpliv se zato oceni kot nepomemben.

5.2.6 Elektromagnetno sevanje

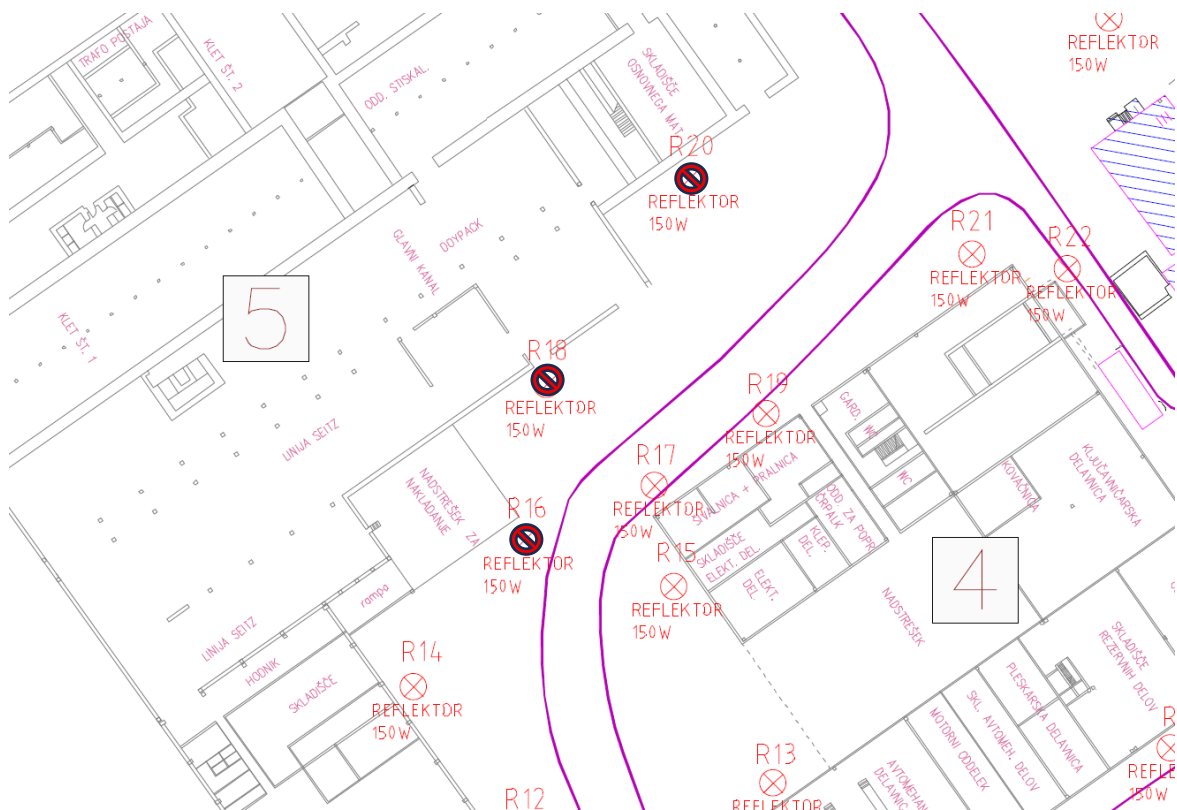
Na območju naprave Fructal d.o.o. so tri transformatorske postaje, ki pretvarjajo električno napetost iz 20 kV na 400 V. Transformatorska postaja 1 in transformatorska postaja 2 imata po dva transformatorja nazivne moči 630 kVA, transformatorska postaja 3 pa transformator nazivne moči 1.600 kVA.

Oskrba z električno energijo za potrebe INCOM d.o.o. bo zagotovljena preko transformatorske postaje, ki ima skupno nazivno moč 1.260 kVA (2×630 kVA). Predvidena poraba električne energije za potrebe INCOM d.o.o. znaša približno 2,4 MWh na 8 ur obratovanja, pri predvidenem nominalnem odjemu 300 kW. Glede na predvideno moč odjema in obstoječo elektroenergetsko infrastrukturo vpliv na okolje ne bo pomemben.

Zato se ta vpliv izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.7 Sevanje svetlobe v okolico

Območje posega je razsvetljeno z obstoječo zunanjo razsvetljavo v okviru naprave Fructal d.o.o. Zaradi izvedbe gradbenih del v okviru pridobljenega gradbenega dovoljenja za INCOM d.o.o. so bile z območja naprave Fructal d.o.o. odstranjene tri svetilke z močjo 150 W (svetilka R16, R18 in R20).



Slika 30: Odstranjene svetilke R16, R18 in R20

Fructal d.o.o. ima tako skupaj nameščenih 80 reflektorjev (2x30W, 6X200W, 3X250W in 69X150W in eno svetlobno tablo (2000 W). Skupna moč vseh svetil Fructal d.o.o. tako znaša 14.360 W (14,4 kW).

Gradnja bo potekala ob svetlih delih dneva.

Na območju INCOM d.o.o. je predvidena namestitev zunanje razsvetljave, ki bo obsegala pet svetilk tipa 1998 MINI RODIO. Nazivna moč posamezne svetilke znaša 39 W, svetlobni tok 6.060 lm, barvna temperatura pa 4.000 K. Skupna priključna moč zunanje razsvetljave bo znašala 195 W. Svetilke bodo svetile tudi izven obratovalnega časa.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva na sevanje svetlobe v okolico. Obravnava vpliva se izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.8 Segrevanje ozračja/vode

Obstoječe obratovanje naprave Fructal d.o.o. ne predstavlja vira toplotnega segrevanja ozračja ali vode. Prav tako segrevanja ozračja in vode ne predstavlja gradnja.

Do segrevanja ozračja in vode zaradi posega investitorja INCOM d.o.o. ne bo prihajalo.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva, zato vsebino izključimo iz nadaljnje obravnave.

5.2.9 Smrad

Območje naprave Fructal d.o.o. v obstoječem stanju ni obremenjeno z neprijetnimi vonjavami. Prav tako vira neprijetnih vonjav ne bo predstavljala gradnja.

Zaradi posega investitorja emisije neprijetnih vonjav ne bodo nastajale. Predvidena tehnologija ne bo predstavljala vira emisij neprijetnih vonjav. Ravnanje z odpadki bo urejeno na način, ki bo preprečeval nastajanje in širjenje neprijetnih vonjav. Za odpadke bo zagotovljeno ustrezno začasno skladiščenje, odpadki pa se bodo redno odvažali in oddajali pooblaščenim prevzemnikom s seznama prevzemnikov.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva, zato vsebino izključimo iz nadaljnje obravnave.

5.2.10 Vidna izpostavljenost

V obstoječem stanju vidna izpostavljenost območja ni pomembna, saj je objekt umeščen v obstoječe industrijsko okolje. Poseg se bo izvajal znotraj obstoječega industrijskega območja, zato območje gradnje ne bo predstavljalo pomembne vidne izpostavljenosti.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva, zato vsebino izključimo iz nadaljnje obravnave.

5.2.11 Sprememba rabe tal

Po namenski rabi so zemljišča na območju posega opredeljena kot industrijska cona (IG), glede na dejansko rabo pa kot pozidano in sorodno zemljišče. Poseg se bo izvedel znotraj obstoječega industrijskega območja in ne bo povzročil spremembe namenske in dejanske rabe tal.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.12 Sprememba vegetacije

Območje posega ne predstavlja naravnega okolja, saj gre za pozidano zemljišče z obstoječimi utrjenimi površinami. Zaradi izvedbe posega ne bo prišlo do spremembe obstoječe vegetacije.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal vpliva na vegetacijo, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.13 Eksplozije

Na območju naprave Fructal d.o.o. so umeščene cisterne z UNP, ki predstavljajo potencialni vir eksplozijske nevarnosti. Z izvajanjem ukrepov protieksplozijske zaščite je tveganje za nastanek eksplozije ustrezno zmanjšano.

Predvideni poseg ne bo predstavljal dodatnega tveganja za nastanek eksplozij.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva v zvezi z nastankom eksplozij, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.14 Vibracije

V obstoječem stanju območje naprave Fructal d.o.o. ni pomembno obremenjeno z vibracijami. Med gradnjo lahko zaradi uporabe gradbene mehanizacije nastanejo kratkotrajne in lokalno omejene vibracije. V času obratovanja predvideni poseg ne bo predstavljal pomembnega vira vibracij.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva zaradi vibracij, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.15 Fizična sprememba/preoblikovanje površine

Poseg se bo izvedel znotraj obstoječega industrijskega območja na že pozidanih in utrjenih površinah. Zaradi posega ne bo prišlo do pomembnega preoblikovanja površine ali spremembe reliefa.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva zaradi fizične spremembe oziroma preoblikovanja površine, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.16 Ekosistemi, rastlinstvo in živalstvo ter njihovi habitati na območju

Poseg investitorja ni v naravnem okolju. Na območju posega ni naravnih habitatov oziroma pomembnejših naravnih struktur. Poseg ne pomeni odstranitve vegetacije ali poseganja v habitate živalskih vrst.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva na ekosisteme, rastlinstvo in živalstvo ter njihove habitate, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.17 Značaj in posebnosti krajine

Območje ima značaj urbane oziroma industrijske krajine. Krajinsko sliko območja v največji meri opredeljujejo obstoječi industrijski objekti, utrjene površine ter razvita prometna in druga gospodarska infrastruktura. Poseg bo izveden znotraj obstoječega industrijskega območja in ne bo bistveno spremenil značaja ali posebnosti krajine.

Glede na navedeno poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva na značaj in posebnosti krajine, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.2.18 Kulturna dediščina

Na območju podjetja Fructal d.o.o. se nahaja objekt kulturne dediščine z evidenčno številko EŠD 29315, ki predstavlja prvi industrijski obrat na Slovenskem.

Predvideni poseg ne bo posegal v varovane elemente objekta oziroma ne bo vplival na njegove varovane lastnosti. Vezano na poseg je bilo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (ZVKDS), Območne enote Nova Gorica pridobljeno mnenje št. 351016-0003-2/2026 z dne 24. 4. 2026, v katerem so določeni naslednji pogoji:

- Investitor mora pred začetkom del predložiti ZVKDS OE Nova Gorica v potrditev načrte projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), vključno s popisom predvidenih del.
- ZVKDS OE Nova Gorica bo v skladu z določili 21. točke 84. člena ZVKD-1 izvajal konservatorski nadzor nad posegom v nepremično dediščino. Začetek del je zato treba najmanj 7 dni pred pričetkom pisno sporočiti pristojni Območni enoti Nova Gorica. Pri uvedbi izvajalca v delo mora biti prisoten tudi odgovorni konservator ZVKDS OE Nova Gorica.
- Pri uvedbi v delo mora biti prisoten tudi odgovorni konservator ZVKDS OE Nova Gorica.
- Pred izvedbo posameznih del je treba pripraviti vzorce predvidenih izvedb, kot so vzorci ometov, tlakov in barvnih tonov stavbnega pohištva, ki jih pregleda, preveri in potrdi pristojni konservator ZVKDS.
- Če se na območju ali predmetu posega ugotovi obstoj oziroma odkrije arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve ugotovil, da je poseg skladen z varstvenim režimom. Varuje se vedute in stavbne lupine na industrijski obrata, sestavljenega iz dveh med seboj povezanih objektov ter historično tlorisno zasnovo. Predvidena odstranitev ne posega v ključne varovane elemente tovarne. Odstrani se pritlično prizidavo, ki ni del prvotne historične zasnove in ki skupaj z ostalimi kasnejšimi prizidavami zastira poglede na južni del varovane industrijske stavbe. Namen posega je izboljšanje tehnološkega procesa ter zagotovitev ustreznih prostorskih pogojev za sodobno proizvodnjo. Poseg je umeščen tako, da ne poslabšuje prepoznavne vedute območja. Prizidava je načrtovana na delu, kjer so že prisotne nekvalitetne prizidave, zato predstavlja razvojno prilagoditev objekta.

Ob upoštevanju pogojev iz mnenja ZVKDS poseg ne bo predstavljal pomembnega vpliva na kulturno dediščino, zato se vsebina izključi iz nadaljnje obravnave.

5.3 OCENA MOŽNIH VPLIVOV NA OKOLJE IN ZDRAVJE LJUDI

5.3.1 Emisije snovi v zrak in vplivi na kakovost zunanjega zraka

Mejne vrednosti. Obratovalni monitoring se na območju naprave Fructal d.o.o. izvaja skladno z vsebino Predloga programa prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak za podjetje FRUCTAL D.O.O. (št. poročila: CEVO – 20245/2023, z dne 24.03.2023 (Z1, Z2, Z4) in Predloga programa prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak za podjetje FRUCTAL D.O.O.; št. poročila: CEVO – 20395/2023, z dne 23.06.2023 (Z5)) oz. vsebino OVD.

Vplivi v času gradnje. V nadaljevanju so opisani vplivi in njihova ocena.

Viri vplivov in njihov opis. Gradbena dela bodo manjšega obsega, zato se pričakujejo zelo omejene emisije prahu. Prah bo nastajal predvsem pri izkopu zemljine, manipulaciji z zemeljskim materialom ter pri prevozih z gradbenimi in tovornimi vozili. Zaradi majhne površine izkopa, kratkega trajanja gradbenih del in kratkih transportnih poti, ki bodo večinoma potekale po asfaltiranih oziroma utrjenih površinah, se ne pričakujejo pomembne emisije prahu v zrak. Ob upoštevanju predvidenih omilitvenih ukrepov se ocenjuje, da bodo emisije prahu majhne.

Metoda. Uporabljena je kvalitativna oziroma subjektivna metoda ocenjevanja, saj je ocena vplivov podana na podlagi opisa vira emisij, obsega in značilnosti gradbenih del ter predvidenih omilitvenih ukrepov in ne temelji na računskih ali modelskih metodah.

Ocena vplivov (tabela 30). Vpliv emisij prahu v času gradnje se ocenjuje z vidika izpolnjevanja zahtev Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2). Uredba določa ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev, ki nastajajo pri gradbenih delih, zlasti pri ravnanju z zemeljskim materialom, prevozih, skladiščenju sipkih materialov ter pri izvajanju gradbenih del.

Ukrepi. Investitor bo zagotovil izvajanje zahtev in ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev, določenih z Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2) (tabela 28).

Tabela 28: Način izpolnjevanja zahtev iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2)

Predpis	Člen	Zahteva	Ukrep, ki se izvaja na gradbišču
Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2)	6.	Prepovedano je prašno usedlino odstranjevati s pihanjem, prašne površine čistiti s stisnjenim zrakom ali čistiti na območju gradbišča s suhim pometanjem.	Prašne usedline se ne bodo odstranjevale s pihanjem ali s stisnjenim zrakom. Prašne površine na območju gradbišča se ne bodo čistile s suhim pometanjem.
		Prašne usedline je treba odstranjevati z vlažnim ali mokrim postopkom glede na stanje tehnike ali s sesalnim postopkom z uporabo primerne sesalnika za prah ali prašne usedline.	Prašne usedline se bodo odstranjevale z vlažnim oziroma mokrim postopkom ali s sesalnim postopkom z uporabo primerne sesalnika za prah in prašne usedline.
		Prah je treba vezati na površinah materialov z vzdrževanjem vlažnosti materiala, na primer z avtomatsko vodenim ali ročnim vodnim škropljenjem.	Prah se bo vezal z vzdrževanjem vlažnosti materiala. Po potrebi se bo izvajalo ročno vodno škropljenje, predvsem v sušnem in vetrovnem vremenu.
		Gradbene odpadke je treba zbirati in prevažati v zaprtih	Gradbeni odpadki, pri katerih lahko nastaja prašenje, so v

Predpis	Člen	Zahteva	Ukrep, ki se izvaja na gradbišču
		ali pokritih posodah ali zabojnikih.	pokritih in zaprtih posodah oz. zabojnikih. Tam kjer to ni možno, recimo pri zemeljskem izkopu, se odpadke, ki so na prostem, redno škropi ali pa zaklanja s ponjavami, da se prepreči izrazite emisije delcev zaradi izsuševanja površin in vetra. Posebej je za te ukrepe poskrbeti v nočnem čas, ko ni del na gradbišču, vendar pa bi lahko ostali gradbeni odpadki, ki bi povzročali emisije prahu v okolico (predvsem v času sušnih in/ali vetrovnih dni).
		Pri rušenju objektov je prepovedano odmetavati tramove, gradbeno pohištvo in lahke gradbene elemente ter jih odlagati ali premeščati ročno ali z gradbenimi dvigali.	Pri rušenju oziroma odstranjevanju delov objekta se tramov, gradbenega pohištva in lahkih gradbenih elementov ne bo odmetavalo. Z njimi se bo ravnalo tako, da se bo preprečevalo nastajanje in širjenje prahu.
		Rušenje ali razgradnjo objektov je treba izvesti, če je tehnično možno, v velikih kosih, prah pa je treba vezati na gradbeni material z omočenjem.	Rušenje oziroma razgradnja se bo, kjer bo to tehnično izvedljivo, izvajala v velikih kosih. Pri tem se bo prah po potrebi vezal na gradbeni material z omočenjem.
		Na gradbišču je prepovedano gradbene odpadke z drugih gradbišč obdelovati s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja, vključno z obdelavo gradbenih odpadkov v premičnih napravah.	Na gradbišču se gradbenih odpadkov z drugih gradbišč ne bo obdelovalo s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja oziroma v premičnih napravah za obdelavo gradbenih odpadkov.
		Pri odstranitvi objekta z velikimi površinami in pri katerem ni mogoče izdelati pokrovov in zapornih sten, je treba predvideti primerno alternativno vezavo prahu, kot je na primer močno omočenje ali vodna zavesa.	Če bo pri odstranitvi posameznih delov objekta prišlo do izrazite emisije prahu in pokrovov oziroma zapornih sten ne bo mogoče izvesti, se bo kot alternativni ukrep izvajalo intenzivno omočenje oziroma vodno škropljenje.
		Gradbene odpadke je prepovedano obdelovati s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja z napravami, vključno s premičnimi napravami za obdelavo gradbenih odpadkov, če niso opremljene za zajem in	Gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo obdelovalo s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja.

Predpis	Člen	Zahteva	Ukrep, ki se izvaja na gradbišču
		čiščenje izstopnega zraka (filtriranje delcev).	
		Pri gradnji, pri kateri nastaja izrazita emisija delcev, se mora uporabljati gradbena mehanizacija in druge naprave, ki so: – na delovnih odprtinah, izstopnih mestih in mestih nastajanja prahu opremljene za odsesavanje prahu ali – zaprti viri prahu ali – opremljene za vezavo prahu z omočenjem.	Pri delih, pri katerih bi lahko nastajale izrazite emisije prahu, se bo uporabljala oprema oziroma način izvajanja del, pri katerem se bo prah vezal z omočenjem.
		Izvajalec mora zagotoviti, da se na gradbišču nepokriti sipki gradbeni material ne prevaža, skladišči ali pretovarja.	Sipki gradbeni material se na gradbišču ne bo prevažal, skladiščil ali pretovarjal v nepokritem stanju. Pri prevozih se bo uporabljalo pokrivanje s ponjavami, po potrebi pa se bo sipki material pri skladiščenju na prostem prekrival oziroma vlažil, da se prepreči prašenje.

Vplivi v času gradnje bodo neposredni, vendar pa bo trajanje gradbenih del kratko, zato bodo taki vplivi tudi kratkotrajni in začasni. Z izvedbo dodatnih ukrepov in z upoštevanjem način izpolnjevanja zahtev iz zakonodaje za zmanjšanje vplivov bodo vplivi neiztenzivni in nepomembni.

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 30). V neposredni okolici posega ni drugih večjih gradbišč oziroma drugih pomembnih virov razpršenih emisij v zrak. Obstoječi vplivi so ocenjeni kot nepomembni in bistveno ne prispevajo k vplivom obravnavanega posega. Zaradi majhnega obsega in kratkotrajnosti gradbenih del se ob upoštevanju predvidenih ukrepov pomembnih kumulativnih vplivov ne pričakuje.

*

Gre za začasna, časovno kratkotrajna dela majhnega obsega, pri katerih se ne pričakuje intenzivnih ali obsežnih emisij prahu. Vplivi bodo neposredni, kratkotrajni in reverzibilni, zato se ocenjujejo kot nepomembni (NP). Investitor bo izvajal ukrepe, določene z veljavno zakonodajo, katerih namen je preprečevanje in zmanjševanje emisij delcev. Glede na značilnosti posega dodatni ukrepi niso potrebni. Tudi z vidika kumulativnih vplivov se pomembnih vplivov ne pričakuje, zato se ocenjujejo kot nepomembni (NP).

V času obratovanja. V nadaljevanju so opisani vplivi in njihova ocena.

Viri vplivov in njihov opis. V obstoječem stanju nastajajo emisije snovi v zrak zaradi proizvodnje pare v kotlu TPK BKG 200, kotlu BOSCH UL-S 13000 in zaradi obratovanja kogeneracije.

Metoda. Kvantitativna ali objektivna, ker gre za ocenjevanje merljivih podatkov, kot povzemamo v nadaljevanju.

Iz Ocene o letnih emisijah snovi v zrak za leto 2025 je razvidno, da emisije ne presegajo mejnih vrednosti, določenih v OVD in Uredbi o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Uradni list RS, št. 17/18, 59/18, 44/22 – ZVO-2 in 99/22).

Povzemamo del Ocene o letnih emisijah snovi v zrak za leto 2025 (tabela 29), ki se nanaša na merjenje emisije na posameznem merilnem mestu.

Tabela 29: Ocena o letnih emisijah snovi v zrak za leto 2025 (na podlagi poročila o meritvah št. CEVO - 20454/2024 (Z1 in Z2) in CEVO - 20394/2023 (Z4 in Z5))

Merilno mesto	Parameter	Sr. vr. [mg/m3]	Sr vr. [g/h]	Maks vrednost (mg/m3)	Maks vrednost (g/h)	Letno (kg)	Mejna koncentracija (mg/m3)	Pod mejo detekcije
Z1 Proizvodnja pare – kotel TPK BKG 200 (N37)	dušikovi oksidi (NO in NO ₂), izraženi kot NO ₂	76,7	301,2	79,3	325	24,096	110	/
	ogljikov monoksid (CO)	2,9	11,3	3,3	13,2	0,904	80	/
	žveplov oksidi (SO ₂ in SO ₃), izraženi kot SO ₂	5,7	22,2	7,5	28,4	1,776	10	/
Z2 Proizvodnja pare – BOSCH UL-S 13000 (N38)	dušikovi oksidi (NO in NO ₂), izraženi kot NO ₂	73,4	226,1	73,7	257,8	1.373,7836	100	/
	ogljikov monoksid (CO)	2,1	6,5	2,3	7,9	39,494	80	/
	žveplov oksidi (SO ₂ in SO ₃), izraženi kot SO ₂	0	0	0	0	0	/	Da
Z4 Kogeneracija (N49.1)	dušikovi oksidi (NO in NO ₂), izraženi kot NO ₂	162	470	164	479	927,31	190	/
	ogljikov monoksid (CO)	38	111	39	112	219,003	115	/
	žveplov oksidi (SO ₂ in SO ₃), izraženi kot SO ₂	23,5	68	23,7	69	134,164		/
Z5 Kogeneracija (N49.2)	dušikovi oksidi (NO in NO ₂), izraženi kot NO ₂	188	647	194	676	1.444,751	190	/
	ogljikov monoksid (CO)	104	360	105	367	803,88	115	/
	žveplov oksidi (SO ₂ in SO ₃), izraženi kot SO ₂	18,9	65	19	66	145,145		/

Rezultati izvedenih meritev kažejo, da emisije snovi v zrak ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti. Fructal d.o.o. bo najemniku zagotavljal paro iz kotlov TPK BKG 200 in BOSCH UL-S 13000. Predvidena poraba se ocenjuje na 1190 kg/h. Oskrba s paro bo potekala preko obstoječih cevovodov, preko novega izmenjevalca. Čas obratovanja parne postaje bo nespremenjen, maksimalno količino energije se bo zagotavljalo z rekuperacijo toplote iz R744 agregata. Načrtovani poseg ne bo povzročil spremembe obratovalnega režima in posledično ne bo vplival na količino emisij snovi v zrak.

Pri transportu surovin, embalaže in gotovih izdelkov z motornimi vozili nastajajo emisije snovi v zrak zaradi zgorevanja goriva v motorjih z notranjim zgorevanjem. Gre za emisije, povezane z izvajanjem cestnega prometa, katerih obseg je primerljiv z emisijami običajnega cestnega transporta.

Večina tehnoloških postopkov se bo izvajala znotraj industrijskih objektov, zato se pri njihovem izvajanju ne pričakujejo emisije prahu v zunanje okolje. Dovoz surovin, pomožnih materialov, polizdelkov in embalaže ter odvoz končnih izdelkov bo potekal s tovornimi vozili po utrjenih zunanjih površinah. Nakladanje, razkladanje in notranji transport materialov se bodo izvajali z viličarji po urejenih in označenih transportnih poteh. Skladiščni in zunanji manipulativni prostori se bodo redno čistili, s čimer se bo omejevalo širjenje prahu in zmanjšale morebitne emisije delcev v zrak.

Ocena vplivov (tabela 31). Vpliv na kakovost zraka bo neposreden, vendar neintenziven, dolgotrajen in pogost. Emisije bodo nastajale v času obratovanja dejavnosti in bodo po prenehanju dejavnosti prenehale, zato je vpliv reverzibilen. Glede na rezultate izvedenih meritev, značilnosti dejavnosti in predvideni način obratovanja se ocenjuje, da vplivi na kakovost zraka ne bodo pomembni. Vplivi

bodo prostorsko omejeni na območje obrata in njegovo neposredno okolico oziroma vplivno območje, vendar tudi izven območja posega ne bodo pomembni.

Načrtovani poseg bo imel neposredne vplive na kakovost zraka, pri čemer se zaradi njegove izvedbe ne pričakuje pomembnih dodatnih emisij. Ob upoštevanju obstoječega stanja in značilnosti posega ocenjujemo, da bodo vplivi na kakovost zraka nepomembni.

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 31) obravnava celotne in skupne vplive zaradi opredelitve skupnega učinka na okolje (Priloga 2 Uredbe).

Celotni vpliv. V obravnavanem primeru se bodo tehnološki postopki nove dejavnosti izvajali v obstoječih industrijskih objektih na območju Fructala, pri čemer bo Fructal d.o.o. zagotavljal oskrbo s paro. Zaradi zagotavljanja pare ne bo prišlo do spremembe v obratovanju kotlov TPK BKG 200 in BOSCH UL-S 13000. Obstoječe emisije iz kurilnih naprav in kogeneracije so glede na rezultate izvedenih meritev znotraj predpisanih mejnih vrednosti.

Dodatne emisije bodo nastajale zaradi cestnega transporta surovin, embalaže in gotovih izdelkov ter zaradi manipulacije z materiali. Glede na predvideni način izvajanja dejavnosti, uporabo utrjenih površin in izvajanje notranjega transporta po urejenih poteh se ne pričakujejo pomembne dodatne emisije prahu.

Celotni vplivi načrtovanega posega in z njim povezanih obstoječih dejavnosti na kakovost zraka bodo zato neposredni, dolgotrajni in reverzibilni, vendar neintenzivni in nepomembni (NP).

Skupni vplivi. V širši okolici območja posega predstavlja pomemben obstoječi vir emisij predvsem cestni promet. Glede na značilnosti načrtovanega posega in obseg predvidenega transporta se ne pričakuje pomembnega povečanja emisij snovi v zrak. Prav tako se zaradi načrtovanega posega ne pričakuje pomembnega povečanja emisij iz obstoječih kurilnih naprav.

Na podlagi obstoječega stanja, značilnosti načrtovanega posega in predvidenega načina obratovanja se ocenjuje, da skupni vplivi na kakovost zraka ne bodo pomembni (NP). Vplivi bodo prostorsko omejeni na območje obrata in njegovo neposredno okolico ter bodo glede na prenehanje emisij po prenehanju izvajanja dejavnosti reverzibilni.

Ukrepi. Glede na izvedeno oceno vplivov investitor v skladu s 6. členom Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20), ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje škodljivih vplivov načrtovanega posega na okolje.

*

Izvaja se obratovalni monitoring, s katerim se redno spremljajo in preverjajo vrednosti parametrov emisij snovi v zrak. Na podlagi rezultatov monitoringa in izvedene ocene vplivov se ocenjuje, da bo vpliv na kakovost zraka nepomemben (NP). Investitor za zmanjšanje vplivov na okolje ne predvideva dodatnih ukrepov. Kumulativni vplivi bodo prav tako nepomembni (NP), prispevek načrtovanega posega k obstoječemu stanju oziroma obremenitvi okolja pa bo nepomemben (NP).

Tabela 30: Ocena vplivov v zvezi z emisijami snovi v zrak v času gradnje

Kazalci	Vplivi		✓ = vpliv X = ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✓	X	X	X	X	
		Osnoven	✓	X	X	X	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✓	X	X	X	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Kratkoročen	✓	X	X	X	X	
		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	X	X	X	X	X	
		Začasen	✓	X	X	X	X	
		Trajen	X	X	X	X	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	X	X	X	X	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✓	X	X	X	X	
Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov		Nekompleksen	X	X	X	X	X	
		Kompleksen	✓	X	X	X	X	
		Neintenziven	✓	X	X	X	X	
		Intenziven	X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	✔	X	X	X	X	
		Izven območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	X	X	X	X	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✔	X	X	X	X	
		Je	X	X	X	X	X	
Ocena		vel. razred	NP	NV	NV	NV	NV	NP

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

Tabela 31: Ocena vplivov v zvezi z emisijami snovi v zrak v času obratovanja

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✔	X	X	✔	X	
		Osnoven	✔	X	X	✔	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✔	X	X	✔	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Kratkoročen	X	X	X	X	X	
		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	✔	X	X	✔	X	
		Začasen	X	X	X	X	X	
		Trajen	✔	X	X	✔	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✔	X	X	✔	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✔	X	X	✔	X	
		Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov	Nekompleksen	✔	X	X	✔	X
Kompleksen			X	X	X	X	X	
Neintenziven			✔	X	X	✔	X	
Intenziven			X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega	✔	X	X	✔	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	✔	X	X	✔	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✔	X	X	✔	X	
Je		X	X	X	X	X		
Ocena		vel. razred	NP	NV	NV	NP	NV	

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

5.3.2 Nastajanje odpadkov

Mejne vrednosti. Na področju ravnanja z odpadki niso določene mejne vrednosti, na podlagi katerih bi se presojala pomembnost vplivov. Vplivi se ocenjujejo glede na vrsto, količino in način ravnanja z nastalimi odpadki. Pravno podlago za ravnanje z odpadki predstavlja Uredba o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25).

V času gradnje. V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki, odpadki izvajalcev gradbenih del in komunalni odpadki. Vezano na izvedbo posega je bil izdelan Vrste in količine gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, in odstranitve objekta povzemamo iz Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki, št. 10/26-RO, izdelovalca Lozej d.o.o. Ajdovščina (tabela 32).

Tabela 32: Vrste in količine gradbenih odpadkov iz Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki, št. 10/26-RO

Številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 01 01	Beton	99,0
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	0,4
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	21,0
17 02 01	Les	40,0
17 02 02	Steklo	0,0
17 02 03	Plastika	0,1
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	399,0
17 04 02	Aluminij	0,1
17 04 05	Železo in jeklo	8,0
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	0,4
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	355,0
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	0,1
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	44,6 t
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	29,0
SKUPAJ (t):		996,7

Gradbene odpadke se bo začasno skladiščilo ločeno po posameznih vrstah s seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov, na način, ki bo preprečeval onesnaževanje okolja ter omogočal njihovo nadaljnjo obdelavo. Pred začetkom rekonstrukcije se bodo iz objekta odstranili nevarni gradbeni odpadki. Nastali odpadki se bodo oddali zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave odpadkov, ki bo zagotavljal njihovo ustrezno nadaljnjo obravnavo v skladu z veljavnimi predpisi.

Metoda. Metoda je kvalitativna oziroma subjektivna, saj gre za ocenjevanje na podlagi opisov in razlag, ki ne temeljijo na računskih in modelnih metodah, kot je prikazano v nadaljevanju.

Ocena vplivov (tabela 34). Gradbena dela, ki jih bo izvajal investitor INCOM d.o.o., ne bodo intenzivna in ekstenzivna ter bodo časovno omejena. Investitor bo pri ravnanju z odpadki upošteval hierarhijo ravnanja z odpadki ter veljavne predpise s področja ravnanja z odpadki. Vsi nastali odpadki bodo obravnavani v skladu z veljavno zakonodajo. Po zaključku gradbenih del odpadki, povezani z izvedbo gradnje, ne bodo več nastajali, zato bo vpliv časovno omejen in reverzibilen.

Na podlagi navedenega ocenjujemo, da bo vpliv načrtovanega posega na nastajanje in ravnanje z odpadki v času gradnje nepomemben (NP). Poseg bo prostorsko omejen, zato vplivi ne bodo segali izven območja posega. Vpliv bo kompleksen, saj bo vključeval več virov nastajanja odpadkov glede na naravo in obseg gradbenih del. Vplivi bodo neposredni in časovno omejeni, vendar po svojem pomenu nepomembni. Prav tako bo vpliv z vidika nastajanja in ravnanja z odpadki izvajalcev gradbenih del ter komunalnih odpadkov nepomemben (NP).

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 34). V neposredni okolici posega ni drugih gradbišč oziroma se ne izvajajo druga gradbena dela. Glede na navedeno se ocenjuje, da kumulativni vplivi, povezani z nastajanjem in ravnanjem z odpadki v času gradnje, ne bodo pomembni (NP).

Ukrepi. Določene zahteve, ki jih bo moral investitor INCOM d.o.o. izpolnjevati pri ravnanju z odpadki, imajo zakonsko podlago v Uredbi o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25) in Uredbi o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Glede na izvedeno oceno vplivov investitor v skladu s 6. členom Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje škodljivih vplivov načrtovanega posega na okolje.

*

Gre za gradbena dela manjšega obsega, ki ne bodo intenzivna in bodo časovno omejena. Nastajanje odpadkov bo omejeno na čas izvedbe gradbenih del. Ob upoštevanju veljavnih predpisov, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, in predpisane hierarhije ravnanja z odpadki se ocenjuje, da bo vpliv načrtovanega posega na nastajanje odpadkov in z njim povezane obremenitve okolja v času gradnje nepomembni (NP). Investitor INCOM d.o.o. ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje vplivov na okolje v zvezi z odpadki, razen ukrepov, ki izhajajo iz veljavne zakonodaje in predpisane hierarhije ravnanja z odpadki. Tudi kumulativni vplivi, povezani z nastajanjem in ravnanjem z odpadki, bodo nepomembni (NP).

V času obratovanja. V nadaljevanju so opisani vplivi in njihova ocena.

Vir vplivov in njihov opis. Zaradi obratovanja INCOM d.o.o. bodo nastajali naslednji odpadki (tabela 33):

Tabela 33: Odpadki, ki bodo nastajali v času obratovanja INCOM d.o.o.

Številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena letna količina (t)
02 05 01	Odpadki iz industrije mlečnih izdelkov - Snovi, neprimerne za uporabo ali predelavo	70
02 05 02	Odpadki iz industrije mlečnih izdelkov - Mulji iz čiščenja odpadne vode na kraju nastanka	7,5
15 01 01	Papirna in kartonska embalaža	20
15 01 02	Plastična embalaža	10
15 01 03	Lesena embalaža	6
15 01 04	Kovinska embalaža	5

Komunalni odpadki bodo nastajali v manjših količinah.

Metoda. Metoda je kvalitativna oziroma subjektivna, saj gre za ocenjevanje na podlagi opisov in razlag, ki ne temeljijo na računskih in modelnih metodah, kot je prikazano v nadaljevanju.

Ocena vplivov (tabela 35). Na območju kompleksa Fructal d.o.o. se bodo zaradi obratovanja INCOM d.o.o. v primerjavi s stanjem pred posegom povečale količine nastalih odpadkov, spremenile pa se bodo tudi njihove vrste. Za odpadke, ki bodo nastajali pri opravljanju dejavnosti, bo zagotovljeno ločeno zbiranje na mestu začasnega skladiščenja odpadkov ter njihova oddaja pooblaščenim prevzemnikom oziroma obdelovalcem. Investitor INCOM d.o.o. bo pri zmanjševanju vplivov na okolje ter zagotavljanju učinkovite in trajnostne rabe virov upošteval hierarhijo ravnanja z odpadki.

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 35). Ocena obravnava celotne in skupne vplive zaradi opredelitve skupnega učinka posega na okolje v skladu s Prilogo 2 Uredbe.

Celotni vpliv. Poseg investitorja INCOM d.o.o. se bo izvajal v sklopu obstoječega kompleksa Fructal d.o.o. Zaradi načrtovanega posega se bodo na območju povečale količine odpadkov, nastajale pa bodo tudi nove vrste odpadkov. Za vse nastale odpadke bo zagotovljeno ustrezno ravnanje, vključno z ločenim zbiranjem in predajo pooblaščenim prevzemnikom oziroma obdelovalcem. Z vidika celotnih vplivov se ocenjuje, da vplivi ne bodo pomembni (NP).

Skupni vpliv. Na širšem območju se izvajajo različne dejavnosti, pri katerih nastajajo odpadki. Povzročitelji odpadkov stremijo k preprečevanju nastajanja odpadkov, pripravi na ponovno uporabo,

recikliranju in drugim postopkom predelave pred samim odstranjevanjem. Nastali odpadki se predajajo pooblaščenim prevzemnikom, vpisanim v evidence MOP. Ravnanje z odpadki na območju je ustrezno urejeno, zato se ocenjuje, da skupni vplivi zaradi nastajanja in ravnanja z odpadki ne bodo pomembni (NP).

Ukrepi. Določene zahteve, ki jih bo moral investitor INCOM d.o.o. izpolnjevati pri ravnanju z odpadki, imajo zakonsko podlago v Uredbi o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25). Glede na izvedeno oceno vplivov investitor v skladu s 6. členom Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje škodljivih vplivov načrtovanega posega na okolje.

*

Na območju kompleksa Fructal d.o.o. se bodo zaradi obratovanja INCOM d.o.o. količine odpadkov v primerjavi s stanjem pred posegom povečale, spremenile pa se bodo tudi vrste odpadkov. Zagotovljeno bo ločeno zbiranje odpadkov in njihova predaja prevzemnikom, ki bodo zagotavljali njihovo ustrezno nadaljnjo obravnavo v skladu z veljavnimi predpisi. Ob upoštevanju veljavnih predpisov, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, se ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in z njim povezane obremenitve okolja v času obratovanja nepomemben (NP). Investitor INCOM d.o.o. za zmanjšanje vplivov na okolje ne predvideva dodatnih ukrepov, razen ukrepov, ki izhajajo iz veljavne zakonodaje. Tudi kumulativni vplivi ne bodo pomembni (NP), prav tako prispevek načrtovanega posega k obstoječemu stanju oziroma obremenitvi okolja ne bo pomemben (NP).

Tabela 34: Ocena možnih vplivov v zvezi z odpadki v času gradnje

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✔	X	✔	✔	X	
		Osnoven	✔	X	✔	✔	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✔	X	✔	✔	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Kratkoročen	✔	X	✔	✔	X	
		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	X	X	X	X	X	
		Začasen	✔	X	✔	✔	X	
		Trajen	X	X	X	X	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✔	X	✔	✔	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✔	X	✔	✔	X	
		Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov	Nekompleksen	✔	X	✔	✔	
Kompleksen			X	X	X	X	X	
Neintenziven			✔	X	✔	✔	X	
Intenziven			X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	X	X	X	X	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✔	X	✔	✔	X	
Je		X	X	X	X	X		
Ocena	vel. razred	NP	NV	NP	NP	NV	NP	

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

Tabela 35: Ocena možnih vplivov v zvezi z odpadki v času obratovanja

Kazalci	Vplivi		✓ = vpliv X = ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✓	X	✓	✓	X	
		Osnoven	✓	X	✓	✓	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✓	X	✓	✓	X	
		Kratkoročen	X	X	X	X	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	✓	X	✓	✓	X	
		Začasen	X	X	X	X	X	
		Trajen	✓	X	✓	✓	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✓	X	✓	✓	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✓	X	✓	✓	X	
		Nekompleksen	X	X	X	X	X	
Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov		Kompleksen	✓	X	✓	✓	X	
		Neintenziven	✓	X	✓	✓	X	
		Intenziven	X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega	✔	X	✔	✔	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	X	X	X	X	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	X	X	X	X	X	
Je		X	X	X	X	X		
Ocena		vel. razred	NP	NV	NP	NP	NV	

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

5.3.3 Hrup

Mejne vrednosti. Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 107/25) določa mejne vrednosti za III. in IV. območje varstva pred hrupom (tabela 36, tabela 37).

Tabela 36: Mejne vrednosti kazalcev hrupa za III. območje varstva pred hrupom

Vrednosti kazalcev hrupa	L_{dan} dBA	$L_{večer}$ dBA	$L_{noč}$ dBA	L_{dvn} dBA
Mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom	–	–	50	60
Mejne vrednosti kazalcev hrupa za celotno obremenitev posameznega območja varstva pred hrupom za posamezna območja varstva pred hrupom, ki ga povzroča obratovanje enega ali več linijskih virov hrupa ali linijskega vira hrupa in večjega letališča ali linijskega vira hrupa in pristanišča	–	–	59	69
Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča obratovanje linijskega vira, večjega letališča ali pristanišča	65	60	55	65
Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzročajo naprava, obrat, industrijski kompleks, letališče, ki ni večje letališče, heliport, objekt za pretovor blaga ali odprto parkirišče	58	53	48	58
Vrednosti kazalcev hrupa	L_1 – obdobje večera in noči dBA	L_1 – obdobje dneva dBA		
Mejne vrednosti konične ravni hrupa, ki ga povzročajo obratovanje letališča, pristanišča, heliporta, objekta za pretovor blaga, naprave, obrata ali industrijskega kompleksa	70	85		

Tabela 37: Mejne vrednosti kazalcev hrupa za IV. območje varstva pred hrupom

Vrednosti kazalcev hrupa	L_{dan} dBA	$L_{večer}$ dBA	$L_{noč}$ dBA	L_{dvn} dBA
Mejna vrednost kazalcev hrupa za celotno obremenitev okolja s hrupom	–	–	65	75
Mejne vrednosti kazalcev hrupa za celotno obremenitev posameznega območja varstva pred hrupom za posamezna območja varstva pred hrupom, ki ga povzroča obratovanje enega ali več linijskih virov hrupa ali linijskega vira hrupa in večjega letališča ali linijskega vira hrupa in pristanišča	–	–	53	63
Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča obratovanje linijskega vira, večjega letališča ali pristanišča	70	65	60	70

Vrednosti kazalcev hrupa	L_{dan} dBA	$L_{večer}$ dBA	$L_{noč}$ dBA	L_{dvn} dBA
Mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzročajo naprava, obrat, industrijski kompleks, letališče, ki ni večje letališče, heliport, objekt za pretovor blaga ali odprto parkirišče	73	68	63	73
Vrednosti kazalcev hrupa	L_1 – obdobje večera in noči dBA	L_1 – obdobje dneva dBA		
Mejne vrednosti konične ravni hrupa, ki ga povzročajo obratovanje letališča, pristanišča, heliporta, objekta za pretovor blaga, naprave, obrata ali industrijskega kompleksa	90	90		

Mejne vrednosti za gradbišča so v spodnji tabeli (tabela 38).

Tabela 38: Mejne vrednosti kazalcev hrupa L_{dan} , $L_{večer}$, $L_{noč}$ in L_{dvn} , ki ga povzroča gradbišče

Vrednosti kazalcev hrupa	L_{dan} dBA	$L_{večer}$ dBA	$L_{noč}$ dBA	L_{dvn} dBA
Vir	65	60	55	65
Celotna obremenitev	/	/	59	69
Konična raven hrupa L_1	85	70	70	/

Hrup gradbišč, mednarodnih letališč in linijskih virov hrupa se ocenjuje z uporabo kazalcev hrupa L_{dan} , $L_{večer}$, $L_{noč}$ in L_{dvn} , ki so določeni v predpisu, ki ureja ocenjevanje in urejanje hrupa v okolju, ter izračunani kot dolgoročne povprečne ravni hrupa za vsa ocenjevalna obdobja v letu.

Ker se bo pri izvedbi gradbenih del na prostem uporabljala težka gradbena mehanizacija, je potrebno upoštevati dovoljene ravni zvočne moči iz priloge 3, dela C, Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11 – ZTZPUS-1 in 489/26), ki določa dovoljene ravni zvočne moči (tabela 39).

Tabela 39: Dovoljene ravni zvočne moči iz Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11 – ZTZPUS-1 in 489/26)

vrsta stroja	P – neto vgrajena moč v kW P_{el} (*) – električna moč v kW m – masa stroja v kg L – rezalna širina v cm	dovoljena raven zvočne moči v dB/1 pW	
		od uveljavitve tega pravilnika (I. stopnja)	od uveljavitve tega pravilnika (II. stopnja)
stroji za kompaktiranje (vibracijski valjarji, vibracijske plošče in vibracijski bati)	$P \leq 8$	108	105 (**)
	$8 < P \leq 70$	109	106 (**)
	$P > 70$	$89 + 11 \lg P$	$86 + 11 \lg P$ (**)
Buldožerji na gosenicah, nakladalniki na gosenicah, bagri-nakladalniki na gosenicah	$P \leq 55$	106	103
	$P > 55$	$87 + 11 \lg P$ **	$84 + 11 \lg P$ (**)
Buldožerji na kolesih, nakladalniki na kolesih, bagri-nakladalniki na kolesih, prekucniki, ravnalniki-grederji, kompaktorji za odpadke na odlagališčih, viličarji z motorji z notranjim zgorevanjem, premični žerjavi, stroji za kompaktiranje (nevibracijski valjarji), finišeji za ceste, hidravlični agregati	$P \leq 55$	104	101 (**, ***)
	$P > 55$	$85 + 11 \lg P$	$82 + 11 \lg P$ (**, ***)

vrsta stroja	P – neto vgrajena moč v kW P _{el} (*) – električna moč v kW m – masa stroja v kg L – rezalna širina v cm	dovoljena raven zvočne moči v dB/1 pW	
		od uveljavitve tega pravilnika (I. stopnja)	od uveljavitve tega pravilnika (II. stopnja)
Bagri, gradbena dvigala za transport blaga, gradbeni vitli, motorni okopalniki-motokultivatorji	P ≤ 15	96	93
	P > 15	83+11 lg P	80+11 lg P
Ročno-upravljani lomilci in krampi za beton	m ≤ 15	107	105
	15 < m < 30	94+11 lg m	92+11 lg m (**)
	m ≥ 30	96+11 lg m	94+11 lg m
Stolpni žerjavi		98 + lg P	96 + lg P
Varilni generatorji, električni generatorji	P _{el} ≤ 2	97 + lg P _{el}	95 + lg P _{el}
	2 < P _{el} ≤ 10	98 + lg P _{el}	96 + lg P _{el}
	P _{el} > 10	97 + lg P _{el}	95 + lg P _{el}
Kompresorji	P ≤ 15	99	97
	P > 15	97 + 2 lg P	95 + 2 lg P
Vrtne kosilnice, škarje za obrezovanje trave in njenih robov	L ≤ 50	96	94
	50 < L ≤ 70	100	98
	70 < L ≤ 120	100	98 (**)
	L > 120	105	103 (**)

* P_{el} za varilne generatorje: običajen tok za varjenje, pomnožen z običajno obremenilno napetostjo za najnižjo vrednost faktorja storilnosti, ki ga navaja proizvajalec. P_{el} za električne generatorje: glavna moč se izračuna na način v skladu s točko 13.3.2. točki iz standarda z oznako SIST ISO 8528-1:2002.

** Te vrednosti so za II. stopnjo dovoljenih ravni zvočne moči samo orientacijske vrednosti, če gre za: vibracijske valjarje, za katerim upravljavec hodi, vibracijske plošče (> 3kW), vibracijske zabijače, buldožerje z jeklenimi gosenicami, nakladalnice z jeklenimi gosenicami (> 55 kW), vilicarje z motorji z notranjim zgorevanjem in protitežjo, finišeje za ceste z napravo za teptanje, ročno upravljane lomilce betona z motorjem z notranjim zgorevanjem in krampe za beton (15 < m < 30), vrtno kosilnice, obrezovalnike trat in obrezovalnike tratnih robov.

*** Vrednosti, ki veljajo za premične žerjave skladno z drugim odstavkom 3. člena tega pravilnika.

V času gradnje. Zaradi posega se bodo izvajala gradbena dela.

Vir vplivov in njihov opis. Vir hrupa v času gradnje predstavlja obratovanje gradbene mehanizacije.

V času gradnje bodo okolično najbolj obremenjevala naslednja dela:

- rekonstrukcija,
- zemeljska dela (izkopi, odvažanje materiala, zasipanje, nasipanje),
- temeljenje in gradnja objektov ter ureditev okolice.

Zvočna moč za bager znaša 104 dB/1 pW, za tovorno vozilo 107 dB/1pW. Predpostavljamo, da bo skupni efektivni čas delovanja bagera 8 ur (v delovnem času 12 ur) in efektivni čas delovanja dveh tovornih vozil 8 ur (v delovnem času 12 ur). Ekvivalentna raven hrupa tako znaša 109 dBA. Pri temeljenju pričakujemo podoben vrednosti.

Metoda. Kvantitativna ali objektivna, ker gre za ocenjevanje na podlagi izračunov. Metoda je opredeljena v standardih SIST ISO 9613-2 in DIN 18005-1 ter strokovne literature (Long, 2006).

Ekvivalentni A-utežen dolgetrni nivo zvočnega tlaka LAT (DW) na lokaciji sprejemnika opredelimo po SIST ISO 9613-2 z enačbo:

$$L_{AT}(DW) = 10 \log \left\{ \left[(1/T) \int_0^T p_A^2(t) dt \right] / p_0^2 \right\} \quad (\text{en.1})$$

kjer je:

p_A (t) – A-uteženi zvočni tlak;
T – časovni interval.

Na splošno vrednosti kazalcev hrupa na izbranih imisijskih mestih izračunamo s sistemom osnovnih enačb, ki podajajo širjenje zvoka na prostem, po standardu SIST ISO 9613-2. Po tem standardu je ekvivalentni dolgetrni nivo zvočnega tlaka L_{fT} (DW) na lokaciji sprejemnika podan z naslednjo enačbo:

$$L_{ft}(DW) = 10 \log \left\{ \left[(1/T) \int_0^T p_f^2(t) dt \right] / p_0^2 \right\}, \quad (\text{en.2})$$

kjer je:

n – število virov hrupa;
j – število srednjih frekvenc od 63 Hz do 8kHz;
Af – uteženje.

Gornjo enačbo prepišemo v naslednjo obliko:

$$L_{ft}(DW) = L_w + D_c - A \quad (\text{en.3})$$

kjer je:

Lw – zvočna moč re 1 pW v dB;
Dc – usmerjenost v dB;
A – slabljenje hrupa v dB;

$$A = A_{div} + A_{atm} + A_{gr} + A_{bar} + A_{misc} \quad (\text{en.4})$$

A – slabljenje hrupa zaradi oddaljenosti v dB;
A – slabljenje hrupa zaradi absorpcije ozračja v dB;
A – slabljenje hrupa zaradi učinka tal v dB;
A – slabljenje hrupa zaradi ovir v dB;
A – slabljenje hrupa zaradi drugih učinkov v dB;

Nivo zvočnega tlaka na sprejemnem mestu izračunamo za točkaste vire hrupa na naslednji način:

$$L_{ft}(DW) = L_w + 10 \log \left(\frac{Q}{4\pi r^2} \right) \quad (\text{en.5})$$

kjer je:

Lw – zvočna moč re 1 pW v dB;
Dc – usmerjenost v dB;

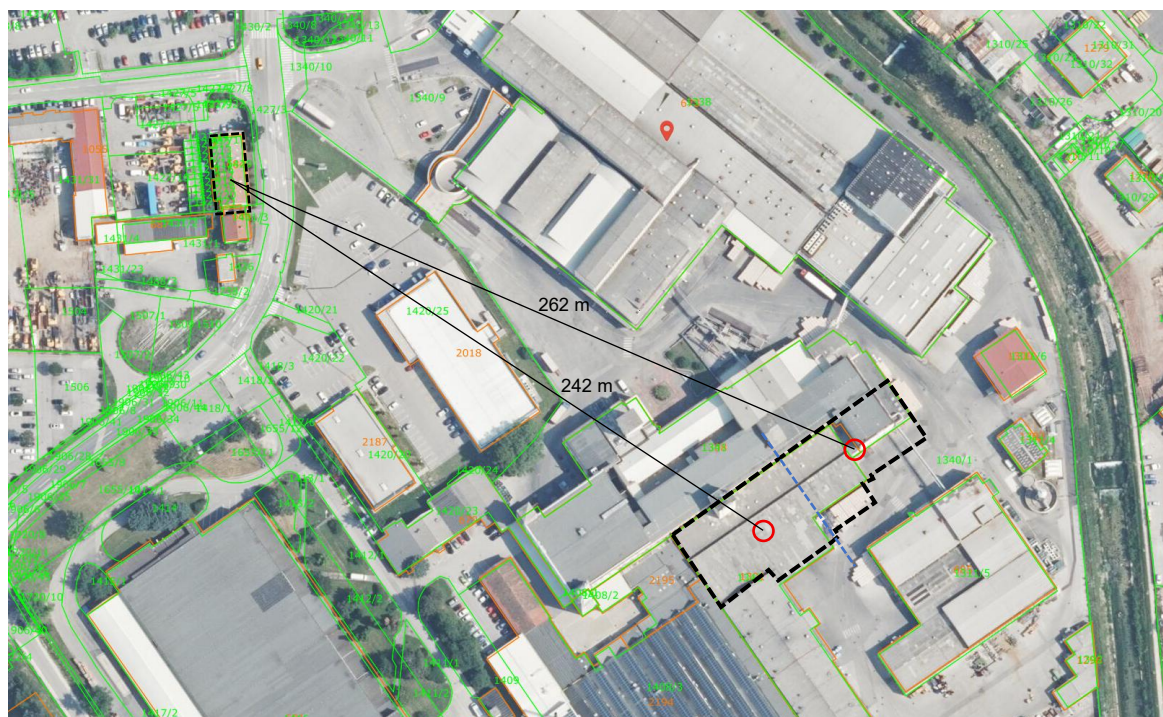
V primeru ploskovnih virov pa dobi gornja enačba naslednjo obliko:

$$L_{ft}(DW) = L_w + 10 \log \left\{ \frac{Q}{4\pi \left[r + \sqrt{\frac{SQ}{4\pi}} \right]^2} \right\} \quad (\text{en.6})$$

kjer je:

Lw – zvočna moč re 1 pW v dB;
Dc – usmerjenost v dB;

Ker je površina gradbišča velika, jo razdelimo na 2 dela po metodologiji standarda DIN 18005-2, pri čemer se po omenjenem standardu meri razdaljo od sredine posameznega dela do imisijskega mesta. Po omenjenem standardu meri razdaljo od sredine posameznega dela do imisijskega mesta, pri čemer vsak segment oz. del potem predstavlja svoj vir hrupa.



Slika 31: Delitev površine gradbišča na segmente po standardu DIN 18 051

Površina gradbišča, ki znaša 4.009,5 m², je bila v skladu s standardom DIN 18005 razdeljena na dva površinsko enaka dela, vsak s površino 2.004,75 m². Pri izračunu imisijske ravni hrupa je bila uporabljena metodologija za ploskovni vir hrupa (Long, 2006), pri čemer je bil upoštevan bližji segment na jugo zahodni strani območja gradbišča. Kot najbližji stanovanjski objekt smo obravnavali stavbo na naslovu Tovarniška cesta 18 (stavbo št. 624, parc. št. 1429, k.o. 2392).

Glede na oddaljenost objekta (pri upoštevanju emisije gradbišča bližnjega segmenta in upoštevanji razdalji 142 m od sredine segmenta do objekta, indeksu usmerjenosti $Q = 2$ in faktorju $K = 0,1$) bo imisija hrupa 57 dBA. Če pri tem upoštevamo dolgoročno raven hrupa (120 dni najbolj hrupnih del proti 365 dnevom v letu), to pomeni imisijo hrupa na letni ravni 52,2 dBA. Mejna vrednost hrupa, ki ga povzroča gradbišče v dnevnem času znaša 65 dBA. Vrednost hrupa gradbišča je tako pod mejnimi vrednostmi, brez da pri izračunu upoštevamo atenuacijo hrupa preko ovire, ki jo predstavljajo obstoječi objekti.

Ocena vplivov (tabela 22). Obseg gradbenih del ne bo intenziven in ekstenziven, bo časovno in prostorsko omejen. Delovna intenzivnosti bo nizka (obratovanje bagra in tovornih vozil). Po prenehanju gradbenih del emisij hrupa ne bo več, kar pomeni popolno reverzibilnost in s tem prenehanje onesnaževanja okolja. Opisani vplivi so tako nepomembni.

Vpliv bo kompleksen, saj bo hrup nastajal zaradi obratovanja različne gradbene mehanizacije. Glede na rezultate izvedenih izračunov se ocenjuje, da vplivi hrupa na okolje ne bodo pomembni. Vplivi bodo neposredni in daljinski, vendar po svojem pomenu nepomembni (NP).

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 22). V okolici posega ni drugih večjih gradbišč. Drugih pomembnih virov hrupa v okolici zaradi gradnje ni. Glede na navedeno se ocenjuje, da kumulativni vplivi hrupa ne bodo pomembni (NP).

Ukrepi. Gradbena dela se bodo izvajala v dnevnem času med 07.00 in 17.00. Najbolj hrupna gradbena dela bodo potekala efektivno 4 ure v dnevnem času. Gradbišče ne bo obratovalo ob praznikih, sobotah in nedeljah. Na gradbišču je prepovedano obratovanje težke gradbene mehanizacije, ki ne izpolnjuje pogojev iz Uredbe o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1), kar se dokazuje z ustrezno dokumentacijo in CE izjavo o skladnosti glede hrupa.

Vozila in težka gradbena mehanizacija se na gradbišču ne bo zadrževala s prižganimi motorji, v kolikor to ni nujno potrebno. Gradbena dela se bodo izvajala z redno vzdrževanimi in servisiranimi vozili in težko gradbeno mehanizacijo. Na gradbišču se ne bo izvajalo servisiranja in večjih popravil tovornih vozil in težke gradbene mehanizacije.

Obdelava gradbenih odpadkov ali kakršnega koli materiala se na gradbišču ne bo izvajala.

*

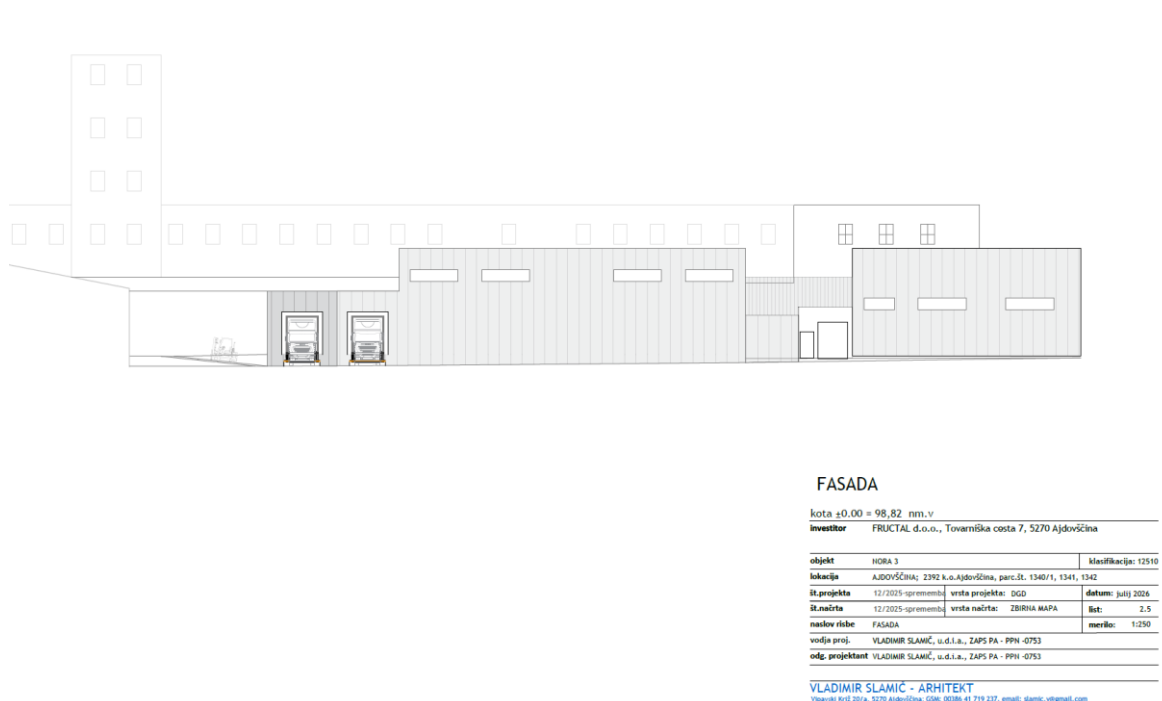
Gre za začasna in časovno kratkotrajna gradbena dela manjšega obsega, ki ne bodo intenzivna ali ekstenzivna. Vplivi bodo kratkotrajni in reverzibilni, zato se ocenjuje, da bodo nepomembni (NP). Investitor za zmanjšanje vplivov na okolje ne predvideva dodatnih ukrepov. Tudi z vidika kumulativnih vplivov se ocenjuje, da vplivi ne bodo pomembni (NP).

V času obratovanja. V nadaljevanju so opisani vplivi in njihova ocena.

Vir vplivov in njihov opis. Obratovanje INCOM d.o.o. bo predstavljalo dodaten vir hrupa na območju gospodarske cone. Hrup bo nastajal predvsem zaradi:

- obratovanja proizvodne in strojne opreme,
- manipulacije z vozili.

Obratovanje opreme znotraj objekta. Proizvodne linije bodo obratovale znotraj objektov, zato bo širjenje hrupa v okolje zaradi gradbene zasnove objekta omejeno. Raven hrupa v notranjosti objekta ocenjujemo na 70 dB(A). Pogled na fasado je prikazan na sliki 32.



Slika 32: Fasada (Vir: Vladimir Slamič - Arhitekt)

V zvezi s predmetnim posegom je bil izdelan Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah, št. 03/26-GF z dne 25. 3. 2026, ki ga je izdelal Lozej d.o.o., Ajdovščina. Elaborat je bil izdelan ob upoštevanju določb Pravilnika o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1) ter Tehnične smernice za graditev TSG-1-005:2012, Zaščita pred hrupom v stavbah.

V elaboratu sta bili obravnavani dve steni:

- zunanja stena F1 - Skladišče surovin v pritličju,
- zunanja stena F2 - Ekspedit z nakladalno ploščadjo v pritličju.

Ekvivalentni A-utežen dolgetrni nivo zvočnega tlaka $L_{AT}(DW)$ na lokaciji sprejemnika opredelimo po SIST ISO 9613-2:1997 (oSIST prEN ISO 9613-2:2024) z enačbo:

$$L_{AT}(DW) = 10 \log \left\{ \left[(1/T) \int_0^T p_A^2(t) dt \right] / p_0^2 \right\} \quad (\text{en.7})$$

kjer je:

$p_A(t)$ – A-uteženi zvočni tlak;

T – časovni interval.

Po SIST EN ISO 12354-4:2017 izračunamo nivo hrupa L_p na sprejemnem mestu zunaj stavbe na podlagi naslednje enačbe:

$$L_p = L_w + D_c - A_{tot} \quad (\text{en.8})$$

kjer je:

L_w – zvočna moč, ki jo seva stavba fasade;

D_c – usmerjenost,

A_{tot} – celotno slabljenje hrupa.

Nivo hrupa, ki ga seva fasada se izračuna na podlagi enačbe po standardu SIST EN ISO 12354-4:2017:

$$L_w = L_{p,in} + C_d - R' + 10 \log \frac{S}{S_0} \quad (\text{en.9})$$

kjer je:

$L_{p,in}$ – nivo hrupa 1 do 2 m pred fasado znotraj stavbe;

C_d – difuzivnost;

R' – gradbeno zvočno izolirnost fasade;

S – površina fasade;

S_0 – referenčna površina.

Gradbeno zvočno izolirnost fasade R' izračunamo na podlagi naslednje enačbe:

$$R' = -10 \log \left(\sum_{i=1}^m \frac{S_i}{S} 10^{-R_i/10} + \sum_{i=m+1}^{m+n} \frac{A_0}{S_0} 10^{-D_{n.e.i}/10} \right) \quad (\text{en.10})$$

kjer je:

R_i – izolirnost elementa i

$D_{n.e.i}$ – normaliziran nivo hrupa

A_0 – referenčna absorpcija

m, n – število elementov

Objekt bo izveden s fasadnih panelov z jedrom iz mineralne volne debeline 150 mm, za katere je deklarirana zvočna izolirnost R_w do 32 dB ($C = -2$ dB, $C_{tr} = -4$ dB) skladno s SIST EN 14509.

Izračunana vrednost zvočne moči hrupa (tabela 40), ki jo seva fasada, je podana v spodnji preglednici. Pri tem je upoštevana raven hrupa v notranjosti prostora 70 dBA.

Tabela 40: Izračunana vrednost zvočne moči hrupa, ki jo seva fasada

Element	Izračunana zvočna moč hrupa $L_{w,A}$ dB
F1	53
F2	51

Izračun nivoja hrupa na sprejemnem mestu. Na splošno vrednosti kazalcev hrupa na izbranih imisijskih mestih izračunamo s sistemom osnovnih enačb, ki podajajo širjenju zvoka na prostem, po standardu SIST ISO 9613-2:1997 (oSIST prEN ISO 9613-2:2024). Po tem standardu je ekvivalentni dolvetrni nivo zvočnega tlaka $L_{fT}(DW)$ na lokaciji sprejemnika podan z naslednjo enačbo:

$$L_{fT}(DW) = 10 \log \left\{ \left[(1/T) \int_0^T p_f^2(t) dt \right] / p_0^2 \right\}, \quad (\text{en.11})$$

kjer je:

$p_f(t)$ – zvočni tlak;
 p_0 – referenčni zvočni tlak ($= 20 \times 10^{-6}$ Pa).

Po SIST EN ISO 12354-4:2017 izračunamo celotno slabljenje hrupa A_{tot} z naslednjo enačbo:

$$A_{tot} = -10 \log \frac{S_0}{\pi S} \left[\tan^{-1} \frac{l_1}{d_\perp} + \tan^{-1} \frac{l_2}{d_\perp} \right] \left[\tan^{-1} \frac{h_1}{d_\perp} + \tan^{-1} \frac{h_2}{d_\perp} \right] \quad (\text{en.12})$$

kjer je:

$d_\perp$ – pravokotna razdalja med sprejemnikom in stranjo stavbe;
 S – površina strani stavbe;
 S_0 – referenčna površina;
 l_1, l_2 – horizontalne razdalje;
 h_1, h_2 – vertikalne razdalje.

Ker na lokaciji sprejemnika merimo ekvivalentni A-utežen dolvetrni nivo zvočnega tlaka $L_{AT}(DW)$, lahko po enačbi (en.14) opredelimo nivo hrupa na sprejemnem mestu:

$$L_{AT}(DW) = 10 \log \left\{ \left[(1/T) \int_0^T p_A^2(t) dt \right] / p_0^2 \right\} \quad (\text{en.13})$$

kjer je:

$p_{A(t)}$ – A-uteženi zvočni tlak v Pa in
 T – časovni interval v s,

Imisijo hrupa fasade (tabela 41) izračunamo na podlagi standarda SIST ISO 9613-2:1997 (oSIST prEN ISO 9613-2:2024) proti najbližji stavbi z varovanimi prostori v okolici, ki se ne nahaja v senci:

Tabela 41: Imisija hrupa fasade

Lokacija IM	r m	A_{div} dB	$L_{AT}(DW)$ dBA	L_{danr} dBA	$L_{večer}$ dBA	$L_{noč}$ dBA
				Mejne vrednosti		
Vipavska cesta 8a, Ajdoščina, parc. štev. 1777/1, k.o. Ajdoščina	380	60	-7 (F1)	58	53	48
			-9 (F2)	58	53	48

Iz izračuna izhaja, da je zagotovljena ustrezna zaščita pred prenosom hrupa iz notranjosti objekta v zunanost.

Hrup delovanja prezračevalnih sistemov in druge strojne opreme.

Na strehi objekta bosta nameščena dva klimata Systemair KA HSO-2-3-S-R-50F-TB2-L2 in en klimat Systemair Topvex SC70.

Za prezračevalno enoto Systemair KA HSO-2-3-S-R-50F-TB2-L2 tehnična dokumentacija navaja podrobne podatke o zvočni moči in sicer:

- Izstop zraka (dovodni kanal / SUP): 69,1 dB(A),
- Vstop zraka (zajem zunanjega zraka / ODA): 61,7 dB(A),
- Sevanje ohišja (okolica naprave): 60,5 dB(A).

Za prezračevalno enoto Systemair Topvex SC70-R-HWH-S (564793) tehnična dokumentacija navaja naslednje podatke o zvočni moči in sicer:

- Deklarirana raven zvočne moči: 60 dB₂,
- Izpuh (Exhaust Air): 84 dB(A),
- Dovod zraka (Supply Air): 82 dB(A),
- Zunanji zrak (Outdoor Air): 66 dB(A),
- Odvod zraka (Extract Air): 65 dB(A),
- Sevanje ohišja (okolica naprave): 63 dB(A).

Prezračevalna enota Systemair Topvex FC10 (Model: Topvex FC10-R-HWH – 523667) bo nameščena znotraj objekta in bo imela odvod izpeljan na streho objekta. Iz tehnične dokumentacije sledi, da je skupna raven zvočne moči po priključkih in okolici:

- Izpuh (EHA): 75 dB(A)
- Dovod (SUP): 65 dB(A)
- Zunanji zrak (ODA): 62 dB(A)
- Odvod (ETA): 56 dB(A)
- Sevanje ohišja (okolica): 51 dB(A)

Na odvodnih kanalih prezračevalnih enot bodo nameščeni kanalski dušilci zvoka.

Vir hrupa bosta tudi 2 izmenjevalca (Rivacold RRCX 800, tip RRCX088005SB). Za zunanjo hladilno napravo tipa RRCX088005SB je po podatkih proizvajalca določena raven zvočnega tlaka L_{pA} na razdalji 10 m v višini 52,4 dB(A).

Glede na oddaljenost objektov z varovanimi prostori ter dejstvo, da se obravnavani viri nahajajo v zvočni senci, je mogoče oceniti, da obratovanje strojne opreme ne bo predstavljalo pomembnega vira hrupa v okolje.

Manipulacija z vozili. Manipulacija s tovornimi vozili bo potekala vsak delovni dan, pretežno v dnevnem (6:00-18:00), pa tudi v večernem času (18:00-22:00). Prihodi in odhodi tovornih vozil ne bodo potekali naenkrat, temveč bodo razporejeni tekom delovnika.

Ocenjujemo, da bo v dnevnem času na lokaciji do 7 tovornih vozil. Avtocisterna bo pripeljala približno enkrat na dva dni. V večernem obdobju med 18.00 in 22.00 bosta na lokaciji do največ 2 tovorni vozili, med 22.00 in 6.00 manipulacije z vozili ne bo.

Iz navedenega izhaja, da bo vsak delovnik na lokaciji zaradi obratovanja do največ 10 tovornih vozil (najslabše možno stanje pomeni 20 premikov). Območje za manipulacijo je površine 1500 m². Izračunana emisija hrupa v dnevnem času bo 55,4 dBA, za večerni čas pa 54,2 dBA.

Emisijo hrupa zaradi manipulacije s tovornimi vozili izračunamo po standardu DIN 18 051 z naslednjo enačbo (en. 9) (tabela 42):

$$L_e = 76 + 10 \cdot \log (\sum g_i \cdot N_i) - 10 \cdot \log (S/S_0) \quad (\text{en.14})$$

kjer je:

N_i – število premikov vozil na uro na 1 PM,

g_i – korekturni faktor za tip vozila,

S – površina parkirišča.

Tabela 42: Izračun emisije hrupa zaradi manipulacije s tovornimi vozili

Vozila	Opravilo	S_{tot} m ²	S_{seg} m ²	Št. prem.	g_i	N h ⁻¹	L_e dBA
Tovorna vozila	Dovoz/odvoz	1500	/	Dnevni čas 16	10	1,333	55,4 za dnevni čas
	Dovoz/odvoz	1500	/	Večerni čas 4	10	1,0	54,2 za večerni čas

Območju manipulacije se nahaja v zvočni senci glede na najbližjo stavbo z varovanimi prostori, ki se nahaja na naslovu Tovarniška cesta 18 na razdalji 270 m. Pretovarjanje bo potekalo znotraj objekta, preko nakladalnih ramp z viličarji v vmesnem skladišču. Izjema za razklad sta tekoči surovini v zunanjih silosih, kjer bo razklad potekal neposredno iz avtocisterne, ki bo parkirana ob silosih. Hrup, ki ga povzročajo viličarji, je nepomemben.

Metoda. Kvantitativna in objektivna, saj temelji na izračunih in merljivih podatkih.

Ocena vplivov (tabela 30). Vpliv hrupa zaradi obratovanja INCOM d.o.o. ne bo intenziven. Proizvodna in strojna oprema bo nameščena znotraj objektov, zaradi česar bo širjenje hrupa v zunanje okolje omejeno. Na odvodnih kanalih zunanjih prezračevalnih enot bodo nameščeni kanalski dušilci zvoka. Zunanji viri hrupa bodo povezani predvsem z manipulacijo tovornih vozil na območju kompleksa.

Najbližji objekt z varovanimi prostori na Tovarniški cesti 18 je od območja posega oddaljen približno 260 m. Glede na navedeno oddaljenost in dejstvo, da se viri hrupa nahajajo v zvočni senci, je mogoče oceniti, da hrup zaradi manipulacije tovornih vozil na območju najbližjih stavb ne bo predstavljal pomembnega vpliva.

Vpliv hrupa bo dolgoročen in pogost ter reverzibilen, saj bodo po prenehanju obratovanja prenehale tudi emisije hrupa. Na podlagi navedenega in rezultatov izvedenih izračunov je mogoče oceniti, da bo vpliv obratovanja INCOM d.o.o. na obremenitev okolja s hrupom nepomemben (NP). Poseg bo prostorsko omejen, vendar bodo vplivi hrupa segali tudi izven območja posega, v vplivno območje. Vpliv bo kompleksen, saj bo vključeval več virov hrupa, predvsem proizvodno in strojno opremo ter transport in manipulacijo. Kljub temu se glede na oddaljenost najbližjih stavb z varovanimi prostori in rezultate izračunov ocenjuje, da vpliv na okolje ne bo pomemben (NP).

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 30) obravnava celotne in skupne vplive zaradi opredelitve skupnega učinka na okolje (Priloga 2 Uredbe).

Celotni vpliv. Obratovanje INCOM d.o.o. bo potekalo v sklopu obstoječega gospodarskega kompleksa Fructal d.o.o., v katerem že obratujejo različni viri hrupa. Celotni vpliv tako vključuje obstoječe vire hrupa podjetja Fructal d.o.o. in dodatne vire hrupa, povezane z obratovanjem INCOM d.o.o. Na podlagi izvedenih izračunov se ocenjuje, da celotna obremenitev okolja s hrupom ne bo presegala predpisanih mejnih vrednosti. Celotni vpliv bo zato nepomemben (NP).

Skupni vpliv. Na širšem območju so poleg virov hrupa na območju gospodarske cone prisotni tudi viri hrupa zaradi cestnega prometa, predvsem promet po Tovarniški cesti, hitri cesti H4 ter regionalnih in lokalnih cestah. Glede na obstoječo obremenitev okolja s hrupom in rezultate izvedenih izračunov se ocenjuje, da prispevek obratovanja INCOM d.o.o. k skupni obremenitvi okolja s hrupom ne bo pomemben. Skupni vpliv bo nepomemben (NP).

Ukrepi. Določene zahteve, ki jih bo moral investitor INCOM d.o.o. izpolnjevati na področju varstva pred hrupom, izhajajo iz Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 107/25). Osnovna zahteva je, da novi vir hrupa ne sme povzročiti čezmerne obremenitve okolja s hrupom. Glede na rezultate izvedenih izračunov, iz katerih izhaja, da obratovanje INCOM d.o.o. ne bo povzročalo preseganja predpisanih mejnih vrednosti, investitor ne predvideva posebnih ukrepov za zmanjšanje emisij hrupa v okolje.

Glede na izvedeno oceno vplivov investitor v skladu s 6. členom Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje škodljivih vplivov načrtovanega posega na okolje.

*

Vpliv obratovanja INCOM d.o.o. na obremenitev okolja s hrupom bo dolgoročen, vendar reverzibilen in po svojem pomenu nepomemben (NP). Vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih stavbah z varovanimi prostori bodo pod predpisanimi mejnimi vrednostmi. Investitor ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje vplivov na okolje, povezanih s hrupom. Tudi celotni in skupni vplivi hrupa bodo glede na rezultate izvedenih izračunov nepomembni (NP).

Tabela 43: Ocena možnih vplivov v zvezi s hrupom v času gradnje

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✔	X	✔	✔	X	
		Osnoven	✔	X	✔	✔	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✔	X	✔	✔	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Kratkoročen	✔	X	✔	✔	X	
		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	X	X	X	X	X	
		Začasen	✔	X	✔	✔	X	
		Trajen	X	X	X	X	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✔	X	✔	✔	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✔	X	✔	✔	X	
Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov		Nekompleksen	✔	X	✔	✔	X	
		Kompleksen	X	X	X	X	X	
		Neintenziven	✔	X	✔	✔	X	
		Intenziven	X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	✔	X	✔	✔	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✔	X	X	✔	X	
Je		X	X	X	X	X		
Ocena		vel. razred	NP	NV	NP	NP	NP	

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

Tabela 44: Ocena možnih vplivov v zvezi s hrupom v času obratovanja

Kazalci	Vplivi		✓ = vpliv X = ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✓	X	✓	✓	X	
		Osnoven	✓	X	✓	✓	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✓	X	✓	✓	X	
		Kratkoročen	X	X	X	X	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	✓	X	✓	✓	X	
		Začasen	X	X	X	X	X	
		Trajen	✓	X	✓	✓	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✓	X	✓	✓	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✓	X	✓	✓	X	
		Nekompleksen	X	X	X	X	X	
Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov		Kompleksen	✓	X	✓	✓	X	
		Neintenziven	✓	X	✓	✓	X	
		Intenziven	X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✓ = vpliv X = ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	✓	X	✓	✓	X	
		Izven območja posega	✓	X	✓	✓	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	X	X	X	X	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✓	X	✓	✓	X	
		Je	X	X	X	X	X	
Ocena		vel. razred	NP	NV	NP	NP	NV	NP

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

5.3.4 Raba vode

Mejne vrednosti. Družba Fructal d.o.o. ima pridobljeno vodno dovoljenje za neposredno rabo vode iz vodotoka Hubelj za tehnološke namene ter za neposredno rabo vode iz naprave za oskrbo s pitno vodo za proizvodnjo pijač, pri čemer se voda odvzema iz javnega vodovodnega sistema Hubelj. V pridobljenih vodnih dovoljenjih je določen maksimalni obseg odvzemov in pogoji odvzema.

Fructal d.o.o. bo za potrebe obratovanja družbi INCOM d.o.o. zagotavljal oskrbo z vodo iz javnega vodovodnega omrežja preko svojega obstoječega priključka, kar bo posledično pomenilo povečanje skupne porabe vode na območju naprave.

V času gradnje. V času izvedbe posega se bo voda za potrebe gradbenih del uporabljala, vendar v omejenem obsegu. Izvedba posega ne bo vključevala večjih zemeljskih del ali drugih gradbenih posegov, ki bi bili povezani z večjo porabo vode.

Glede na obseg in način izvedbe posega ni pričakovati pomembnega vpliva na rabo vodnih virov. Vpliv na rabo vode v času gradnje se ocenjuje kot nepomemben (tabela 31).

V času obratovanja. V nadaljevanju so opisani vplivi in njihova ocena. Predvidena dnevna poraba pitne vode za potrebe obratovanja INCOM d.o.o. bo znašala:

- največ 35 m³/dan za potrebe čiščenja,
- približno 3,5 m³/dan vode, ki bo vgrajena v izdelke, ter
- približno 1,9 m³/dan za potrebe zaposlenih.

Skupna dodatna poraba pitne vode zaradi obratovanja INCOM d.o.o. bo tako znašala največ približno 40,4 m³/dan in bo predstavljala približno 5–7 % povečanje skupne porabe vode na območju Fructala. Poraba vode za potrebe INCOM d.o.o. bo merjena z ločenim števcem in obračunana na podlagi dejanske porabe.

Za potrebe hlajenja bo zagotovljena tudi hladilna voda. Pri nominalnem hladilnem odjemu 400 kW bo pri temperaturni razliki $\Delta T = 20$ K predviden pretok hladilne vode približno 17 m³/h, kar pri 8 urah obratovanja predstavlja približno 136 m³ hladilne vode.

Oskrba INCOM d.o.o. s pitno in hladilno vodo bo zagotovljena preko obstoječega sistema družbe Fructal d.o.o. Zaradi dodatne rabe vode za potrebe INCOM d.o.o. ne bodo presežene maksimalne dovoljene količine odvzema in drugi pogoji, določeni z vodnimi dovoljenji Fructal d.o.o.

Metoda. Ocena vpliva je kvantitativna in objektivna, saj temelji na projektno ocenjenih količinah porabe vode, izračunih ter podatkih o obstoječi rabi vode in dovoljenih količinah odvzema.

Ocena vplivov (tabela 32). Viri oskrbe z vodo se zaradi posega ne bodo spremenili. INCOM d.o.o. bo oskrbovana s pitno in hladilno vodo preko obstoječega sistema družbe Fructal d.o.o. Poraba vode bo merjena z ločenim števcem in bo temeljila na dejanski porabi. Kljub dodatni rabi vode za potrebe INCOM d.o.o. zaradi posega ne bo prišlo do preseganja količin odvzema ali drugih pogojev, določenih z veljavnimi vodnimi dovoljenji.

Vpliv bo dolgoročen in vezan na čas obratovanja, po prenehanju obratovanja pa bo prenehala tudi dodatna raba vode. Vpliv bo zato reverzibilen. Glede na obseg spremembe rabe vode, način oskrbe ter zagotovljeno spremljanje porabe se ocenjuje kot neintenziven in nepomemben (NP).

Ocena kumulativnih vplivov (tabela 32) obravnava celotne in skupne vplive zaradi opredelitve skupnega učinka na okolje (Priloga 2 Uredbe).

Celotni vpliv. Zaradi posega bo nastala dodatna potreba po pitni in hladilni vodi, vendar bo oskrba zagotovljena preko obstoječega sistema Fructal d.o.o. Ob upoštevanju dovoljenih količin odvzema in zmanjšanja obstoječe porabe vode zaradi posodobitve tehnološke opreme poseg ne bo povzročil bistvene spremembe skupne rabe vode na območju. Celotni vpliv je ocenjen kot nepomemben (NP).

Skupni vplivi. Na širšem območju se objekti s pitno vodo oskrbujejo iz javnega vodovodnega sistema Hubelj. V neposredni bližini so tudi imetniki vodnih dovoljenj za odzem vode za tehnološke namene. Zaradi obratovanja INCOM d.o.o. ne bo prišlo do preseganja dovoljenih količin odvzema vode. Ob upoštevanju obstoječe rabe vode in drugih odvzemov na območju se ocenjuje, da poseg ne bo

pomembno prispeval k skupnim vplivom na rabo vodnih virov. Skupni vplivi so zato ocenjeni kot nepomembni (NP). Vpliv je vezan na čas obratovanja in je po prenehanju rabe vode reverzibilen.

Ukrepi. Glede na oceno vplivov dodatni ukrepi za zmanjšanje vplivov na okolje niso predvideni. Poraba vode za potrebe INCOM d.o.o. bo merjena z ločenim števcem in spremljana na podlagi dejanske porabe. Pri odvzemu vode za tehnološke namene se bodo še naprej upoštevali pogoji, določeni z vodnimi dovoljenji Fructal d.o.o.

Glede na oceno vplivov, investitor v skladu s 6. členom Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20) ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje škodljivih vplivov na okolje.

*

Viri oskrbe z vodo se zaradi posega ne bodo spremenili. Za potrebe INCOM d.o.o. bo zagotovljena oskrba s pitno in hladilno vodo preko obstoječega sistema Fructal d.o.o., pri čemer bo poraba vode merjena in spremljana na podlagi dejanske porabe. Ob upoštevanju predvidenih količin rabe vode in veljavnih pogojev odvzema ocenjujemo, da zaradi posega ne bo prišlo do preseganja dovoljenih količin odvzema. Vpliv na rabo vode je zato ocenjen kot nepomemben (NP). Tudi celotni in skupni vplivi ter prispevek posega h kumulativnim vplivom so ocenjeni kot nepomembni (NP). Dodatni ukrepi za zmanjšanje vplivov niso predvideni.

Tabela 45: Ocena možnih vplivov v zvezi z rabo vode v času gradnje

Kazalci	Vplivi		✓ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✓	X	✓	✓	X	
		Osnoven	✓	X	✓	✓	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✓	X	✓	✓	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Kratkoročen	✓	X	✓	✓	X	
		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	X	X	X	X	X	
		Začasen	✓	X	✓	✓	X	
		Trajen	X	X	X	X	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✓	X	✓	✓	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✓	X	✓	✓	X	
Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov		Nekompleksen	✓	X	✓	✓	X	
		Kompleksen	X	X	X	X	X	
		Neintenziven	✓	X	✓	✓	X	
		Intenziven	X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega	X	X	X	X	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	✔	X	✔	✔	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✔	X	X	✔	X	
Je		X	X	X	X	X		
Ocena	vel. razred	NP	NV	NP	NP	NV	NP	

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

Tabela 46: Ocena možnih vplivov v zvezi z rabo vode v času obratovanja

Kazalci	Vplivi		✓ = vpliv X = ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Značaj ali narava vplivov (negativen, pozitiven, osnovni, izveden, večplasten)		Pozitiven	X	X	X	X	X	
		Negativen	✓	X	✓	✓	X	
		Osnoven	✓	X	✓	✓	X	
		Izveden	X	X	X	X	X	
		Večplasten	X	X	X	X	X	
Verjetnost pojava vplivov		Ne-verjeten	X	X	X	X	X	
		Verjeten	✓	X	✓	✓	X	
Pričakovano pojavljanje, trajanje, pogostost in povratnost vplivov		Kratkoročen	X	X	X	X	X	
		Srednjeročen	X	X	X	X	X	
		Dolgoročen	✓	X	✓	✓	X	
		Začasen	X	X	X	X	X	
		Trajen	✓	X	✓	✓	X	
		Občasen	X	X	X	X	X	
		Redek	X	X	X	X	X	
		Pogost	✓	X	✓	✓	X	
		Nereverzibilen	X	X	X	X	X	
		Reverzibilen	✓	X	✓	✓	X	
		Nekompleksen	X	X	X	X	X	
		Kompleksen	✓	X	✓	✓	X	
Stopnja, komplek. ali intenzivnost vplivov		Neintenziven	✓	X	✓	✓	X	
		Intenziven	X	X	X	X	X	

Kazalci	Vplivi		✔ = vpliv X= ni vpliva					Skupna ocena
			Neposredni	Posredni	Daljinski	Kumulativni	Sinergijski	
Velikost in prostorski obseg vplivov – geografsko območje, prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste		Znotraj območja posega	✔	X	✔	✔	X	
		Izven območja posega	✔	X	✔	✔	X	
		Izven območja posega (prebivalci, habitati, rastlinske in živalske vrste, stavbe za posebne namene – stanovanjske, zdravstvo, šole in vrtci)	X	X	X	X	X	
Medsebojno učinkovanje posameznih vplivov		Ni	✔	X	✔	✔	X	
Je		X	X	X	X	X		
Ocena		vel. razred	NP	NV	NP	NP	NV	

Ocena	Značilnost vpliva	Opis
PO	Pozitiven vpliv	Zaradi posega bo prišlo do zmanjšanja vplivov na okolje.
NV	Vpliva ni	Zaradi posega ne bo vplivov na okolje.
NP	Vpliv je nepomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
PN	Vpliv je pomemben	Zaradi posega bodo vplivi na okolje nepomembni.
XX	Ocenjevanje vpliva ni mogoče	Ocenjevanja vplivov ni mogoče izvesti.

6. ZAKLJUKUČEK**6.1 ZAKLJUČNE UGOTOVITVE VPLIVOV NAMERAVANEGA POSEGA NA OKOLJE**

Nameravani poseg NORA 3 investitorja INCOM d.o.o. obsega ureditev proizvodnih prostorov znotraj obstoječega industrijskega kompleksa Fructal Živilska industrija d.o.o. v Ajdovščini. Na podlagi izvedene ocene vplivov predvidenega posega na posamezne sestavine okolja je bilo ugotovljeno, da poseg glede na svojo lokacijo, obseg, način izvedbe in predvideno obratovanje ne bo povzročil pomembnih vplivov na okolje.

Gradbena dela bodo manjšega obsega, časovno omejena in ne bodo intenzivna ali ekstenzivna. Ob upoštevanju zahtev veljavnih predpisov in predvidenih ukrepov se ocenjuje, da bodo vplivi v času gradnje neposredni, kratkotrajni in reverzibilni ter po svojem pomenu nepomembni. Tudi kumulativnih vplivov v času gradnje ni pričakovati.

V času obratovanja bodo zaradi posega nastajale dodatne emisije oziroma obremenitve, povezane predvsem z emisijami v zrak, hrupom, rabo vode, odvajanjem hladilne odpadne vode in nastajanjem odpadkov. Dejavnost INCOM d.o.o. bo vključena v obstoječi industrijski kompleks Fructal d.o.o. in bo v obravnavanem delu uporabljala obstoječo infrastrukturo.

Na področju kakovosti zraka se zaradi zagotavljanja pare za potrebe INCOM d.o.o. obratovalni režim obstoječih kotlov ne bo spremenil. Obstoječe emisije iz kurilnih naprav in kogeneracije so glede na rezultate izvedenih meritev znotraj predpisanih mejnih vrednosti. Dodatne emisije bodo povezane predvsem s cestnim transportom in manipulacijo, pri čemer se zaradi predvidenega obsega dejavnosti in načina izvajanja ne pričakuje pomembnih dodatnih emisij. Vpliv na kakovost zraka ter celotni in skupni vplivi bodo zato nepomembni.

Na področju hrupa bo obratovanje INCOM d.o.o. predstavljalo dodaten vir hrupa, predvsem zaradi proizvodne in strojne opreme ter manipulacije s tovornimi vozili. Proizvodna in večina strojne opreme bo nameščena znotraj objekta. Pri oceni vpliva zunanjih virov hrupa so bili upoštevani njihova oddaljenost od najbližjih stavb z varovanimi prostori, učinek zvočne sence ter rezultati izvedenih izračunov. Ocenjuje se, da vrednosti kazalcev hrupa pri najbližjih stavbah z varovanimi prostori ne bodo presegle predpisanih mejnih vrednosti. Vpliv hrupa ter celotni in skupni vplivi bodo zato nepomembni.

Na področju rabe vode se viri oskrbe zaradi posega ne bodo spremenili. INCOM d.o.o. bo oskrbovana s pitno in hladilno vodo preko obstoječega sistema Fructal d.o.o. Predvidena dodatna raba pitne vode bo znašala največ približno 40,4 m³/dan, pri čemer bo poraba merjena z ločenim števcem in spremljana na podlagi dejanske porabe. Ob upoštevanju predvidenih količin rabe vode, obstoječe rabe in pogojev, določenih z veljavnimi vodnimi dovoljenji, zaradi posega ne bo prišlo do preseganja dovoljenih količin odvzema. Vpliv na rabo vode ter celotni in skupni vplivi bodo nepomembni.

Na področju emisij snovi v površinske vode bo dodatna hladilna odpadna voda odvedena preko obstoječega internega kanalizacijskega sistema Fructal d.o.o. in obstoječega iztoka V2 v vodotok Hubelj. Mesto iztoka in način odvajanja se zaradi posega ne bosta spremenila. Glede na predvideno količino hladilne odpadne vode in obstoječe stanje se pomembnega vpliva na količino oziroma kakovost vode v vodotoku ne pričakuje.

Na področju nastajanja in ravnanja z odpadki se bodo zaradi obratovanja INCOM d.o.o. povečale količine nastalih odpadkov, nastajale pa bodo tudi nove vrste odpadkov. Zagotovljeno bo njihovo ločeno zbiranje ter oddaja pooblaščenim prevzemnikom oziroma obdelovalcem. Ob upoštevanju veljavnih predpisov in hierarhije ravnanja z odpadki se ocenjuje, da vpliv na okolje, vključno s celotnimi in skupnimi vplivi, ne bo pomemben.

Pri ostalih obravnavanih vsebinah, kot so emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v podzemne vode, odlaganje oziroma izpust snovi v tla, radioaktivno in elektromagnetno sevanje, sevanje svetlobe v okolico, segrevanje ozračja oziroma vode, neprijetne vonjave, vidna izpostavljenost, sprememba rabe tal in vegetacije, eksplozije, vibracije, fizična sprememba oziroma preoblikovanje

površine, ekosistemi, rastlinstvo in živalstvo ter njihovi habitati ter značaj in posebnosti krajine, zaradi značilnosti lokacije, obsega in načina izvedbe posega pomembnih vplivov ni pričakovati.

Pri obravnavi kulturne dediščine je bilo na podlagi značilnosti predvidenega posega ter pogojev, določenih v mnenju ZVKDS OE Nova Gorica št. 351016-0003-2/2026 z dne 24. 4. 2026, ugotovljeno, da bo poseg izveden na način, ki ne bo vplival na ključne varovane elemente kulturne dediščine. Ob upoštevanju in izvedbi vseh predpisanih pogojev pomembnega vpliva na kulturno dediščino ni pričakovati.

6.2 OPREDELITEV ZNAČILNOSTI IN OCENA VPLIVOV POSEGA

V okviru presoje so bili obravnavani posamezni vidiki okolja. Na podlagi značilnosti in pomembnosti vplivov so bili posamezni vidiki razvrščeni glede na njihovo pomembnost za nadaljnjo presojo. Vidiki, pri katerih vplivov ni pričakovati, so bili iz nadaljnje obravnave izločeni. Rezultati ocene vplivov so prikazani v spodnji tabeli (tabela 33).

Tabela 47: Ocena vplivov

Posamezni vidiki okolja	Značilnost vpliva	Izločene vsebine
Emisije snovi v zrak	Vpliv je nepomemben	Ne
Emisije toplogrednih plinov	Vpliva ni	Da
Emisije snovi v površinske vode	Vpliva ni	Da
Emisije snovi v podzemne vode	Vpliva ni	Da
Odlaganje/izpust snovi v tla	Vpliva ni	Da
Nastajanje odpadkov	Vpliv je nepomemben	Ne
Hrup	Vpliv je nepomemben	Ne
Radioaktivno sevanje	Vpliva ni	Da
Elektromagnetno sevanje	Vpliva ni	Da
Sevanje svetlobe v okolico	Vpliva ni	Da
Segrevanje ozračja/vode	Vpliva ni	Da
Smrad	Vpliva ni	Da
Vidna izpostavljenost	Vpliva ni	Da
Sprememba rabe tal	Vpliva ni	Da
Sprememba vegetacije	Vpliva ni	Da
Eksplozije	Vpliva ni	Da
Vibracije	Vpliva ni	Da
Fizična sprememba/preoblikovanje površine	Vpliva ni	Da
Raba vode	Vpliv je nepomemben	Ne
Ekosistemi, rastlinstvo in živalstvo ter njihovi habitati na območju	Vpliva ni	Da
Značaj in posebnosti krajine	Vpliva ni	Da
Kulturna dediščina	Vpliva ni	Da

Na podlagi izvedene ocene vplivov so bile med obravnavanimi vidiki okolja kot relevantne za nadaljnjo presojo opredeljene emisije snovi v zrak, hrup, raba vode in nastajanje odpadkov. Pri vseh navedenih vidikih je bil vpliv nameravanega posega ocenjen kot nepomemben.

6.3 DODATNI UKREPI

Glede na izvedeno oceno vplivov investitor v skladu s 6. členom Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), ne predvideva dodatnih ukrepov za zmanjšanje škodljivih vplivov na okolje.

Pri izvedbi in obratovanju posega bo treba upoštevati zahteve veljavnih predpisov ter že določene pogoje in načine spremljanja posameznih vplivov.

6.4 OCENA VPLIVOV

Na podlagi izvedene ocene je mogoče zaključiti, da nameravani poseg ne bo povzročil pomembnih vplivov na okolje ter da tudi v povezavi z obstoječimi obremenitvami okolja ni pričakovati pomembnih celotnih oziroma skupnih vplivov.

7. VIRI PODATKOV IN INFORMACIJ

- Podatki investitorja;
- podatki Agencije RS za okolje;
- podatki Ministrstva za kulturo;
- PISO;
- iObčina;
- podatki GeoZS;
- www.lightpolutionmap.info;
- Atlas voda;
- Watson, G. in Chow, J.C., 2000: Reconciling Urban Fugitive Dust Emissions Inventory and Ambient Source Contribution Estimates: Summary of Current Knowledge and Needed Research, DRI;
- Countess, R., 2001: Methodology for estimating fugitive windblown and mechanically resuspended road dust emissions applicable for regional scale air quality modeling, Countess Environmental;
- Izračun tedenske (povp. dnevne) izpostavljenosti hrupu pri delu, št dok. 027/21-EM_priloga 1, izdelovalec ocene Lozej d.o.o.

STROKOVNO OCENO O MOŽNIH POMEMBNIH VPLIVIH POSEGA NA OKOLJE IZDELAL:
»Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina«
Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina

Mira Kete, dipl.  inž.

Lozej d.o.o. ⁸
Ajdovščina

Ajdovščina, 23.9.2026